ORGE ENERJİ ELEKTRİK TAAHHÜT ANONİM ŞİRKETİ
01.01.2026 - 31.03.2026 DÖNEMİ
FAALİYET RAPORU

İÇİNDEKİLER

1. GENEL BİLGİLER 2
2. YÖNETİM ORGANI ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR 4
3. ŞİRKETİN ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI 4
4. FAALİYETLER 4
5. FİNANSAL DURUM 7
6. EK AÇIKLAMALAR 11

1. GENEL BİLGİLER

Orge Enerji Elektrik Taahhüt Anonim Şirketinin ("Şirket") faaliyet konusu, yurt içi ve yurt dışında her türlü alt yapı ve üst yapı inşaat yapım işlerine yönelik elektrik taahhüt hizmetleri vermek, yurt içi ve yurt dışında her türlü enerji kablolarının satış ve pazarlamasını yapmak, başta güneş enerjisi santralleri olmak üzere yenilenebilir enerji santrallerinin anahtar teslim kurulumunu gerçekleştirmek ve elektrikli araç şarj sistemlerine yönelik ürün geliştirmektir.

Şirket, 12 Şubat 1998 tarihinde kurulmuş, aynı tarihte İstanbul Ticaret Odasına 389580 sicil numarası ile kaydolmuştur.

Şirketin unvanı Orge Enerji Sistemleri İnşaat Metal Ticaret ve Taahhüt Anonim Şirketi iken, 30.06.2010 tarihinde Orge Enerji Elektrik Taahhüt Anonim Şirketi olarak değiştirilmiş ve tescil edilmiştir.

Şirket payları 15.05.2012 tarihinden itibaren Borsa İstanbul'da işlem görmektedir.

Merkez Adresi : Kozyatağı Mah. Değirmen Sokak Nida Kule No:18 Kat:18 34742 Kadıköy / İstanbul
Şube Adresi : Muallimköy Mah. Deniz Caddesi Bilişim Vadisi No:143/5 İç Kapı No:23 Gebze / Kocaeli
İnternet Adresi : www.orge.com.tr
E-posta Adresi : info@orge.com.tr / yatirimciiliskileri@orge.com.tr
Telefon : 0216 457 32 63
Faks : 0216 457 32 67

İşbu faaliyet raporu 01 Ocak 2026-31 Mart 2026 dönemini kapsamaktadır.

1.1.SERMAYE YAPISI

Şirketin sermayesi 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla 80.000.000 TL olup, tamamı hamiline yazılı 80.000.000 adet paydan oluşmaktadır. İmtiyazlı pay bulunmamaktadır.

Sermayenin %10'dan fazlasına sahip olan ortakların adları ile paylarının miktarı ve sermayedeki oranları aşağıya gösterilmiştir.

	Dönem Başı		Dönem Sonu	
Ortağın Adı	Sahip Olduğu Pay	Oranı (%)	Sahip Olduğu Pay	Oranı (%)
Orhan Gündüz	24.523.108,80	30,65	24.523.108,80	30,65
Nevhan Gündüz	13.654.891,96	17,07	13.654.891,96	17,07
Diğer	41.821.999,24	52,28	41.821.999,24	52,28
TOPLAM	**80.000.000,00**	**100,00**	**80.000.000,00**	**100,00**

1.2.YÖNETİM KURULU

27 Mayıs 2025 tarihinde yapılan 2024 yılı Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda, aşağıda isimleri yer alan kişilerin 27 Mayıs 2028 tarihinde kadar görev yapmak üzere Yönetim Kurulu üyeliğine seçilmelerine karar verilmiştir. Yönetim Kurulu'nun yapısı aşağıda gösterilmiştir.

Başkan : Nevhan Gündüz
Başkan Vekili : Orhan Gündüz
Üye : Mahmut Gündüz
Bağımsız Üye : Arzu Özbudun
Bağımsız Üye : Kürşat Dağhan Emre

Yönetim Kurulu, 01 Ocak 2026-31 Mart 2026 tarihleri arasında 4 defa toplanmış olup, tüm kararlar oy birliğiyle alınmıştır. Toplantılarda alınan kararların hiçbirinde muhalefet şerhi bulunmamaktadır.

Yönetim Kurulu bünyesinde faaliyet gösteren komiteler aşağıdaki üyelerden oluşmaktadır:

Riskin Erken Saptanması Komitesi
Başkan : Arzu Özbudun
Üye : Kürşat Dağhan Emre

Denetimden Sorumlu Komite
Başkan : Arzu Özbudun
Üye : Kürşat Dağhan Emre

Kurumsal Yönetim Komitesi
Başkan : Arzu Özbudun
Üye : Orhan Gündüz
Üye : Ertuğ Ersoy

Sürdürülebilirlik Komitesi
Başkan : Nevhan GÜNDÜZ
Üye : Volkan BAYRAM
Üye : Emre KARATEPE
Üye : Alper ALKOÇ

1.3. BAĞIMSIZ DENETİM KURULUŞU
Şirketin 5 Mayıs 2026 tarihli 2025 yılı Olağan Genel Kurul Toplantısında, 01 Ocak 2026-31 Aralık 2026 döneminde Şirketin bağımsız denetim görevini icra etmek üzere, Kısıklı Mahallesi Gurbet Sokak No:14 Kat:3 Daire:9 Üsküdar/İSTANBUL adresinde faaliyet gösteren Vizyon Grup Bağımsız Denetim A.Ş. seçilmiştir.

1.4. ORGANİZASYON YAPISI
Son durum itibarıyla organizasyon yapısına aşağıda yer verilmektedir.

CEO/Genel Müdür	: Nevhan Gündüz
Genel Müdür Yardımcısı	: Volkan Bayram
Genel Müdür Yardımcısı	: Emre Karatepe
Baş Hukuk Müşaviri	: Gürcan Önol
Yenilenebilir Enerji Bölümü Başkanı	: Mehmet Tahir Özsoy
E-Mobilite Bölümü Başkanı	: Ahmet Birleştirici
Muhasebe ve Mali İşler Müdürü	: Ali Erkan Tan
Yatırımcı İlişkileri Bölümü Yöneticisi	: Ertuğ Ersoy

01 Ocak 2026-31 Mart 2026 döneminde istihdam edilen ortalama personel sayısı 629 kişidir (31.12.2025: 537 kişi).

Şirketin 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla toplam kıdem tazminatı karşılıkları tutarı 16.823.908 TL seviyesinde oluşmuştur (31.12.2025: 13.586.279 TL).

01 Ocak 2026-31 Mart 2026 döneminde çalışanlara ücret, ikramiye ve sosyal yardım olarak yapılan ödemeler tutarı 111.908.222 TL olmuştur (31.03.2025: 77.179.192 TL).

2. YÖNETİM ORGANI ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR

Yönetim Kurulu üyelerine ücretlendirme politikası çerçevesinde belirlenen ücret veya huzur hakları ödenmektedir. Orhan Gündüz ve Nevhan Gündüz'e aylık brüt 100.000 TL, diğer üyelere aylık brüt 25.000 TL ücret ödenmektedir.

Üst düzey yöneticiler, Yönetim Kurulu Üyeleri ile Genel Müdürden oluşmaktadır. 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar 445.017 TL olmuştur (31.03.2025: 322.678 TL). Yönetim Kurulu'nda görev alan ve aynı zamanda pay sahibi konumunda olan üyelerin tahakkuk etmiş net nakit kar payı bulunmamaktadır (31.03.2025: Bulunmamaktadır).

Üst düzey yöneticilere verilen ödenek, yolculuk, konaklama ve temsil giderleri toplamı 722.624 TL olmuştur (31.03.2025: 955.736 TL).

3. ŞİRKETİN ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI

Şirket, elektrikli araç şarj sistemlerine yönelik yazılım ve donanımı kendisine ait ürünler geliştirmektedir. Bu kapsamda sürdürülen e-mobilite ve elektrikli araç şarj sistemlerine yönelik araştırma ve geliştirme çalışmaları bulunmaktadır.

4. FAALİYETLER

4.1. ŞİRKETİMİZİN FAALİYET GÖSTERDİĞİ SEKTÖR VE BU SEKTÖR İÇERİSİNDEKİ YERİ

Elektrik taahhüt hizmetleri, bir inşaat projesinin başlangıcından anahtar teslimine kadar geçen süreçte, projenin her aşamasının elektrik hizmetlerini içermektedir. Bu işler endüstriyel, ticari, konut, kamu alt ve üst yapı yatırımları tipi uygulamalar olabilmektedir.

Sektör, endüstriyel tesisler, turizm projeleri, AVM, konut ve ticari karma projeler, enerji santral ve sistem yatırımları ile kamu alt ve üst yapı yatırımlarını (raylı sistem, hastane, havalimanı vb.) da içeren çok bölüntülenmiş bir yapıya sahip bulunmaktadır. Bu nedenle elektrik taahhüt işlerine ilişkin (proje sayıları, proje değerleri vb.) sağlıklı istatistiklere ulaşılamamaktadır. Ancak inşaat sektörü yatırımlarından ve maliyet dağılımlarından yola çıkılarak elektrik taahhüt hizmetlerine ilişkin rakamsal değerler öngörülebilmektedir. Şirketin metro ve raylı sistemlere yönelik elektrik müteahhitliği alanında sektör lideri, genel elektrik müteahhitliği alanında sektör liderlerinden biri konumunda bulunduğu değerlendirilmektedir.

Faaliyet Gösterilen Sektörlerdeki Durum, Elektrik Taahhüt Sektörü;

Elektrik taahhüt sektörü, inşaat sektörünün ayrılmaz bir parçası olup, inşaat sektöründe yaşanması muhtemelen her türlü olumlu-olumsuz gelişme doğrudan elektrik taahhüt işlerini etkilemektedir.

Elektrik taahhüt sektörünün en önemli maliyet kalemi kablodur. Kablo fiyatları da bakır ve çelik gibi emtiaların fiyatlarıyla doğrudan bağlantılıdır. Dolayısıyla bu gibi ana maliyet kalemlerinin dövizdeki artış dışında emtia fiyatlarına bağlı olarak fiyatlarının artması riski de bulunmaktadır.

Elektrik taahhüt sektöründe işlerin zamanında bitirilmesi son derece önemlidir. Elektrik taahhüt sektöründe işverenler, yatırımcılar ve/veya üst yükleniciler genelde elektrik taahhüt firmalarına göre daha güçlü konumda bulunmakta ve sözleşme içeriklerini kendi istekleri doğrultusunda oluşturabilme imkanına sahip olmaktadır. Sektördeki yoğun rekabet ortamı da dikkate alındığında bu durum elektrik taahhüt şirketlerinin kar marjlarını olumsuz etkileyebilmektedir.

Elektrik taahhüt hizmetleri dışında Şirket enerji kabloları başta olmak üzere bir kısım elektrik malzeme ve ekipmanlarının gerek yurt içi gerekse yurt dışında satışını gerçekleştirmektedir. Bu alanda global bir markanın bayiliği üstlenilmekte, başkaca yerli ve yabancı marka kabloların ticareti sürdürülmektedir.

Şirket bünyesinde faaliyet gösteren Yenilenebilir Enerji Bölümü güneş enerjisi santralleri başta olmak üzere yenilenebilir enerji santrallerinin anahtar teslim kurulumunu gerçekleştirmedir. Bugüne kadar 4 farklı proje ve 20'den fazla farklı noktada kurumlar gerçekleştirilmiştir. Son dönemde ülkemizde bu alanda takip edilen teklif ve ihale süreçlerinde kalite rekabeti yerine süregelen fiyat rekabeti temelli koşullar şirketin bu faaliyet konusuna itidalli yaklaşmasına sebep olmaktadır.

Diğer taraftan, Şirket; elektrikli araç şarj sistemlerine yönelik yazılım ve donanımı kendisine ait ürünler geliştirmektedir. Bu faaliyetler kapsamında ilk olarak, AC tip Round model elektrikli araç şarj ünitesi ürünü piyasaya çıkmış bulunmaktadır.

4.2. YATIRIMLAR

Şirketin 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla Kastamonu ile İstanbul'un Şile, Maltepe ve Kadıköy ilçelerinde yatırım amaçlı gayrimenkulleri bulunmaktadır.

Şirket dönem içerisinde yatırım amaçlı gayrimenkul alımı yapmamıştır (31.12.2025: Bulunmamaktadır).

Şirket dönem içerisinde yatırım amaçlı gayrimenkul satışı yapmamıştır (31.12.2025: Bulunmamaktadır).

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkuller üzerinde ipotek bulunmamakta iken (31.12.2025: Bulunmamaktadır), 42.949.593 TL tutarında sigorta teminatı bulunmaktadır (31.12.2025: 124.980.160 TL).

Şirket 01 Ocak 2026-31 Mart 2026 döneminde yatırım amaçlı gayrimenkullerinden 153.971 TL kira geliri elde etmiştir (31.03.2025: 288.955 TL).

Şirket 2025 yılı Aralık ayında, Kastamonu ile İstanbul'un Şile, Maltepe ve Kadıköy ilçelerinde bulunan yatırım amaçlı gayrimenkullerinin değerlemesi hususunda, Şirket ile ilişkisi bulunmayan, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından ilgili listeye alınmış, Mahal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.'nden hizmet almıştır.

Yapılan değerlemeler neticesinde;

İstanbul İli, Şile İlçesi, Kumbaba Mahallesi'nde bulunan 6 adet villa ve arsası için 184.957.500 TL+KDV,

İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, Zühtüpaşa Mahallesi'nde bulunan binanın 26 no'lu bağımsız bölümü için 110.000.000 TL+KDV,

Kastamonu İli, Taşköprü İlçesi, Çiftkıran Mahallesi'nde bulunan tarlalar için 2.000.000 TL+KDV,

İstanbul İli, Maltepe İlçesi, Fındıklı Mahallesi'nde bulunan bina için 47.100.000 TL+KDV satış değeri takdir edilmiştir.

Söz konusu gayrimenkullerin değer tespitinde pazar yaklaşımı yöntemi kullanılmıştır.

4.3. BAĞLI ORTAKLIK

Şirketin, AND İnşaat Ticaret A.Ş. unvanlı bağlı ortaklığı bulunmaktadır. Şirketin, 250.000 TL sermayeli AND İnşaat Ticaret A.Ş.'nin sermayesine iştirak payı %100 (250.000 TL)'dür.

Şirketin, Lixhium Bilişim Hizmetleri A.Ş. unvanlı yazılım geliştirme şirketinin 470.588 TL sermayesinde %15 (70.588 TL) oranında iştirak payı bulunmaktadır.

4.4. DEVAM EDEN PROJELER

Son durum itibarıyla Şirketin devam eden projeleri aşağıda gösterilmiştir;

- Pendik-Fevzi Çakmak Metro Hattı
- Yeni Havalimanı-Halkalı Metro Hattı
- Gebze-Darıca Metro Hattı
- Bursa Emek-Şehir Hastanesi HRS Hattı
- Ümraniye-Ataşehir-Göztepe Metro Hattı
- TANAP Dinamik UPS Sistemi Projesi
- İstanbul Havalimanı Bakım-Onarım Hangarı Projesi
- İzmir Amerikan Hastanesi Projesi
- Hillside Bodrum Otel Projesi
- Folkart Nova Projesi
- Mandarin Oriental Etiler Projesi
- Abdi İbrahim Üretim ve Lojistik Merkezi Projesi
- Anatolia Antalya ve Alanya Hastaneleri Projesi
- Bayburt-Gümüşhane Havalimanı Projesi
- Altunizade-Bosna Bulvarı Metro Projesi
- THY İstanbul Havalimanı Widect (E-Ticaret Hub) Tesisi Projesi

4.5. BAĞIŞLAR

Şirketin dönem içerisinde burs olarak öğrencilere yapılan ödemeler ile çeşitli dernek, kurum ve kuruluşlara yaptığı toplam 538.008 TL tutarında bağış bulunmaktadır (31.12.2025: 1.603.293 TL).

4.6. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Şirketin mevzuat uyarınca kamuya açıklaması gereken ilişkili taraf işlemlerine aşağıda yer verilmektedir.

Kısa Vadeli Diğer Alacaklar	**31 Mart 2026**	**31 Aralık 2025**
Ortak		
Orhan Gündüz	-	-
Toplam	**Bulunmamaktadır**	**Bulunmamaktadır**

Kısa Vadeli Diğer Borçlar	**31 Mart 2026**	**31 Aralık 2025**
Ortak		
Orhan Gündüz	23.655	26.030
Toplam	**23.655**	**26.030**

İlişkili Taraflara Yapılan İşlemler	**31 Mart 2026**	**31 Aralık 2025**
Kira Gelirleri		
Orhan Gündüz	153.454	100.522
Toplam	**153.454**	**100.522**

İlişkili taraflarla ilgili olarak alınan ve verilen teminat bulunmamaktadır (31.12.2025: Bulunmamaktadır).

5. FİNANSAL DURUM

5.1. FİNANSAL TABLOLAR

Şirketin finansal durum ve kar veya zarar tablolarına aşağıda yer verilmektedir. Tam set finansal tablolar ile dipnotlarına Kamuyu Aydınlatma Platformu ile Şirketin www.orge.com.tr adresinde yer alan internet sitesinden erişilebilmektedir.

ORGE ENERJİ ELEKTRİK TAAHHÜT A.Ş VE BAĞLI ORTAKLIĞI
31 MART 2026 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

VARLIKLAR	Sınırlı Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 31 Mart 2026	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2025
Dönen Varlıklar	**6.525.252.580**	**5.952.753.943**
Nakit ve Nakit Benzerleri	311.938.760	293.574.376
Ticari Alacaklar	343.495.206	357.575.295
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	343.495.206	357.575.295
Diğer Alacaklar	7.818.392	8.543.300
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	7.818.392	8.543.300
Devam Eden İnşaat ve Taahhüt İşlerinden Doğan Sözleşme Varlıkları	5.562.013.531	5.095.350.654
Stoklar	100.753.003	108.271.326
Peşin Ödenmiş Giderler	138.519.278	33.992.952
-İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	138.519.278	33.992.952
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	47.903.907	52.584.992
Diğer Dönen Varlıklar	12.810.503	2.861.048
Duran Varlıklar	**605.559.469**	**604.060.131**
Finansal Yatırımlar	13.408.722	13.408.722
Diğer Alacaklar	949.309	1.044.641
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	949.309	1.044.641
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	382.654.424	378.608.457
Maddi Duran Varlıklar	45.502.258	47.694.879
Kullanım Hakkı Varlıkları	3.981.460	4.550.241
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	24.191.997	20.477.924
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	125.989.842	129.393.810
Peşin Ödenmiş Giderler	8.881.457	8.881.457
TOPLAM VARLIKLAR	**7.130.812.049**	**6.556.814.074**

ORGE ENERJİ ELEKTRİK TAAHHÜT A.Ş VE BAĞLI ORTAKLIĞI
31 MART 2026 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

KAYNAKLAR	Sınırlı Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 31 Mart 2026	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2025
Kısa Vadeli Yükümlülükler	**1.260.751.871**	**978.952.173**
Kısa Vadeli Borçlanmalar	121.717.126	66.061.434
Ticari Borçlar	284.975.550	289.347.445
-İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	284.975.550	289.347.445
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	144.067.447	141.476.297
Diğer Borçlar	26.249.504	32.304.711
-İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	23.655	26.030
-İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	26.225.849	32.278.681
Müşteri Sözleşmelerinde Doğan Yükümlülükler	679.986.054	446.283.310
Kısa Vadeli Karşılıklar	3.756.190	3.478.976
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar	2.390.376	1.976.005
-Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	1.365.814	1.502.971
Uzun Vadeli Yükümlülükler	**1.329.591.584**	**1.215.239.936**
Uzun Vadeli Borçlanmalar	2.291.541	3.250.034
Diğer Borçlar	13.500	14.856
-İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	13.500	14.856
Uzun Vadeli Karşılıklar	16.823.908	13.586.279
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	16.823.908	13.586.279
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	1.310.462.635	1.198.388.767
ÖZKAYNAKLAR	**4.540.468.594**	**4.362.621.965**
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	**4.540.468.594**	**4.362.621.965**
Ödenmiş Sermaye	80.000.000	80.000.000
Sermaye Düzeltmesi Farkları	932.672.947	932.672.947
Geri Alınmış Paylar(-)	(146.306.424)	(54.400.017)
Paylara İlişkin Primler	107.269.946	107.269.946
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	(15.678.463)	(16.251.561)
-Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	(15.678.463)	(16.251.561)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	193.567.703	96.722.162
Geçmiş Yıllar Karı/Zararı (-)	3.119.762.947	2.563.738.490
Net Dönem Karı/Zararı (-)	269.179.938	652.869.998
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	**-**	**-**
TOPLAM KAYNAKLAR	**7.130.812.049**	**6.556.814.074**

ORGE ENERJİ ELEKTRİK TAAHHÜT A.Ş VE BAĞLI ORTAKLIĞI
SINIRLI DENETİMDEN GEÇMEMİŞ
1 OCAK - 31 MART 2026 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU

Kar ve Zarar Tablosu	1 Ocak- 31 Mart 2026	1 Ocak- 31 Mart 2025
Sürdürülen Faaliyetler		
Hasılat	1.255.813.575	1.023.169.324
Satışların Maliyeti (-)	(368.810.187)	(488.093.361)
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar	**887.003.388**	**535.075.963**
Genel Yönetim Giderleri (-)	(51.545.428)	(37.606.001)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	31.996.038	49.869.833
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(25.730.699)	(58.697.016)
Esas Faaliyet Karı / Zararı (-)	**841.723.299**	**488.642.779**
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	153.971	288.955
Finansman Geliri (Gideri) Öncesi Faaliyet Kârı/Zararı	**841.877.270**	**488.931.734**
Finansman Gelirleri	17.587.917	16.742.364
Finansman Giderleri (-)	(4.824.950)	(3.510.204)
Net parasal pozisyon kazançları / kayıpları	(473.577.464)	(365.812.832)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Kârı/Zararı	**381.062.773**	**136.351.062**
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir / Gideri (-)	**(111.882.835)**	**(23.228.839)**
- Dönem Vergi Gelir / Gideri (-)	-	(1.348.484)
- Ertelenmiş Vergi Geliri / Gideri (-)	(111.882.835)	(21.880.355)
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Kârı/Zararı	**269.179.938**	**113.122.223**
Durdurulan Faaliyetler Dönem Karı/Zararı (-)	-	-
Dönem Kârı/Zararı	**269.179.938**	**113.122.223**
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Kârı/Zararı	**269.179.938**	**113.122.223**
Dönem Karı/Zararının Dağılımı	**269.179.938**	**113.122.223**
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	-	-
Ana Ortaklık Payları	269.179.938	113.122.223
Pay Başına Kazanç		
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)	**3,365**	**1,414**
Durdurulan Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)	-	-

5.2. TEMEL VERİLER

Mali Veriler (TL)	31 Mart 2025	31 Mart 2026
Hasılat	1.023.169.324	1.255.813.575
Brüt Kar	535.075.963	887.003.388
Faaliyet Karı	488.642.779	841.723.299
Vergi Öncesi Kar	136.351.062	381.062.773
Net Dönem Karı	113.122.223	269.179.938

Karlılık Oranları (%)	31 Mart 2025	31 Mart 2026
Brüt Kar Marjı	52,30%	70,63%
Faaliyet Kar Marjı	47,76%	67,03%
Net Kar Marjı	11,06%	21,43%

Borçluluk Oranları (%)	31 Aralık 2025	31 Mart 2026
Toplam Fin. Borç/Özsermaye	1,59%	2,73%
Toplam Borç/Özsermaye	50,30%	57,05%
Toplam Borç/ Toplam Aktifler	33,46%	36,33%
Özkaynaklar /Toplam Aktifler	66,54%	63,67%

	31 Mart 2025	31 Mart 2026
Dönem sonu itibarıyla Piyasa Değeri (TL)	6.884.000.000	5.740.000.000

5.3.FİNANSAL DURUMA VE FAALİYET SONUÇLARINA İLİŞKİN YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRMESİ

TMS 29 kapsamında enflasyon muhasebesi uygulanmış finansal durum tablosuna göre, şirket varlıkları, 01 Ocak 2026-31 Mart 2026 dönem sonu itibarıyla, 01 Ocak 2025-31 Aralık 2025 dönem sonuna kıyasla %8,8 oranında artarak 7.130.812.049 TL tutarına ulaşmış, buna karşın; şirket yükümlülükleri de %18 oranında artarak 2.590.343.455 TL seviyesinde gerçekleşmiştir. Bu sonucun, temel olarak, aktifte sözleşme varlıklarında ve peşin ödenmiş giderlerde artış; pasifte ise, sözleşme yükümlülüklerinde ve ertelenmiş vergi yükümlülüğündeki artış ile ilişkilendirilebileceği düşünülmektedir.

Bu çerçevede, 01 Ocak 2026-31 Mart 2026 dönem sonunda Şirket özkaynakları da, 01 Ocak 2025-31 Aralık 2025 dönem sonundaki 4.362.621.965 TL seviyesinden %4,1 oranında artış ile 4.540.468.594 TL seviyesine yükselmiş bulunmaktadır. Özkaynaklardaki değişimde, dönem net karı ile geçmiş yıl karlarındaki artışın etkili olduğu gözlenmektedir.

TMS 29 kapsamında enflasyon muhasebesi uygulanmış kar veya zarar tablosunda, 01 Ocak 2026-31 Mart 2026 döneminde şirket gelirleri 1.255.813.575 TL seviyesinde gerçekleşmiş, 01 Ocak 2025-31 Mart 2025 dönemindeki 1.023.169.324 TL seviyesine kıyasla %23 oranında artış göstermiştir. Bu durumun, şirketin yeni iş alımı, iş büyümeleri ve iş ilerlemelerinde gerçekleşmelerin kombine etkisinin yıllık enflasyon oranının üzerinde gerçekleşmesi ile ilişkilendirilebileceği değerlendirilmektedir.

01 Ocak 2026-31 Mart 2026 döneminde şirket esas faaliyet karı, 01 Ocak 2025-31 Mart 2025 dönemindeki 488.642.779 TL seviyesinden %72 seviyesinde bir artış ile 841.723.299 TL seviyesinde gerçekleşmiştir. Bu değişimin temel sebepleri arasında; yeni iş alımlarında ve iş büyümelerinde artışların ve iş ilerlemelerinin beklenti üstü gerçekleşmesi, yeni alınan işlerin devam eden işler içerisinde ağırlığının iyileşmesi; geçmiş dönemlerde maliyetlenilmiş bileşenlerden cari dönemde beklenti üstü gelir yaratma imkanı bulunması ile ilişkilendirilmesi mümkün görünmektedir.

Bu gelişmeler çerçevesinde, TMS 29 kapsamında enflasyon muhasebesi uygulanmış kar veya zarar tablosunda, Şirketin 2026 yılı ilk çeyrek dönem net karı, 2025 yılı ilk çeyreğine kıyasla %138 seviyesinde

artış ile 269.179.938 TL seviyesinde gerçekleşmiştir. Dönem net karında gözlenen artışın; hasılatta gözlenen artışın, brüt ve esas faaliyet kar marjında görülen önemli iyileşme ile birleşerek, net parasal kayıplar kaynaklı enflasyon düzeltmesinin finansman giderlerinde yarattığı etkiden önemli derecede yüksek bir seviyede gerçekleşmesi ile ilişkilendirilebileceği düşünülmektedir.

5.4. ŞİRKETİN 2026 YILINA İLİŞKİN BEKLENTİLERİ

Şirket yönetimi, ülkemiz adına, son yıllarda devletimizin verdiği teşvik ve finansman kolaylıkları yolu ile iş dünyasına sağladığı desteklerin sistematik ve seçici bir nitelik kazanacağını, özellikle yenilenebilir enerji, e-mobilite, teknoloji, AI-Datacenter ekosistemine yatırımların önem ve ivme kazanacağını değerlendirmektedir. Şirket yönetimi, turizm ve konut alanında nitelikli üst segment inşaat projelerinin, yanı sıra ile kamusal alt ve üst yapı alanında mevcut projelerin hızlanması ve yeni fırsatların ortaya çıkması beklentisini muhafaza etmektedir. Şirket yönetiminin özellikle yakın coğrafyalarda siyasi gerginlik ve savaş durumlarının ortadan kalkması ile oluşabilecek elverişli yatırım ikliminde yurt içi tecrübelerinden faydalanarak rol alma beklentisi bulunmaktadır.

Şirketin 25 yılı aşan sektörel tecrübesinin yenilenebilir enerji-özellikle güneş enerjisi taahhüt-işletme, yeni yatırımların devreye alındığı e-mobilite sektörlerinde de en iyi şekilde değerlendirilmesi amaçlanmaktadır.

Şirket, operasyonel ve finansal büyüme beklentilerini korumasına karşın, yurtiçinde ekonomik sıkılaşmanın bir süre daha devam edeceği, finansman imkanlarının zorlu ve maliyetli ve dolayısıyla yeni yatırımların da tedbirli ve seçici olacağını da değerlendirerek, bölgemizde süregelen ekonomik, jeopolitik ve siyasi riskleri de dikkate alarak, geçmiş yıllardan çıkarılan dersler ile, yatırımcılarımızın olumsuz gerçekleşmelerde kısa dönemde menfi etkilere maruz kalmasını da önlemek maksadıyla, bu seneden başlayarak tutarsal ve oransal hedefler ilan etmeye son vermiştir.

6. EK AÇIKLAMALAR

6.1. KAR DAĞITIM POLİTİKASI

Şirketin Kar Dağıtım Politikası, Sermaye Piyasası Mevzuatının öngördüğü ve diğer ilgili mevzuatın da izin verdiği ölçülerden daha az olmamak üzere, nakit ve/veya bedelsiz pay şeklinde kar payı dağıtma yönünde bir politikayı esas almaktadır. Şirket, bu nedenle, performans ve yatırım ihtiyacı ile sektörel, ulusal ve uluslararası koşulları da dikkate alarak finansal yapının optimizasyonuna imkan verecek ve büyümenin gereği olarak yatırımların veya ekonomik koşullardaki olağanüstü gelişmelerin elverdiği ölçüde Sermaye Piyasası Kurulu'nca belirlenmiş esaslara göre hesaplanan dağıtılabilir kar tutarı üzerinden yine Sermaye Piyasası Kurulu tarafından belirlenmiş kar dağıtım oranını da dikkate alarak, kar dağıtımı yapmayı bir politika olarak belirlemiş bulunmaktadır.

Genel kar dağıtım politikasının Şirketin uzun dönemli büyümesinin gerektireceği yatırım ve diğer fon ihtiyaçları ile ekonomik koşullardaki olağanüstü gelişmelerin gerektireceği özel durumlar hariç artarak sürdürülmesini Şirketin nihai kar dağıtım politikası olarak benimsenmektedir.

Şirketin 5 Mayıs 2026 tarihli Genel Kurul Toplantısı'nda, Şirket Yönetim Kurulunun 10.04.2026 tarihli önerisi çerçevesinde, 31.12.2025 tarihi itibarıyla Sermaye Piyasası mevzuatına göre hazırlanan finansal tablolarına göre 593.290.550 TL dönem net karı, yıl içinde yapılan bağışların eklenmesi suretiyle 594.893.843 TL net dağıtılabilir kar elde ettiği, buna karşın; Vergi Usul Kanunu (VUK) hükümlerine uygun olarak tutulan kayıtlara göre oluşan finansal tablolarında ise 98.782.683,73 TL dönem net karı bulunmakla birlikte 146.668.627,52 TL geçmiş yıl zararlarının bu tutardan düşülmesi sonrası net dağıtılabilir karı bulunmadığından kar payı dağıtılmamasına, VUK hükümlerine göre hazırlanan finansal tablolara göre oluşan 98.782.683,73 TL cari yıl dönem karının geçmiş yıl karlarına aktarılmasına, Sermaye Piyasası mevzuatına uygun olarak hazırlanan finansal tablolara göre oluşan 593.290.550 TL ana ortaklığa ait net dönem karının ise ilgili finansal tablolarda geçmiş yıl karlarına aktarılmasına karar verilmiştir.

6.2. RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRMESİ

Şirket faaliyetleri süresince likidite riski, kredi (karşı taraf riski), kur riski, faiz oranı riski, emtia fiyatlarına ilişkin piyasa riski ile karşılaşabilmektedir.

Şirket bünyesinde oluşturulan risk komitesi koordinasyonunda şirket faaliyetlerinde risk oluşturan unsurlarda meydana gelen değişimler ile şirket risk durumu sürekli olarak izlenmekte ve gerekli önlemler alınmaktadır.

Şirket likidite riskine karşı ödemelerinin karşılığı kadar tutarı likit varlıklarda aynı döviz cinsinden muhafaza etmek gayretindedir.

Şirket karşı taraf riskine karşı, ödemeleri mal teslimi takiben ödeme yapılması, peşin ödemelerde teminat alınması, sözleşme taahhütleri kadar aynı döviz cinsinden varlık bulundurulması suretiyle önlemler almaktadır.

Şirket kur riskine karşı taahhüt sözleşmelerinin yabancı para cinsinden yapılması, bu sağlanamadığında yabancı para etkin maliyetlerinin ilgili döviz cinsinden sözleşmelere alınması ve/veya maliyet ve/veya olası maliyet artışı karşılığı yabancı para bulundurulması, kredi finansmanın ise TL cinsinden gerçekleştirilmesi işlemlerinde bulunmaktadır.

Şirket faiz oranı riskine karşı sabit faiz ile borçlanmakta, gerektiğinde TL, gerektiğinde döviz mevduatı, TL veya Yabancı para borçlanma araçları kullanarak faiz getiri ve maliyetleri arasında piyasa beklentilerine paralel sürekli bir denge gözetmektedir.

Şirket emtia fiyat artış riskine karşı taahhüt sözleşmelerinde özel koruma hükümleri içerilmesi ve/veya fiyat riskine konu emtianın alımının belirli fiyat belirli bir vadede fikslenmesine ilişkin tedarikçilerle uzun dönemli sözleşmeler yapılması işlemlerinde bulunmaktadır.

Şirket dönem içerisinde, yukarıda özetlenmeye çalışılan uygulamaların da yardımı ile maliyet unsurlarında öngörülemeyen önemli artışlardan önemli ölçüde korunarak, büyüyen iş hacmine kıyasla maliyetlerindeki artışı kontrol altına alma, faaliyet karlılığında süreklilik sağlama gayretinde olmuş, bunun yanı sıra kur ve emtia fiyat artışı kaynaklı olağandışı maliyet ile de karşılaşmamıştır.

Şirket, 2026 yılında karşı karşıya olduğu risklere karşılık verilmesi ve minimizasyonuna dönük çalışmalarına belirlemiş olduğu kural ve prensipler çerçevesinde devam etmeyi planlamaktadır.

6.3. MEVZUAT DEĞİŞİKLİKLERİ

Dönem içinde gerçekleşen Şirket faaliyetlerini önemli derecede etkileyebilecek mevzuat değişikliği bulunmamaktadır.

6.4. ESAS SÖZLEŞME DEĞİŞİKLİKLERİ

Şirketin dönem içerisinde gerçekleştirdiği esas sözleşme değişikliği bulunmamaktadır.

6.5. SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI

Şirketin dönem içerisinde ihraç ettiği sermaye piyasası aracı bulunmamaktadır.

6.6. DÖNEM SONUNU TAKİBEN ORTAYA ÇIKAN ÖNEMLİ GELİŞMELER

07.04.2026 tarihinde, Şirket ile İşveren Bence-Emiroğlu Adi Ortaklığı arasında Bayburt-Gümüşhane Havalimanı Projesi'nin Genel Elektrik İşleri'nin yapımına yönelik olarak 11.700.000 EUR+KDV tutarında sözleşme imzalanmıştır.

24.04.2026 tarihinde, Şirket ile İşveren Astaş - Yapı ve Yapı Adi Ortaklığı arasında Mandarin Oriental Etiler Projesi'nin T1 Blok ve Podyum Elektrik İşleri'nin yapımına yönelik olarak 286.071.819 TL+KDV tutarında ilave sözleşme imzalanmıştır.

24.04.2026 tarihinde, Pay Geri Alım Programı çerçevesinde gerçekleştirilen geri alım işlemleri neticesinde elde edilen 1.980.206 TL (%2,475) nominal değerli payların tamamının yabancı kurumsal yatırımcıya satış işlemi gerçekleştirilmiştir.

6.7. DİĞER HUSUSLAR

Şirket, pay piyasasında görülen fiyat hareketlerinin yatırımcıları üzerinde kısa vadede yaratabileceği olumsuz etkileri gidermek, ayrıca Şirket yönetimince uygun ve gerekli görüldüğünde çalışanları pay edindirme planları çerçevesinde de kullanmak amacıyla, Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri ve 27.05.2025 tarihli Genel Kurul Toplantısında pay sahiplerince onaylanan Pay Geri Alım Programı çerçevesinde pay geri alım işlemleri gerçekleştirebilmektedir. Dönem içinde 1.315.616 TL nominal değerli payların geri alım işlemi gerçekleştirilmiştir. Dönem sonu bakiyesi 1.980.206 TL nominal değerli paylardan oluşmaktadır. Dönem sonunu takiben 1.980.206 TL (%2,475) nominal değerli payların tamamının yabancı kurumsal yatırımcıya satış işlemi gerçekleştirilmiştir.

Şirket, likidite sağlayıcılığı işlemi kapsamında iktisap edilen payları da dönem sonlarında geri alınan paylar içinde sınıflandırmakta olup, 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla Şirketin likidite sağlayıcılığı kapsamında elde ettiği pay bulunmamaktadır. Geri alınmış paylar özkaynaklarda iktisap değeri üzerinden gösterilmiştir.

Şirket hesap dönemi içerisinde herhangi bir özel denetimden geçmemiştir. 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla Şirket aleyhine açılmış olan ve Şirketin mali durumunu ve faaliyetlerini etkileyebilecek nitelikte bir dava bulunmamaktadır.

Mevzuat hükümlerine aykırı uygulamalar nedeniyle Şirket ve Yönetim Kurulu Üyeleri hakkında verilen, önemli nitelikte idari yaptırım ve cezalar bulunmamaktadır.

Yönetim organı üyelerinden birinin talep etmesi halinde hazırlanan Türk Ticaret Kanunu'nun 199'uncu Maddesinin dördüncü fıkrasında öngörülen şekilde bir rapor istenmemiştir.

Genel kurulda alınan kararlar yerine getirilmiştir. Dönem içerisinde olağanüstü genel kurul toplantısı yapılmamıştır.

Şirket, JCR Avrasya Derecelendirme A.Ş.'den kredi derecelendirme hizmeti almakta olup, kredi derecelendirme kuruluşu ile dönem içinde ortaya çıkan herhangi bir çıkar çatışması bulunmamaktadır.

Şirketin dönem sonu itibarıyla, sermayesinin karşılıksız kalması veya borca batık olması söz konusu değildir.