

# ORGE®

ELEKTRİK TAHHÜT

Yatırımcı Sunumu

2022 / 4. Çeyrek

<b>KURULUŞ YILI</b>	1998
<b>İLK HALKA ARZ</b>	Mayıs 2012
<b>TOPLAM ÇALIŞAN</b>	538
<b>ÖDENMİŞ SERMAYE</b>	80.000.000 TL
<b>BİST KODU</b>	ORGE
<b>PAY GRUBU</b>	A
<b>DAHİL OLUNAN ENDEKSLER</b>	BIST İNŞAAT / BIST HİZMETLER / BIST KATILIM 100
<b>HALKA AÇIKLIK ORANI</b>	49,81
<b>ORTAKLIK YAPISI</b>	Orhan Gündüz %30,65 Nevhan Gündüz %19,54 Halka Açık Kısım %49,81

<b>Büyüme 21/12-22/12</b>	<b>(%)</b>
Aktif Büyüme	95,32
FAVÖK Büyüme	177,64
Net Satışlar Büyüme	133,08

<b>Karlılık 2022/12</b>	<b>(%)</b>
FAVÖK Marjı	40,11
Özsermaye Karlılığı	46,60
Net Kar Marjı	43,02

<b>Getiri Son Fiyat 22,70 TL</b>	<b>(%)</b>
Son 1 gün	2,62
Son 1 hafta	6,67
Son 1 ay	13,05
Yıl İçi Getiri	-14,34

# 2022/12A ve Sonrası Önemli Gelişmeler

- Borsa İstanbul'da geri alınan 1.513.413 TL nominal değerli ORGE payından 1.414.000 TL nominal değerli kısım yurtdışı kurumsal yatırımcılara satılmıştır. Dönem sonunu takiben, 400.000 TL nominal değerli ORGE payının geri alımı gerçekleştirilmiştir (Güncel bakiye: 499.413 TL nominal değerli pay).
- Pay geri alım işlemlerine yönelik Şirket Yönetim Kurulu'nca belirlenmiş mevcut azami fon tutarı 20.000.000 TL'den 40.000.000 TL'ye artırılmıştır.
- Pay fiyatını desteklemek amacıyla geçmiş dönemlerde Gündüz Ailesi tarafından alınmış 1.500.000 TL nominal değerli pay özel emir yolu ile kurumsal yatırımcılara satılmıştır.
- **Yeni alınan işler 2022/12:**
  - Rumeli Hisarüstü - Aşıyan Füniküler Hattı : 1.377.000 EUR ilave sipariş alındı.
  - İstanbul Yeni Havalimanı - Halkalı Metro Hattı : 2.128.149 EUR + 12.124.054 TL yeni sözleşme imzalandı.
  - Diamond of Skopje Projesi Mix Use AG Kablo Tedarik İşi: 1.525.000 EUR yeni sözleşme imzalandı. Böylelikle önemli büyüklükte ilk yurtdışı işi alınmış oldu.
  - TÜVTÜRK ile Güneş Enerjisi Sistemi Santral Kurulumu İşi: 1.987.905 USD yeni sözleşme imzalandı. Böylelikle ilk yenilenebilir enerji işi alınmış oldu.
  - Yurtiçi yerleşik müşterilerden: 978.930 USD + 836.525 USD tutarlarında elektrik malzemeleri siparişleri alındı.
  - Folkart Nefes İstanbul Projesi: 325.400,28 EUR + 889.174 USD + 22.109.505 TL tutarında sözleşme imzalandı.
  - Turkcell Ankara Veri Merkezi Projesi: 2.274.485 EUR + 15.800.614 TL sözleşme imzalandı.
  - Gebze - Darıca Metro Projesi: 2.685.000 EUR + 23.950.000 TL sözleşme imzalandı.
  - Turkcell Gebze Veri Merkezi Projesi: 1.988.038 EUR + 11.618.486 TL sözleşme imzalandı.
  - Bakırköy - Kirazlı Metro Projesi: 1.900.000 EUR sözleşme imzalandı.
  - Göncay Plastik Güneş Enerjisi Sistemi Santral Kurulumu İşi: 1.335.281 USD sözleşme sözleşme imzalandı.
- **Dönem sonunu takiben:**
  - Koç Üniversitesi Kültür ve Yurt Yerleşkesi Projesi: 711.968 EUR+KDV ve 17.618.237 TL+KDV sözleşme görüşmelerine başlandı.
  - Bakırköy - Kirazlı Metro Projesi: 9.000.000 EUR ilave sözleşme görüşmelerine başlandı.
  - Foça Tatil Köyü Projesi: 17.983.250 TL sözleşme görüşmelerine başlandı.
  - Gebze - Darıca Metro Projesi: 7.843.510 TL sözleşme bedeli artışına yönelik zeyilname imzalandı.
  - Yurtiçi yerleşik müşteriden: 539.659 USD tutarlarında elektrik malzemeleri siparişi alındı.
- 31.12.2022 tarihi itibarıyla **Yeni Alınan İşler** toplamımız **482.162.459 TL+KDV** tutarındadır. Bu büyüklük 31.12.2021 tarihi itibarıyla 152.401.414 TL+KDV seviyesinde gerçekleşmişti.
- 31.12.2022 tarihi itibarıyla **Devam Eden İşler** büyüklüğümüz (**backlog**) **532.887.514 TL+KDV** seviyesinde bulunmaktadır. Bu büyüklük 31.12.2021 tarihi itibarıyla 298.304.603 TL+KDV seviyesinde gerçekleşmişti.

# Devam Eden Projeler

- SABİHA GÖKÇEN HAVALİMANI METRO HATTI
- YENİ HAVALİMANI-HALKALI METRO HATTI
- BAŞAKŞEHİR-KAYAŞEHİR METRO HATTI
- DUDULLU-BOSTANCI METRO HATTI
- BAKIRKÖY-KIRAZLI METRO HATTI
- FOLKART NEFES PROJESİ
- GÖNCAY PLASTİK GES KURULUMU PROJESİ
- KOÇ ÜNİVERSİTESİ YURT YERLEŞKESİ PROJESİ

- TURKCELL ANKARA VERİ MERKEZİ

- KOCAELİ ENTEGRE SAĞLIK KAMPÜSÜ PROJESİ
- GEBZE - DARICA METRO HATTI
- TURKCELL GEBZE VERİ MERKEZİ



PROJE	SÖZLEŞME BEDELİ	ÖNGÖRÜLEN TAMAMLANMA	DURUMU
SABİHA GÖKÇEN HAVALİMANI METRO PROJESİ	11.600.030 EUR	NİSAN 2023	DEVAM EDİYOR
TURKCELL ANKARA VERİ MERKEZİ	2.274.485 EUR + 15.800.614 TL	NİSAN 2023	DEVAM EDİYOR
TURKCELL GEBZE VERİ MERKEZİ	1.988.038 EUR + 11.618.486 TL	NİSAN 2023	DEVAM EDİYOR
DUDULLU-BOSTANCI METRO HATTI	4.151.346 EUR	NİSAN 2023	DEVAM EDİYOR
KOCAELİ ENTEGRE SAĞLIK KAMPÜSÜ	29.777.256 TL + 5.707.474 EUR	HAZİRAN 2023	DEVAM EDİYOR
BAŞAKŞEHİR-KAYAŞEHİR METRO HATTI	4.675.000 EUR	HAZİRAN 2023	DEVAM EDİYOR
TÜVTÜRK GES KURULUMU PROJESİ	1.987.905 USD	HAZİRAN 2023	DEVAM EDİYOR
GÖNCAY PLASTİK GES KURULUMU PROJESİ	1.335.281 USD	HAZİRAN 2023	DEVAM EDİYOR
FOLKART NEFES PROJESİ	325.400 EUR + 889.174 USD + 22.109.505 TL	AĞUSTOS 2023	DEVAM EDİYOR
YENİ HAVALİMANI-HALKALI METRO HATTI	2.128.149 EUR + 12.124.054 TL	EYLÜL 2023	DEVAM EDİYOR
GEBZE - DARICA METRO HATTI	2.685.000 EUR + 31.793.510 TL	ŞUBAT 2024	DEVAM EDİYOR
BAKIRKÖY-KIRAZLI METRO HATTI	10.900.000 EUR	MART 2024	SÖZLEŞME İMZA SÜRECİNDE
FOÇA TATİL KÖYÜ	17.983.250 TL	HAZİRAN 2023	SÖZLEŞME İMZA SÜRECİNDE
KOÇ ÜNİVERSİTESİ YURT YERLEŞKESİ PROJESİ	711.968 EUR + 17.618.237 TL	ARALIK 2023	SÖZLEŞME İMZA SÜRECİNDE

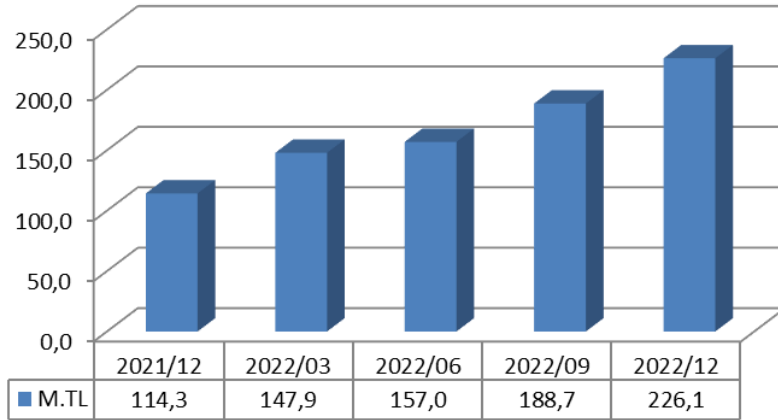
<b>BİLANÇO</b>	2020/12	2021/12	2022/12
<b>VARLIKLAR</b>	TL	TL	TL
<b>DÖNEN VARLIKLAR</b>	<b>342.644.554</b>	<b>485.708.416</b>	<b>949.223.242</b>
Nakit ve Nakit Benzerleri	81.538.746	41.473.281	78.063.125
İnşaat Sözleşmelerinden Alacaklar	218.581.211	301.902.445	562.875.256
<b>DURAN VARLIKLAR</b>	<b>56.059.263</b>	<b>95.947.473</b>	<b>186.867.601</b>
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	40.885.000	77.650.000	158.000.000
<b>TOPLAM AKTİFLER</b>	<b>398.703.817</b>	<b>581.655.889</b>	<b>1.136.090.843</b>
<b>KAYNAKLAR</b>			
<b>KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>	<b>106.731.599</b>	<b>172.768.458</b>	<b>362.818.367</b>
Finansal Borçlar	62.211.316	54.214.838	123.102.471
Ticari Borçlar	17.685.286	107.666.516	117.682.312
<b>UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>	<b>50.568.213</b>	<b>63.563.363</b>	<b>108.776.256</b>
Finansal Borçlar	13.557.942	3.546.864	833.338
<b>ÖZSERMAYE</b>	<b>241.404.005</b>	<b>345.324.068</b>	<b>664.496.220</b>
Sermaye	50.000.000	80.000.000	80.000.000
Net Dönem Karı	54.578.138	103.961.364	309.625.925
Geçmiş Yıl Karları	131.024.719	154.893.255	249.186.442
<b>TOPLAM PASİFLER</b>	<b>398.703.817</b>	<b>581.655.889</b>	<b>1.136.090.843</b>
<b>KAR/ZARAR TABLOSU</b>	2020/12	2021/12	2022/12
	TL	TL	TL
<b>Hasılat</b>	<b>165.053.637</b>	<b>308.758.884</b>	<b>719.669.548</b>
<b>Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar</b>	<b>64.376.497</b>	<b>111.519.046</b>	<b>305.042.587</b>
<b>Esas Faaliyet Karı / Zararı (-)</b>	<b>60.510.338</b>	<b>82.503.774</b>	<b>288.807.677</b>
<b>Vergi Öncesi Kar/Zarar</b>	<b>65.340.093</b>	<b>125.408.476</b>	<b>360.807.404</b>
<b>NET DÖNEM KARI</b>	<b>54.578.136</b>	<b>103.961.361</b>	<b>309.625.890</b>
<b>Pay Başına Kazanç</b>	<b>109%</b>	<b>130%</b>	<b>387%</b>

## İşletme Sermayesi (M.TL)

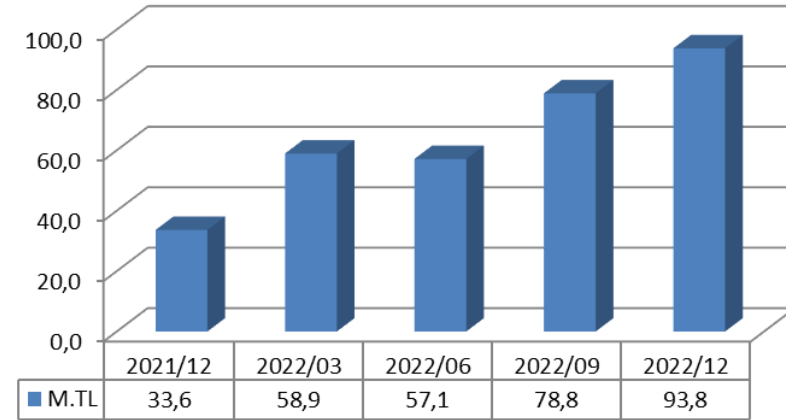


Büyüme - 2021/12-2022/12	(%)
Aktif Büyüme	95,32
Esas Faaliyet Karı Büyüme	250,05
Net Kar Büyüme	197,83
Net Satışlar Büyüme	133,08
Özsermaye Büyümesi	92,43
Karlılık - 2022/12	(%)
Net Kar Marjı	43,02
FAVÖK Marjı	40,11
Aktif Karlılık	27,25
Özsermaye Karlılığı	46,60
Getiri Son Fiyat 22,70 TL	(%)
Son 1 gün	2,62
Son 1 hafta	6,67
Son 1 ay	13,05
Yıl İçi Getiri	-14,34

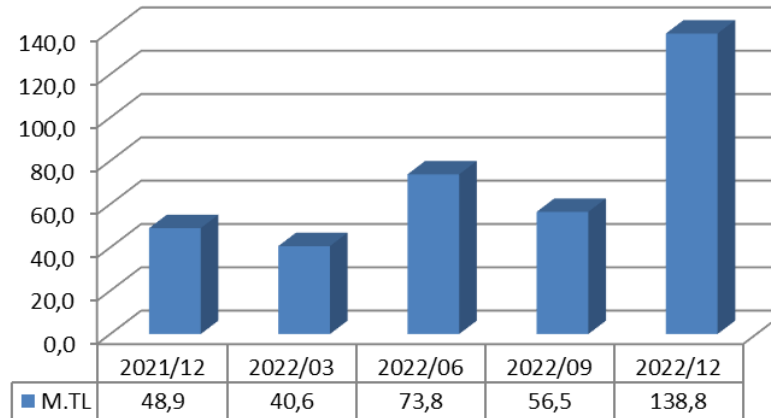
## SON 5 ÇEYREK SATIŞLAR



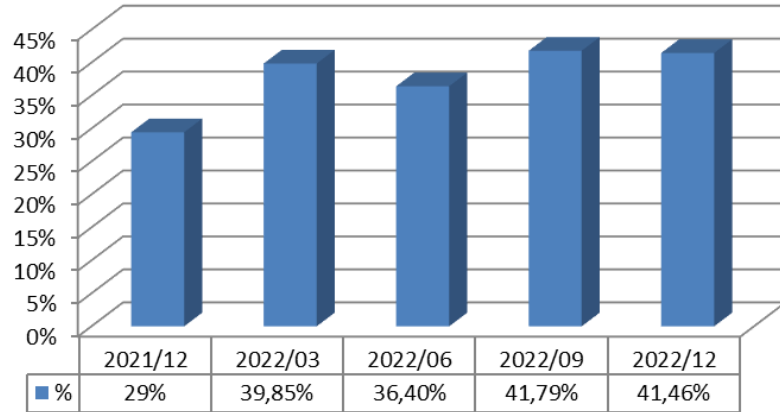
## SON 5 ÇEYREK FAVÖK



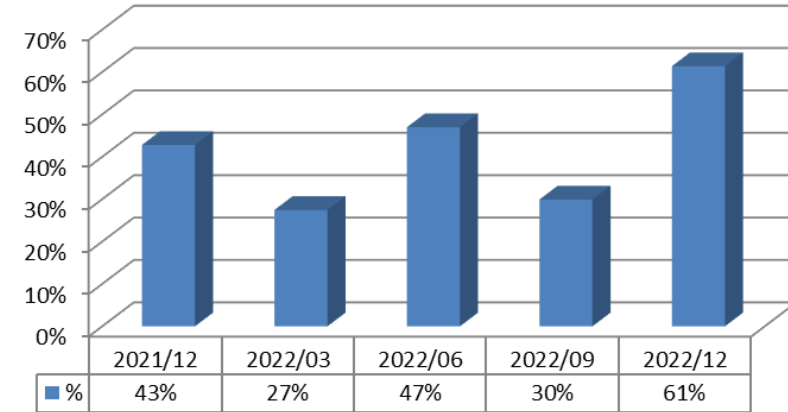
## SON 5 ÇEYREK NET KAR



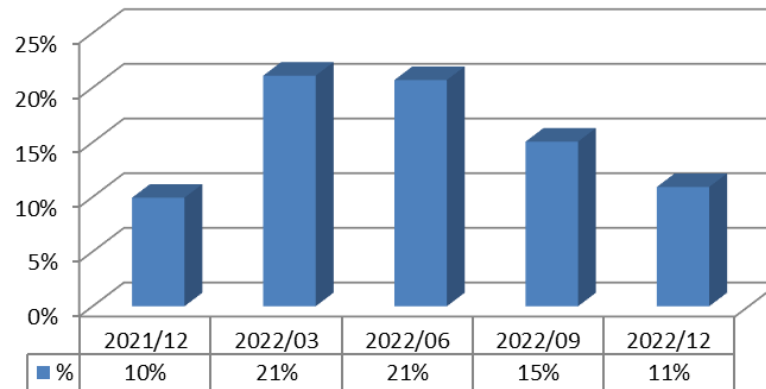
## SON 5 ÇEYREK FAVÖK MARJI



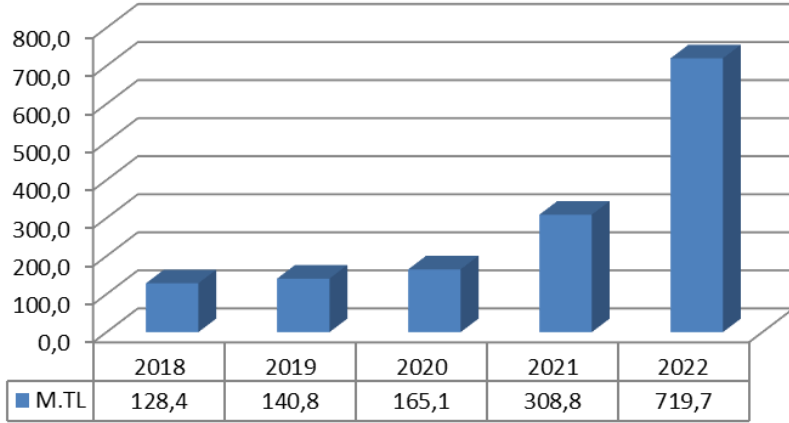
## SON 5 ÇEYREK NET KAR MARJI



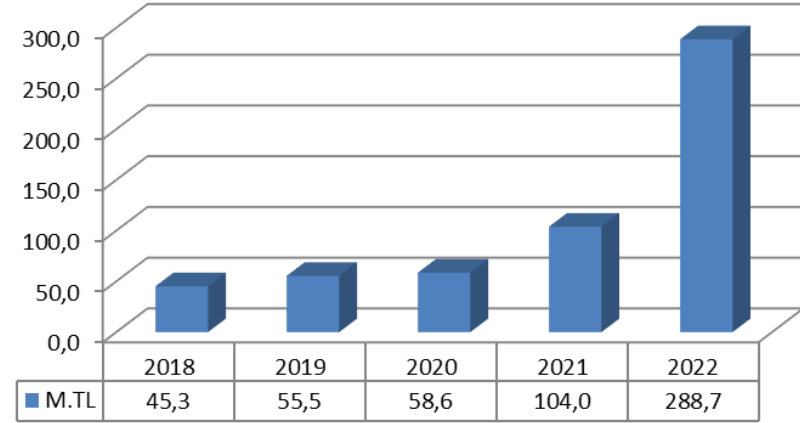
## FİNANSAL BORÇLAR/TOPLAM AKTİFLER (SON 5 HESAP DÖNEMİ)



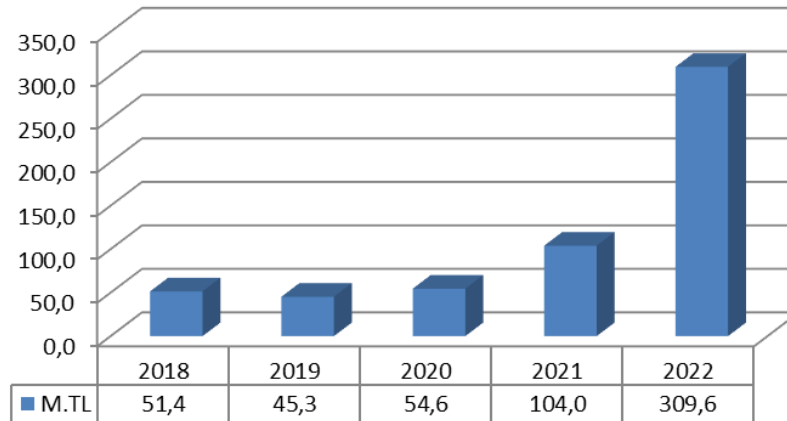
## SATIŞLAR



## FAVÖK

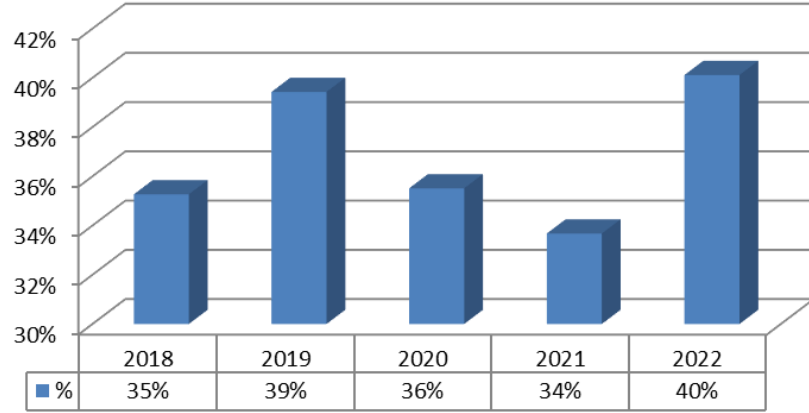


## NET KAR

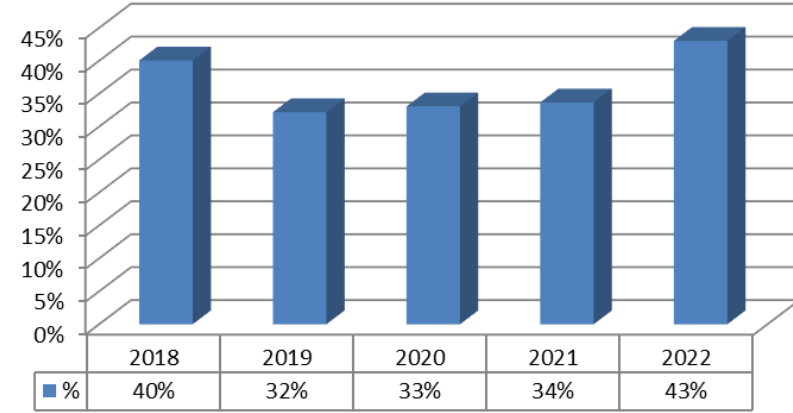




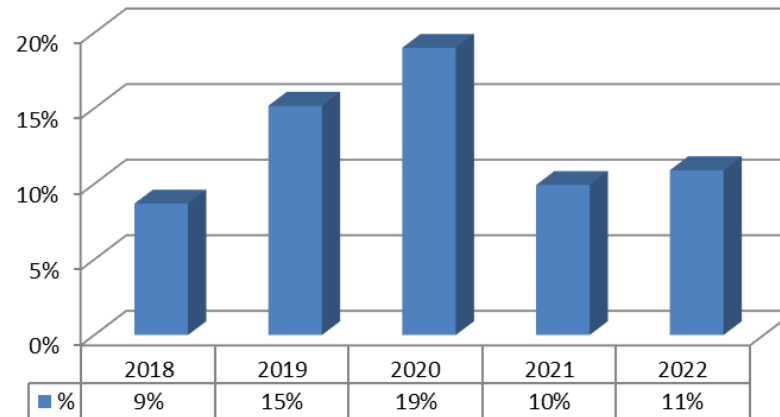
## FAVÖK MARJI



## NET KAR MARJI



## FİNANSAL BORÇLAR/TOPLAM AKTİFLER



## **2023/12A**

Ekonomik, jeopolitik ve siyasi risklerin etkisinin yeni yatırımlar ve sektör üzerindeki etkisinin minimize olması kaydıyla, Şirketimizin almayı planladığı yeni taahhüt işlerinin realize olması halinde; hasılatında **%50**, ortalama çalışan sayısında **%20**, faaliyet karında **%50** seviyesinde artış beklentisi bulunmaktadır.

- İş Sözleşmesi ile Korunma
  - %100 döviz sözleşmeler
  - Malzeme ve genel gider kapsamı döviz sözleşmeler
  - Yeniden kur/enflasyon değerlemesi hükümleri
  - Fiyat farkı talebi hükümleri
- Aktif-Pasif Yönetimi ile Korunma
  - Döviz Varlıklar-TL Yükümlülükler
  - Sabit TL faiz ile borçlanma
  - Düşük Borç/Aktif Oranı
- Forward Sözleşmeler ile Korunma
  - Uzun vadeli sabit fiyatlı tedarik sözleşmeleri
- Ön Alım ile Korunma
  - Döneme göre fiyat iskontolu peşin / vadeli proje başlangıcında malzeme tedariki
- Finansal Kontrat ile Korunma

Bu sunum hisse senetlerinin alınıp satılması ile ilgili bir teklif ya da öneri niteliği taşımaz ve hiçbir hukuki anlaşma ya da sözleşmeye baz oluşturmaz. Ekteki sunumun yatırım amaçlı kullanılmasına bağlı olarak oluşabilecek herhangi bir zarardan ORGE Elektrik Taahhüt ile iştirakleri, danışmanları, yöneticileri ve çalışanları sorumlu tutulamaz.

Şirketin mali tablolarına [www.kap.gov.tr](http://www.kap.gov.tr) ve [www.orge.com.tr](http://www.orge.com.tr) internet sitelerinden erişim sağlanabilir.

## **Yatırımcı İlişkileri Bölümü**

Telefon : (0216) 457 32 63

e-posta : [yatirimciiliskileri@orge.com.tr](mailto:yatirimciiliskileri@orge.com.tr)

## **ORGE ENERJİ ELEKTRİK TAAHHÜT A.Ş.**

Adres : Kozyatağı Mah. Değirmen Sokak Nida Kule No:18 Kat:18 34742 Kadıköy / İstanbul

Web : [www.orge.com.tr](http://www.orge.com.tr)