

**ORGE ENERJİ ELEKTRİK TAAHHÜT A.Ş.**

*01 OCAK – 31 ARALIK 2011 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT*

*KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLAR VE*

*ÖZEL BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU*

## ÖZEL BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

**Orge Enerji Elektrik Taahhüt A.Ş.**  
**Yönetim Kurulu'na,**

1. Orge Enerji Elektrik Taahhüt A.Ş. ("Şirket")'nin 31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla hazırlanan ve ekte yer alan bilançosunu, aynı tarihte sona eren yıla ait kapsamlı gelir tablosunu, öz sermaye değişim tablosunu ve nakit akım tablosunu, önemli muhasebe politikalarının özetini ve dipnotları denetlemiş bulunuyoruz.

### ***Finansal Tablolarla İlgili Olarak İşletme Yönetiminin Sorumluluğu***

2. Şirket yönetimi finansal tabloların Sermaye Piyasası Kurulu'na yayımlanan finansal raporlama standartlarına göre hazırlanması ve dürüst bir şekilde sunumundan sorumludur. Bu sorumluluk, finansal tabloların hata ve/veya hile ve usulsüzlükten kaynaklanan önemli yanlışlıklar içermeyecek biçimde hazırlanarak, gerçeği dürüst bir şekilde yansıtmayı sağlamak amacıyla gerekli iç kontrol sisteminin tasarlanmasını, uygulanmasını ve devam ettirilmesini, koşulların gerektirdiği muhasebe tahminlerinin yapılmasını ve uygun muhasebe politikalarının seçilmesini içermektedir.

### ***Bağımsız Denetim Kuruluşunun Sorumluluğu***

3. Sorumluluğumuz, yaptığımız bağımsız denetime dayanarak bu finansal tablolar hakkında görüş bildirmektir. Bağımsız denetimimiz, Sermaye Piyasası Kurulu'na yayımlanan bağımsız denetim standartlarına uygun olarak gerçekleştirilmiştir. Bu standartlar, etik ilkelere uyulmasını ve bağımsız denetimin, finansal tabloların gerçeği doğru ve dürüst bir biçimde yansıtmayı yansıtmadığı konusunda makul bir güvenceyi sağlamak üzere planlanarak yürütülmesini gerektirmektedir.

Bağımsız denetimimiz, finansal tablolardaki tutarlar ve dipnotlar ile ilgili bağımsız denetim kanıtı toplamak amacıyla, bağımsız denetim tekniklerinin kullanılmasını içermektedir. Bağımsız denetim tekniklerinin seçimi, finansal tabloların hata ve/veya hileden ve usulsüzlükten kaynaklanıp kaynaklanmadığı hususu da dahil olmak üzere önemli yanlışlık içerip içermediğine dair risk değerlendirmesini de kapsayacak şekilde, mesleki kanaatimize göre yapılmıştır. Bu risk değerlendirmesinde, işletmenin iç kontrol sistemi göz önünde bulundurulmuştur. Ancak, amacımız iç kontrol sisteminin etkinliği hakkında görüş vermek değil, bağımsız denetim tekniklerini koşullara uygun olarak tasarlamak amacıyla, işletme yönetimi tarafından hazırlanan finansal tablolar ile iç kontrol sistemi arasındaki ilişkiyi ortaya koymaktır. Bağımsız denetimimiz, ayrıca işletme yönetimi tarafından benimsenen muhasebe politikaları ile yapılan önemli muhasebe tahminlerinin ve finansal tabloların bir bütün olarak sunumunun uygunluğunun değerlendirilmesini içermektedir.

Bağımsız denetim sırasında temin ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulmasına yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

4. 31.12.2011 tarihli ilişik bilançoda, “Devam Eden İnşaat Sözleşmelerinden Alacaklar” kalemi içinde raporlanan 389.457 TL’ lik tutar, Şirket’in müşterisinden istediği ek ödeme talebi olup, Şirket yönetimi söz konusu talebin müşterisi tarafından kabul edilmesinin kuvvetle muhtemel olduğunu öngörmektedir. (Not 15)

#### **Görüş**

5. Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, 4. maddenin etkisi hariç olmak üzere, Orge Enerji Elektrik Taahhüt A.Ş.’ nin 31 Aralık 2011 tarihi itibariyle finansal durumunu, aynı tarihte sona eren yıla ait finansal performansını ve nakit akımlarını, Sermaye Piyasası Kurulu’nca yayımlanan finansal raporlama standartları çerçevesinde doğru ve dürüst bir biçimde yansıtmaktadır.

İstanbul, 24 Şubat 2012

**AC İSTANBUL ULUSLARARASI BAĞIMSIZ DENETİM VE SMMM A.Ş.**  
**Member of ENTERPRISE WORLDWIDE**

**Cemal ÖZTÜRK**  
**Sorumlu Ortak Baş Denetçi**

**ORGE ENERJİ ELEKTRİK TAAHHÜT A.Ş.**  
**ÖZEL BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**31 ARALIK 2011 TARİHLİ BİLANÇO**

(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

|                                                    | <b>Dipnot<br/>Referansları</b> | <b>Cari Dönem<br/>31.12.2011</b> | <b>Geçmiş Dönem<br/>31.12.2010</b> |
|----------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|------------------------------------|
| <b>VARLIKLAR</b>                                   |                                |                                  |                                    |
| <b>Dönen Varlıklar</b>                             |                                | <b>5.152.714</b>                 | <b>2.988.730</b>                   |
| Nakit ve Nakit Benzerleri                          | 6                              | 244.607                          | 336.338                            |
| Finansal Yatırımlar                                | 7                              | -                                | -                                  |
| Ticari Alacaklar                                   | 10                             | 1.815.914                        | 809.898                            |
| Diğer Alacaklar                                    | 11                             | 405                              | -                                  |
| Stoklar                                            | 13                             | 739.330                          | 1.646.176                          |
| Devam Eden İnşaat Sözleşmelerinden Alacaklar (net) | 15                             | 2.006.084                        | 98.874                             |
| Diğer Dönen Varlıklar                              | 26                             | 346.374                          | 97.444                             |
| <b>Duran Varlıklar</b>                             |                                | <b>8.023.897</b>                 | <b>5.947.579</b>                   |
| Diğer Alacaklar                                    | 11                             | 598                              | -                                  |
| Finansal Yatırımlar                                | 7                              | 9.800                            | 9.800                              |
| Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller                      | 17                             | 7.265.000                        | 5.526.624                          |
| Maddi Duran Varlıklar                              | 18                             | 182.449                          | 215.618                            |
| Maddi Olmayan Duran Varlıklar                      | 19                             | 409                              | -                                  |
| Ertelenen Vergi Varlıkları                         | 35                             | 565.641                          | 189.817                            |
| Diğer Duran Varlıklar                              | 26                             | -                                | 5.720                              |
| <b>TOPLAM VARLIKLAR</b>                            |                                | <b>13.176.611</b>                | <b>8.936.309</b>                   |

Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

**AC İSTANBUL Uluslararası**  
**Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.**

**ORGE ENERJİ ELEKTRİK TAAHHÜT A.Ş.**  
**ÖZEL BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**31 ARALIK 2011 TARİHLİ BİLANÇO**

(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

|                                                        | <b>Dipnot<br/>Referansları</b> | <b>Cari Dönem<br/>31.12.2011</b> | <b>Geçmiş Dönem<br/>31.12.2010</b> |
|--------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|------------------------------------|
| <b>KAYNAKLAR</b>                                       |                                |                                  |                                    |
| <b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>                       |                                | <b>4.991.554</b>                 | <b>1.615.174</b>                   |
| Finansal Borçlar                                       | 8                              | 1.519.260                        | 179.668                            |
| Ticari Borçlar                                         | 10                             | 2.830.055                        | 1.082.047                          |
| Devam Eden İnşaat Sözleşmeleri Hakediş Bedelleri (net) | 15                             | -                                | -                                  |
| Diğer Borçlar                                          | 11                             | 346.017                          | 85.987                             |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar     | 24                             | -                                | -                                  |
| Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü                           | 35                             | 47.333                           | 28.474                             |
| Borç Karşılıkları                                      | 22                             | -                                | -                                  |
| Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler                        | 26                             | 248.889                          | 238.998                            |
| <b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>                       |                                | <b>727.225</b>                   | <b>151.026</b>                     |
| Finansal Borçlar                                       | 8                              | -                                | -                                  |
| Ticari Borçlar                                         | 10                             | -                                | -                                  |
| Diğer Borçlar                                          | 11                             | -                                | -                                  |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar     | 24                             | 77.292                           | 25.838                             |
| Borç Karşılıkları                                      | 22                             | -                                | -                                  |
| Ertelenen Vergi Yükümlülüğü                            | 35                             | 649.933                          | 125.188                            |
| Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler                        | 26                             | -                                | -                                  |
| <b>ÖZKAYNAKLAR</b>                                     | <b>27</b>                      | <b>7.457.832</b>                 | <b>7.170.109</b>                   |
| Ödenmiş Sermaye                                        |                                | 7.000.000                        | 7.000.000                          |
| Sermaye Düzeltmesi Farkları                            |                                | -                                | -                                  |
| Değer Artış Fonları                                    |                                | -                                | -                                  |
| Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler                    |                                | 13.943                           | 10.724                             |
| Geçmiş Yıllar Kar / (Zararları)                        |                                | 156.166                          | 127.170                            |
| Net Dönem Karı / (Zararı)                              |                                | 287.723                          | 32.215                             |
| <b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>                                |                                | <b>13.176.611</b>                | <b>8.936.309</b>                   |

Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

**AC İSTANBUL Uluslararası**  
**Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.**

**ORGE ENERJİ ELEKTRİK TAAHHÜT A.Ş.**  
**ÖZEL BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**31 ARALIK 2011 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT GELİR TABLOSU**

(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

|                                                          | <b>Dipnot</b>              | <b>Cari Dönem</b>               | <b>Önceki Dönem</b>             |
|----------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
|                                                          | <b><u>Referansları</u></b> | <b><u>01.01.-31.12.2011</u></b> | <b><u>01.01.-31.12.2010</u></b> |
| <b><u>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER</u></b>                     |                            |                                 |                                 |
| Satış Gelirleri                                          | 28                         | 16.182.698                      | 2.704.580                       |
| Satışların Maliyeti (-)                                  | 28                         | (14.533.285)                    | (1.660.597)                     |
| <b>BRÜT KAR/(ZARAR)</b>                                  |                            | <b>1.649.413</b>                | <b>1.043.983</b>                |
| Araştırma Geliştirme Giderleri (-)                       | 29                         | -                               | -                               |
| Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)                | 29                         | -                               | -                               |
| Genel Yönetim Giderleri (-)                              | 29                         | (800.696)                       | (1.060.161)                     |
| Diğer Faaliyet Gelirleri                                 | 31                         | 296.415                         | 113.296                         |
| Diğer Faaliyet Giderleri (-)                             | 31                         | (673.647)                       | (70.067)                        |
| <b>FAALİYET KARI/(ZARARI)</b>                            |                            | <b>471.485</b>                  | <b>27.051</b>                   |
| Finansal Gelirler                                        | 32                         | 299.833                         | 20.431                          |
| Finansal Giderler (-)                                    | 33                         | (287.341)                       | (75.030)                        |
| <b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/(ZARARI)</b> |                            | <b>483.977</b>                  | <b>(27.548)</b>                 |
| <b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir/(Gideri)</b>       |                            |                                 |                                 |
| -Dönem Vergi Gelir/(Gideri)                              | 35                         | (47.333)                        | (28.474)                        |
| -Ertelenmiş Vergi Gelir/(Gideri)                         | 35                         | (148.921)                       | 88.237                          |
| <b>NET DÖNEM KARI/(ZARARI)</b>                           |                            | <b>287.723</b>                  | <b>32.215</b>                   |
| Hisse Başına Kazanç                                      | 36                         | 0,041                           | 0,006                           |
| Sürdürülen Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç            | 36                         | 0,041                           | 0,006                           |

**ORGE ENERJİ ELEKTRİK TAAHHÜT A.Ş.**  
**ÖZEL BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**31 ARALIK 2011 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KAPSAMLI GELİR TABLOSU**

(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

|                                                                                  |    |                |               |
|----------------------------------------------------------------------------------|----|----------------|---------------|
| <b>NET DÖNEM KARI/(ZARARI)</b>                                                   | 36 | <b>287.723</b> | <b>32.215</b> |
| <b>Diğer Kapsamlı Gelir:</b>                                                     |    |                |               |
| Finansal Varlıklar Değer Artış Fonundaki Değişim                                 |    | -              | -             |
| Duran Varlıklar Değer Artış Fonundaki Değişim                                    |    | -              | -             |
| Finansal Riskten Korunma Fonundaki Değişim                                       |    | -              | -             |
| Yabancı Para Çevrim Farklarındaki Değişim                                        |    | -              | -             |
| Emeklilik Planlarından Aktüeryal Kazanç ve Kayıplar                              |    | -              | -             |
| Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Ortaklıkların Diğer Kapsamlı Gelirlerinden Paylar |    | -              | -             |
| Diğer Kapsamlı Gelir Kalemlerine İlişkin Vergi Gelir/(Giderleri)                 |    | -              | -             |
| <b>DİĞER KAPSAMLI GELİR (VERGİ SONRASI)</b>                                      |    | <b>-</b>       | <b>-</b>      |
| <b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR</b>                                                     |    | <b>287.723</b> | <b>32.215</b> |

Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

**AC İSTANBUL Uluslararası**  
**Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.**

**ORGE ENERJİ ELEKTRİK TAAHHÜT A.Ş.**  
**ÖZEL BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**31 ARALIK 2011 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU**

(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

|                                               | Dipnot       | Sermaye          | Sermaye               | Değer Artış    | Kardan Ayrılan       | Geçmiş Yıllar  | Net Dönem      | Toplam           |
|-----------------------------------------------|--------------|------------------|-----------------------|----------------|----------------------|----------------|----------------|------------------|
|                                               | Referansları | Sermaye          | Düzeltilmesi Farkları | Fonu           | Kısıtlanmış Yedekler | Kar/(Zararı)   | Kar/(Zararı)   | Özkaynak         |
| <b>01 Ocak 2010 Açılış</b>                    |              | <b>3.200.000</b> | -                     | <b>190.000</b> | <b>10.724</b>        | <b>72.846</b>  | <b>54.324</b>  | <b>3.527.894</b> |
| Sermaye artırım                               |              | 3.610.000        | -                     | -              | -                    | -              | -              | <b>3.610.000</b> |
| Değer artış fonu                              |              | -                | -                     | -              | -                    | -              | -              | -                |
| Varlık Barışı Fonu                            |              | 190.000          | -                     | (190.000)      | -                    | -              | -              | -                |
| Kardan ayrılan kısıtlanmış yedeklere transfer | 27           | -                | -                     | -              | -                    | -              | -              | -                |
| Transferler                                   |              | -                | -                     | -              | -                    | 54.324         | (54.324)       | -                |
| Net dönem kar/(zararı)                        | 36           | -                | -                     | -              | -                    | -              | 32.215         | <b>32.215</b>    |
| <b>31 Aralık 2010 Bakiye</b>                  | <b>27</b>    | <b>7.000.000</b> | -                     | -              | <b>10.724</b>        | <b>127.170</b> | <b>32.215</b>  | <b>7.170.109</b> |
| <b>01 Ocak 2011 Açılış</b>                    |              | <b>7.000.000</b> | -                     | -              | <b>10.724</b>        | <b>127.170</b> | <b>32.215</b>  | <b>7.170.109</b> |
| Sermaye artırım                               |              | -                | -                     | -              | -                    | -              | -              | -                |
| Değer artış fonu                              |              | -                | -                     | -              | -                    | -              | -              | -                |
| Kardan ayrılan kısıtlanmış yedeklere transfer | 27           | -                | -                     | -              | 3.219                | (3.219)        | -              | -                |
| Transferler                                   |              | -                | -                     | -              | -                    | 32.215         | (32.215)       | -                |
| Net dönem karı/(zararı)                       | 36           | -                | -                     | -              | -                    | -              | 287.723        | <b>287.723</b>   |
| <b>31 Aralık 2011 Bakiye</b>                  | <b>27</b>    | <b>7.000.000</b> | -                     | -              | <b>13.943</b>        | <b>156.166</b> | <b>287.723</b> | <b>7.457.832</b> |

Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

**AC İSTANBUL Uluslararası**  
**Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.**

ORGE ENERJİ ELEKTRİK TAAHHÜT A.Ş.  
ÖZEL BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ  
31 ARALIK 2011 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT NAKİT AKIM TABLOSU

(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

|                                                                                                                         | Dipnot<br>Referansları | Cari Dönem<br>01.01.-31.12.2011 | Önceki Dönem<br>01.01.-31.12.2010 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|
| <b>İŞLETME FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMI</b>                                                                 |                        |                                 |                                   |
| Net dönem net karı/(zararı)                                                                                             | 36                     | 287.723                         | 32.215                            |
| <b>Net dönem kar / (zararını) işletme faaliyetlerinden elde edilen nakit akımına getirmek için yapılan düzeltmeler:</b> |                        |                                 |                                   |
| Amortisman ve itfa payları (+)                                                                                          | 18, 19                 | 59.036                          | 55.176                            |
| Şüpheli alacak karşılığı gideri (+)                                                                                     | 10                     | 37.646                          | 4686                              |
| Devam eden projeler gider tahakkukları (+)                                                                              | 10                     | 2.040.293                       | 193.292                           |
| Devam eden projeler gelir tahakkukları (-)                                                                              | 10                     | (2.909.727)                     | (260.527)                         |
| Kıdem tazminatı karşılık gideri (+)                                                                                     | 24                     | 59.855                          | 25.838                            |
| Tahakkuk etmemiş faiz gelir/(gideri), net                                                                               | 10                     | (68.599)                        | (14.752)                          |
| Konusu kalmayan karşılıklar (-)                                                                                         | 31                     | (8.401)                         | (5.279)                           |
| Vergi tahakkuku                                                                                                         | 35                     | 196.254                         | (59.763)                          |
| <b>İşletme sermayesindeki değişim öncesi faaliyetlerden elde edilen nakit akım :</b>                                    |                        | <b>(305.920)</b>                | <b>(29.114)</b>                   |
| Ticari işlemlerdeki ve diğer alacaklardaki artış (-) / azalış (+)                                                       | 10, 11                 | (1.044.665)                     | 893.120                           |
| İlişkili taraflardan alacak ve ilişkili taraflara borçlardaki değişim                                                   | 37                     | -                               | (488.191)                         |
| Stoklardaki artış (-) / azalış (+)                                                                                      | 13                     | 906.846                         | (1.273.831)                       |
| Diğer dönen varlıklardaki artış (-) / azalış (+)                                                                        | 26                     | (248.930)                       | 28.851                            |
| Devam eden inşaat sözleşmelerinden alacaklardaki (artış)/azalış                                                         | 15                     | (3.947.503)                     | 381.132                           |
| Ticari borçlardaki ve diğer borçlardaki artış (+) / azalış (-)                                                          | 10                     | 2.076.637                       | (1.636.201)                       |
| Diğer duran varlıklardaki artış (-) / azalış (+)                                                                        | 26                     | 5.720                           | (5.720)                           |
| Devam eden inşaat sözleşmelerinden borçlardaki artış /(azalış)                                                          | 15                     | 2.909.727                       | -                                 |
| Diğer yükümlülüklerdeki artış (+) / azalış (-)                                                                          | 22, 26                 | 9.891                           | 257.224                           |
| Vergi ödemeleri (-)                                                                                                     | 35                     | (28.474)                        | (36.650)                          |
| <b>İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit</b>                                                                       |                        | <b>333.329</b>                  | <b>(1.909.380)</b>                |
| <b>Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akım :</b>                                                                |                        |                                 |                                   |
| Uzun ve kısa vadeli finansal varlık değişimi (-)                                                                        | 7                      | -                               | (9.800)                           |
| Yatırım amaçlı gayrimenkullerdeki artış (-)                                                                             | 17                     | (1.738.376)                     | (2.385.824)                       |
| Maddi ve maddi olmayan duran varlık alımı, net                                                                          | 18, 19                 | (26.276)                        | (30.461)                          |
| Maddi duran varlık satışı nedeniyle elde edilen nakit girişleri (+)                                                     |                        | -                               | 97.874                            |
| <b>Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit</b>                                                                       |                        | <b>(1.764.652)</b>              | <b>(2.328.211)</b>                |
| <b>Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akım ;</b>                                                              |                        |                                 |                                   |
| Sermaye Arttırımı (+)                                                                                                   | 27                     | -                               | 3.610.000                         |
| Finansal borçları ile ilgili nakit girişler                                                                             | 8                      | 1.339.592                       | 13.468                            |
| Ödenen temettüler (-)                                                                                                   |                        | -                               | -                                 |
| <b>Finansman faaliyetlerinden elde edilen nakit</b>                                                                     |                        | <b>1.339.592</b>                | <b>3.623.468</b>                  |
| <b>Nakit ve nakit benzeri değerlerdeki net (azalış) / artış</b>                                                         |                        | <b>(91.731)</b>                 | <b>(614.123)</b>                  |
| <b>Dönem başı nakit ve nakit benzerleri</b>                                                                             | <b>6</b>               | <b>336.338</b>                  | <b>950.461</b>                    |
| <b>Dönem sonu nakit ve nakit benzerleri</b>                                                                             | <b>6</b>               | <b>244.607</b>                  | <b>336.338</b>                    |

Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

AC İSTANBUL Uluslararası  
Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.

**İÇİNDEKİLER**

|                                                                                                                                                                          |    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU.....                                                                                                                       | 1  |
| 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR.....                                                                                                                     | 2  |
| 3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ .....                                                                                                                                            | 15 |
| 4. İŞ ORTAKLIKLARI .....                                                                                                                                                 | 15 |
| 5. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA .....                                                                                                                                        | 15 |
| 6. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ.....                                                                                                                                        | 16 |
| 7. FİNANSAL YATIRIMLAR .....                                                                                                                                             | 16 |
| 8. FİNANSAL BORÇLAR.....                                                                                                                                                 | 16 |
| 9. DİĞER FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER.....                                                                                                                                     | 17 |
| 10. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR .....                                                                                                                                       | 17 |
| 11. DİĞER ALACAK VE BORÇLAR .....                                                                                                                                        | 18 |
| 12. FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN ALACAK VE BORÇLAR.....                                                                                                               | 18 |
| 13. STOKLAR .....                                                                                                                                                        | 19 |
| 14. CANLI VARLIKLAR .....                                                                                                                                                | 19 |
| 15. DEVAM EDEN İNŞAAT SÖZLEŞMELERİNE İLİŞKİN ALACAKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER.....                                                                                             | 19 |
| 16. ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR .....                                                                                                                      | 19 |
| 17. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER .....                                                                                                                                  | 20 |
| 18. MADDİ DURAN VARLIKLAR .....                                                                                                                                          | 20 |
| 19. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR .....                                                                                                                                  | 21 |
| 20. ŞEREFİYE .....                                                                                                                                                       | 21 |
| 21. DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI .....                                                                                                                                    | 21 |
| 22. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER.....                                                                                                                    | 22 |
| 23. TAAHHÜTLER .....                                                                                                                                                     | 22 |
| 24. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR .....                                                                                                                                  | 23 |
| 25. EMEKLİLİK PLANLARI .....                                                                                                                                             | 23 |
| 26. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER .....                                                                                                                                  | 24 |
| 27. ÖZKAYNAKLAR.....                                                                                                                                                     | 24 |
| 28. SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ.....                                                                                                                                 | 26 |
| 29. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ, PAZARLAMA, SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ .....                                                              | 26 |
| 30. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER.....                                                                                                                                     | 26 |
| 31. DİĞER FAALİYETLERDEN GELİR / GİDERLER .....                                                                                                                          | 27 |
| 32. FİNANSAL GELİRLER.....                                                                                                                                               | 27 |
| 33. FİNANSAL GİDERLER .....                                                                                                                                              | 27 |
| 34. SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER.....                                                                                           | 27 |
| 35. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ .....                                                                                                                                 | 28 |
| 36. HİSSE BAŞINA KAZANÇ .....                                                                                                                                            | 30 |
| 37. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI .....                                                                                                                                    | 30 |
| 38. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ .....                                                                                                   | 31 |
| 39. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR) .....                                          | 39 |
| 40. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR .....                                                                                                                             | 40 |
| 41. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR ..... | 40 |

## ORGE ENERJİ ELEKTRİK TAAHHÜT A.Ş.

### 31 ARALIK 2011 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

#### 1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

1998 yılında İstanbul'da kurulmuş olan Orge Enerji Elektrik Taahhüt A.Ş. (Eski unvanı; Orge Enerji Sistemleri İnşaat Metal Ticaret ve Taahhüt A.Ş.) ("Şirket") her türlü elektrik taahhüt işleri yapmak, projelendirmek, orta gerilim ve enerji nakil hattı işleri, alçak gerilim elektrik tesisat işleri, zayıf akım sistemleri aydınlanma tasarruf cihazlarının ithalatı ve devreye alma işleri, yenilenebilir enerji alanında ise atıklardan enerji elde etmek, konularında faaliyet göstermektedir.

Şirket unvanı Orge Enerji Sistemleri İnşaat Metal Ticaret ve Taahhüt A.Ş. iken, 30.06.2010 tarihinde Orge Enerji Elektrik Taahhüt A.Ş. olarak değiştirilmiş ve tescil edilmiştir.

Şirket'in yönetim merkezi Zümrütevler Mahallesi, Hanımeli Caddesi, Prestij İş Merkezi, No. 10 Kat 1-2, Maltepe, İstanbul adresinde olup, şubesi bulunmamaktadır.

31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla şirket sermayesi 7.000.000 TL olup, ana ortağı Gündüz ailesidir (Not 27).

Şirket bünyesinde, 31.12.2011 tarihinde sona eren dönem içinde ortalama 73 kişi istihdam edilmiştir. (31.12.2010: 66 kişi)

Şirket'in konsolidasyona tabi 2 bağlı ortaklığı bulunmakla birlikte, bunlar finansal tablolarda önemli bir etkiye sahip olmamaları sebebiyle, ekli finansal tablolarda konsolide edilmemiş ve maliyet bedeli ile gösterilmiştir (Not 7).

#### Konsolidasyon Kapsamı Dışında Tutulan Bağlı Ortaklıklar

| Şirket İsmi                                                     | Faaliyet Alanı     | 31 Aralık 2011    |                     |                   |
|-----------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|---------------------|-------------------|
|                                                                 |                    | İştirak Oranı (%) | İştirak Tutarı (TL) | Ödenen Tutar (TL) |
| Gündüz Elektrik Metal İnşaat Malzemeleri Ticaret ve Sanayi A.Ş. | İnşaat Malzemeleri | 98,00             | 4.900               | 4.900             |
| And İnşaat Ticaret A.Ş.                                         | İnşaat Malzemeleri | 98,00             | 4.900               | 4.900             |

#### Finansal Tabloların Onaylanması

İlişik finansal tablolar, yayınlanmak üzere 24.02.2012 tarihinde Şirket Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Türk Ticaret Kanunu hükümlerine göre, Şirket finansal tabloları ortaklar genel kurulunda onaylanmadıkça kesinleşmediğinden, şirket genel kurulu finansal tabloları değiştirme gücüne sahiptir.

**31 ARALIK 2011 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir)

---

**2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR**

**A. Sunuma İlişkin Temel Esaslar**

**Uygulanan Muhasebe Standartları**

Şirket, yasal defterlerini ve yasal finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu (“TTK”) ve vergi mevzuatınca belirlenen muhasebe ilkelerine uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır.

Sermaye Piyasası Kurulu (SPK), 01.01.2008 tarihi ve sonrasında başlayan hesap dönemlerine ait ilk ara dönem finansal raporlardan itibaren geçerli olmak üzere, Seri: XI, No:29 “Sermaye Piyasalarında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” ile, işletmelerin Avrupa Birliği tarafından kabul edilen haliyle Uluslararası Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları’nı (UMS/UFRS) uygulamalarını zorunlu kılmıştır. Bu doğrultuda, zorunlu kılınan standartlara aykırı olmayan ve Türkiye Muhasebe Standartları Kurulu (TMSK) tarafından yayınlanan Türkiye Muhasebe Standartları - Türkiye Finansal Raporlama Standartları (TMS/TFRS)’nin esas alınacağı hükme bağlanmıştır.

Şirket’in finansal tabloları ve ilgili notlar yukarıda bahsedilen SPK’nın geçiş dönemi uygulaması çerçevesinde UMS/UFRS’ ye ve SPK tarafından 2008/16 ve 2009/2 sayılı haftalık bültenlerinde yer alan duyurular uyarınca uygulanması zorunlu kılınan formatlara ve bunlara ilişkin açıklamalara uygun olarak sunulmuştur.

Finansal tablolar, finansal araçların yeniden değerlendirilmesi haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır.

Şirketin faaliyetlerini önemli ölçüde etkileyecek mevsimsel ve dönemsel değişiklikler bulunmamaktadır.

**Karşılaştırmalı Bilgiler**

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket’in cari dönem finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tablolarının sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılmıştır.

**Kullanılan Para Birimi**

Şirket’in finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Şirket’in finansal durumu ve faaliyet sonuçları, geçerli para birimi olan ve finansal tablolar için sunum para birimi olan Türk Lirası cinsinden ifade edilmiştir.

**Enflasyon Muhasebesi Uygulamasına Son Verilmesi**

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye’de faaliyette bulunan ve SPK tarafından kabul edilen muhasebe ve raporlama ilkelerine (“SPK Finansal Raporlama Standartları”) uygun finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan etmiştir. Dolayısıyla finansal tablolarda, 1 Ocak 2005 tarihinden başlamak kaydıyla, UMSK tarafından yayımlanmış 29 No’lu “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” standardı (UMS 29) uygulanmamıştır.

**Netleştirme / Mahsup**

Finansal tablolardaki varlık ve yükümlülükler UMS/UFRS kapsamında izin verilen ve zorunlu haller dışında birbirinden mahsup edilmemiştir. Gelir ve gider kalemleri de ancak UMS/UFRS kapsamında öngörülmesi halinde birbirinden mahsup edilmiş, aksi halde mahsup edilmemiştir.

**31 ARALIK 2011 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

**2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**A. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)**

**Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları**

31 Aralık 2011 tarih ve bu tarih itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen yeni standartlar ve UFRYK yorumları dışında 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar ile tutarlı olarak uygulanmıştır.

**1 Ocak 2011 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar:**

UFRYK 19 Finansal Borçların Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlarla Ödenmesi

Bu yorum, işletme ile kredi verenler arasında finansal borcun şartları hakkında bir yenileme görüşmesi olduğu ve kredi verenin işletmenin borcunun tamamının ya da bir kısmının sermaye araçları ile geri ödemesini kabul ettiği durumların muhasebeleştirilmesine değinmektedir. UFRYK 19, bu sermaye araçlarının UMS 39'un 41 no'lu paragrafı uyarınca "ödenen bedel" olarak niteleneceğine açıklık getirmektedir. Sonuç olarak finansal borç finansal tablolardan çıkarılmakta ve çıkarılan sermaye araçları, söz konusu finansal borcu sonlandırmak için ödenen bedel olarak işleme tabi tutulmaktadır.

UFRYK 14 Asgari Fonlama Koşulları (Değişiklik)

Bu değişikliğin amacı, işletmelerin asgari fonlama gereksinimi için yaptığı gönüllü ön ödemeleri bir varlık olarak değerlendirmelerine izin vermektir.

UMS 32 Finansal Araçlar: Sunum ve Açıklama - Yeni haklar içeren ihraçların sınıflandırılması (Değişiklik)

Bu değişiklik, yürürlükteki standart uyarınca türev yükümlülük olarak muhasebeleştirilen belirli döviz tutarları karşılığında yapılan hak ihracı teklifleri ile ilgilidir. Değişiklik, belirli koşulların sağlanması durumunda işlem sırasında geçerli olacak olan para birimine bakılmaksızın bu tür hak ihraçlarının öz kaynak olarak sınıflandırılması gerektiğini ortaya koymaktadır.

UMS 24 İlişkili Taraf Açıklamaları (Değişiklik)

Yapılan değişiklik ile yeni bir ilişkili taraf tanımı yapıldı ve hangi durumda kişilerin ve kilit yöneticilerin ilişkili taraflarla ilişkileri etkileyebilecekleri hususuna açıklık getirilmiştir. Ayrıca, devlet ile ve devlet kontrolü altındaki, devletin müştereken kontrol ettiği veya önemli etkisi olan şirketlerle yapılan işlemlere ilişkili taraf açıklama yükümlülüklerinden muafiyet getirilmiştir.

**Mayıs 2010'da UMSK, tutarsızlıkları gidermek ve ifadeleri netleştirmek amacıyla üçüncü çerçeve düzenlemesini yayınlamıştır. Değişiklikler için çeşitli yürürlük tarihleri belirlenmiştir. 1 Ocak 2011 tarihi itibarıyla geçerli olan değişiklikler aşağıdaki gibidir:**

UFRS 3 İşletme Birleşmeleri

Bu iyileştirme, UFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar, UMS 32 Finansal Araçlar: Sunum, UMS 39 Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme standartlarında yapılan ve koşullu bedele ilişkin muafiyeti kaldıran değişikliklerin 2008 de yeniden düzenlenen UFRS 3' ün uygulanmaya başlanmasından önce olan işletme birleşmelerinden doğan koşullu bedel için geçerli olmadığı konusuna açıklık getirmektedir.

Ayrıca bu iyileştirme, mülkiyet hakkı veren araçların satın alınan işletmenin net varlıklarındaki orantısal payı olarak ifade edilen kontrol gücü olmayan payların bileşenlerini ölçme seçeneklerinin (gerçeğe uygun değer ya da mülkiyet hakkı veren araçların satın alınan işletmenin net varlıklarındaki orantısal payı üzerinden) kapsamını sınırlamaktadır.

Sonuç olarak bu iyileştirme, bir işletmenin (bir işletme birleşme işleminin parçası olan) satın aldığı işletmenin (zorunlu ya da gönüllü) hisse bazlı ödeme işlemlerinin değiştirilmesinin muhasebeleştirilmesini zorunlu hale getirmektedir. Örneğin bedel ve birleşme sonrası giderlerin ayrıştırılması gibi.

**31 ARALIK 2011 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

---

**2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**A. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)**

**Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (devamı)**

**UFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar**

Değişiklik, UFRS 7 uyarınca yapılması gereken açıklamalara açıklık getirmekte ve sayısal ve niteliksel açıklamalar ile finansal araçlara ilişkin risklerin doğası ve derecesi arasındaki etkileşimi vurgulamaktadır.

**UMS 1 Finansal Tabloların Sunuluşu**

Değişiklik, işletmenin özkaynak kalemlerinin her biri için özkaynak değişim tablosu ya da finansal tablo dipnotlarında diğer kapsamlı gelire ilişkin bir analizi sunması gerekliliğine açıklık getirmektedir.

**UMS 27 Konsolide ve Bireysel Finansal Tablolar**

Bu iyileştirme, UMS 27' nin UMS 21 Kur Değişimin Etkileri, UMS 31 İş Ortaklıkları ve UMS 28 İştiraklerdeki Yatırımlar standartlarında yaptığı değişikliklere açıklık getirmektedir.

**UMS 34 Ara Dönem Raporlama**

Değişiklik, UMS 34 de yer alan açıklama ilkelerinin nasıl uygulanacağına rehberlik etmekte ve yapılması gereken açıklamalara ekleme yapmaktadır.

**UFRYK 13 Müşteri Sadakat Programları**

Düzeltilme, program dahilindeki müşterilere sağlanan hediye puanlarının kullanımlarındaki değerini temel alacak şekilde gerçeğe uygun değerlerinin belirlendiği durumlarda; müşteri sadakat programına katılmayan diğer müşterilere verilen indirimler ve teşviklerin miktarının da göz önünde tutulması gerektiği konusuna açıklık getirmektedir.

**Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar**

Ara dönem finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

**UFRS 9 Finansal Araçlar – Safha 1 Finansal Araçlar Sınıflandırma ve Açıklama**

Yeni standart, 1 Ocak 2013 tarihi ve sonrasında başlayan hesap dönemleri için geçerlidir. UFRS 9 Finansal Araçlar standardının ilk safhası finansal varlıkların ve yükümlülüklerin ölçülmesi ve sınıflandırılmasına ilişkin yeni hükümler getirmektedir. Ekim 2010'da UFRS 9' a yapılan değişiklikler gerçeğe uygun değer opsiyon yükümlülüklerin ölçümünü etkilemektedir ve gerçeğe uygun değer opsiyon yükümlülüğünün kredi riskine ilişkin olan gerçeğe uygun değer değişimlerinin diğer kapsamlı gelir tablosunda sunumunu gerektirmektedir. Standardın erken uygulanmasına izin verilmektedir. Bu standart henüz Avrupa Birliği tarafından onaylanmamıştır. Şirket, standardın finansal durumu ve performansı üzerindeki etkilerini henüz değerlendirmemiştir.

**31 ARALIK 2011 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir)

**2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**A. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)**

**Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (devamı)**

UMS 12 Gelir Vergileri –Ertelenmiş Vergi: Esas alınan varlıkların geri kazanımı (Değişiklik)

Değişiklik 1 Ocak 2012 tarihinde ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir fakat erken uygulamasına izin verilmektedir. UMS 12, (i) aksi ispat edilene kadar hukuken geçerli öngörü olarak, UMS 40 kapsamında gerçeğe uygun değer modeliyle ölçülen yatırım amaçlı gayrimenkuller üzerindeki ertelenmiş verginin gayrimenkulün taşınan değerinin satış yoluyla geri kazanılacağı esasıyla hesaplanması ve (ii) UMS 16’daki yeniden değerlendirme modeliyle ölçülen amortismanına tabi olmayan varlıklar üzerindeki ertelenmiş verginin her zaman satış esasına göre hesaplanması gerektiğine ilişkin güncellenmiştir. Bu değişiklik henüz Avrupa Birliği tarafından kabul edilmemiştir. Şirket, değişikliğin finansal durumu veya performansı üzerindeki etkilerini henüz değerlendirmemiştir.

UFRS 7 Finansal Araçlar – Bilanço dışı işlemlerin kapsamlı bir biçimde incelenmesine ilişkin açıklamalar (Değişiklik),

Değişiklik 1 Temmuz 2011 tarihinde ve sonrasında başlayan hesap dönemleri için geçerlidir. Değişikliğin amacı, finansal tablo okuyucularının finansal varlıkların transfer işlemlerini (seküritizasyon gibi) - finansal varlığı transfer eden taraf üzerinde kalabilecek muhtemel riskleri de içerecek şekilde - daha iyi anlamalarını sağlamaktır. Ayrıca değişiklik, orantısız finansal varlık transferi işlemlerinin hesap döneminin sonlarına doğru yapıldığı durumlar için ek açıklama zorunlulukları getirmektedir. Bu değişiklik henüz Avrupa Birliği tarafından kabul edilmemiştir. Söz konusu standardın Şirket’in finansal durumu veya performansı üzerindeki etkisi henüz değerlendirilmemiştir.

UFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar

Standart 1 Ocak 2013 ve sonrasında sona eren hesap dönemleri için geçerlidir ve değişiklikler geriye dönük olarak uygulanacaktır. UFRS 11 Müşterek Düzenlemeler ve UFRS 12 Diğer İşletmelerdeki Yatırımların Açıklamaları standartlarının da aynı anda uygulanması şartı ile erken uygulamaya izin verilmiştir.

UMS 27 Konsolide ve Bireysel Finansal Tablolar Standardının konsolidasyona ilişkin kısmının yerini almıştır. Hangi şirketlerin konsolide edileceğini belirlemede kullanılacak yeni bir “kontrol” tanımı yapılmıştır. Mali tablo hazırlayıcılarına karar vermeleri için daha fazla alan bırakan, ilke bazlı bir standarttır. Bu standart henüz Avrupa Birliği tarafından kabul edilmemiştir. Söz konusu standardın Şirket’in finansal durumunu veya performansı üzerindeki etkisi henüz değerlendirilmemiştir.

UFRS 11 Müşterek Düzenlemeler

Standart 1 Ocak 2013 ve sonrasında sona eren hesap dönemleri için geçerlidir ve değişiklikler geriye dönük olarak uygulanacaktır. UFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar ve UFRS 12 Diğer İşletmelerdeki Yatırımların Açıklamaları standartlarının da aynı anda uygulanması şartı ile erken uygulamaya izin verilmiştir ve uygulama geriye dönük olarak yapılmalıdır.

Müşterek yönetilen iş ortaklıklarının ve müşterek faaliyetlerin nasıl muhasebeleştirileceği düzenlenmiştir. Yeni standart kapsamında, artık iş ortaklıklarının oransal konsolidasyona tabi tutulmasına izin verilmemektedir. Bu standart henüz Avrupa Birliği tarafından kabul edilmemiştir. Söz konusu standardın Şirket’in finansal durumunu veya performansı üzerindeki etkileri henüz değerlendirilmemiştir.

**31 ARALIK 2011 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

**2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**A. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)**

**Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (devamı)**

**UFRS 12 Diğer İşletmelerdeki Yatırımların Açıklamaları**

Standart 1 Ocak 2013 ve sonrasında sona eren hesap dönemleri için geçerlidir ve değişiklikler geriye dönük olarak uygulanacaktır. UFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar ve UFRS 11 Müşterek Düzenlemeler standartlarının da aynı anda uygulanması şartı ile erken uygulamaya izin verilmiştir ve uygulama geriye dönük olarak yapılmalıdır.

Daha önce UMS 27 Konsolide ve Bireysel Finansal Tablolar Standardında yer alan konsolide finansal tablolara ilişkin tüm açıklamaları ve daha önce UMS 31 İş Ortaklıklarındaki Paylar ve UMS 28 İştiraklerdeki Yatırımlar'da yer alan iştirakler, iş ortaklıkları, bağlı ortaklıklar ve yapısal işletmelere ilişkin verilmesi gereken tüm dipnot açıklamalarını içermektedir. Yeni standart kapsamında diğer işletmelerdeki yatırımlara ilişkin daha fazla dipnot açıklaması verileceği beklenmektedir. Bu standart henüz Avrupa Birliği tarafından kabul edilmemiştir.

**UFRS 13 Gerçeğe Uygun Değerin Ölçümü**

Yeni standart gerçeğe uygun değer UFRS kapsamında nasıl ölçüleceğini açıklamakla beraber, gerçeğe uygun değer ne zaman kullanılabileceği ve/veya kullanılması gerektiği konusunda bir değişiklik getirmemektedir. Tüm gerçeğe uygun değer ölçümleri için rehber niteliğindedir. Yeni standart ayrıca, gerçeğe uygun değer ölçümleri ile ilgili ek açıklama yükümlülükleri getirmektedir. Bu standardın 1 Ocak 2013 ve sonrasında sona eren hesap dönemlerinde uygulanması mecburidir ve uygulama ileriye doğru uygulanacaktır. Ek açıklamaların sadece UFRS 13'un uygulamaya başlandığı dönemden itibaren verilmesi gerekmektedir – yani önceki dönemlerle karşılaştırmalı açıklama gerekmemektedir. Bu standart henüz Avrupa Birliği tarafından kabul edilmemiştir. Şirket, standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini henüz değerlendirmemiştir.

**UMS 27 Bireysel Finansal Tablolar (Değişiklik)**

UFRS 10'un yayınlanmasının sonucu olarak, UMSK UMS 27'de de değişiklikler yapmıştır. Yapılan değişiklikler sonucunda, artık UMS 27 sadece bağlı ortaklık, müştereken kontrol edilen işletmeler, ve iştiraklerin bireysel finansal tablolarda muhasebeleştirilmesi konularını içermektedir. Bu değişikliklerin geçiş hükümleri UFRS 10 ile aynıdır. Bu standart henüz Avrupa Birliği tarafından kabul edilmemiştir.

**UMS 28 İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar (Değişiklik)**

UFRS 11'in yayınlanmasının sonucu olarak, UMSK UMS 28' de de değişiklikler yapmış ve standardın ismini UMS 28 İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar olarak değiştirmiştir. Yapılan değişiklikler iştiraklerin yanı sıra, iş ortaklıklarında da özkaynak yöntemi ile muhasebeleştirme getirilmiştir. Bu değişikliklerin geçiş hükümleri UFRS 11 ile aynıdır. Bu standart henüz Avrupa Birliği tarafından kabul edilmemiştir.

**UMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar (Değişiklik)**

Standart 1 Ocak 2013 ve sonrasında başlayan hesap dönemleri için geçerlidir ve erken uygulamaya izin verilmiştir. Bazı istisnalar dışında uygulama geriye dönük olarak yapılacaktır. Standartta yapılan değişiklik kapsamında birçok alanda açıklık getirilmiştir veya uygulamada değişiklik yapılmıştır. Yapılan birçok değişiklikten en önemlileri tazminat yükümlülüğü aralığı mekanizması uygulamasının kaldırılması ve kısa ve uzun vadeli personel sosyal hakları ayırımının artık personelin hak etmesi prensibine göre değil de yükümlülüğün tahmini ödeme tarihine göre belirlenmesidir. Şirket, düzeltilmiş standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini henüz değerlendirmemiştir. Bu standart henüz Avrupa Birliği tarafından kabul edilmemiştir.

**31 ARALIK 2011 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

---

**2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**A. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)**

**Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (devamı)**

**UMS 1 Finansal Tabloların Sunumu (Değişiklik)**

Değişiklikler 1 Temmuz 2012 ve sonrasında başlayan hesap dönemleri için geçerlidir. Yapılan değişiklikler diğer kapsamlı gelir tablosunda gösterilen kalemlerin sadece gruplamasını değiştirmektedir. İleriki bir tarihte gelir tablosuna sınıflanabilecek (veya geri döndürülebilecek) kalemler hiçbir zaman gelir tablosuna sınıflanamayacak kalemlerden ayrı gösterilecektir. Bu standart henüz Avrupa Birliği tarafından kabul edilmemiştir. Söz konusu standardın Şirket'in finansal durumunu veya performansı üzerindeki etkileri henüz değerlendirilmemiştir.

**B. Muhasebe Politikalarında Değişiklikler**

Şirket'in finansal durumu, performansı veya nakit akışları üzerindeki işlemlerin ve olayların etkilerinin finansal tablolarda daha uygun ve güvenilir bir şekilde sunulmasını etkileyecek nitelikte muhasebe politikalarında herhangi bir değişiklik yapılmamıştır. Uygulanan muhasebe politikalarında yakın gelecekte bir değişiklik öngörülmemektedir.

**C. Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar**

UMS/UFRS kapsamında muhasebe tahminlerindeki değişiklik; bir varlık veya yabancı kaynağın defter değerinin veya bunların cari durumunun saptanmasından ve gelecekte beklenen fayda ve yükümlülüklerinin değerlendirilmesinden kaynaklanan, dönemsel kullanım tutarının değişimi nedeni ile yapılması gereken düzeltmeleri içerir. Yine UMS/UFRS kapsamında muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yeni bir bilgiden veya gelişmeden kaynaklanır, dolayısıyla, hataların düzeltilmesi anlamına gelmez.

UMS/UFRS kapsamında hatalar, finansal tablo kalemlerinin tanınması, ölçülmesi, sunulması ve açıklaması sırasında ortaya çıkar. Eğer finansal tablolar, önemli bir hata veya işletmenin finansal durumunu, finansal performansını veya nakit akışlarını yanlış göstermeye yönelik önemsiz de olsa kasıtlı yapılmış ön bir hatayı içeriyorsa, muhasebe standartlarına uygun değildir. UMS/UFRS kapsamında cari dönemde yapılan hatalar finansal tablolar onaylanmadan önce saptanırsa cari dönemde düzeltilmelidir. Ancak bazı durumlarda hatalar, sonraki dönemlerde fark edilebilir ve bu durumda UMS/UFRS kapsamında geçmişe yönelik hatalar karşılaştırmalı bilgilerde izleyen dönemlere ilişkin finansal tablolarda düzeltilir.

Şirket'in ilişikte sunulan finansal tablolarında muhasebe tahminlerinde bir değişiklik ve/veya düzeltme gerektiren hata bulunmamaktadır.

## **2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

### **D. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti**

UMS/UFRS kapsamında muhasebe politikaları; finansal tabloların hazırlanmasında ve sunulmasında işletmeler tarafından kullanılan belirli ilkeler, esaslar, gelenekler, kurallar ve uygulamalardır.

#### **Hasılat**

Satış gelirleri, ürünün teslimi veya hizmetin verilmesi, ürünle ilgili önemli risk ve getirilerin alıcıya nakledilmiş olması, gelir tutarının güvenilir bir şekilde ölçülebilmesi ve işlemle ilgili ekonomik faydaların Şirket tarafından elde edileceğinin kuvvetle muhtemel olması üzerine alınan veya alınabilecek bedelin gerçeğe uygun değeri üzerinden tahakkuk esasına göre kayıtlara alınır. Net satışlar, satılmış ürün ya da tamamlanmış hizmetin satış vergisi hariç faturalanmış değerinden, iadeler ve komisyonların indirilmiş şeklini gösterir (Not 28).

İşletme tarafından işlemin karşı taraflarıyla aşağıdakiler üzerinde anlaşmaya vardıktan sonra güvenilir tahminlerde bulunabileceği kabul edilir:

- (a) Taraflarca sunulacak ve alınacak hizmetle ilgili olarak her iki tarafın yaptırımı bağlanmış hakları,
- (b) Hizmet bedeli,
- (c) Ödeme şekli ve koşulları.

Ancak daha önce muhasebeleştirilmiş olan hasılat tutarının tahsil edilebilirliği konusunda bir belirsizlik ortaya çıkarsa, tahsil edilemeyen veya tahsil edilebilmesi muhtemel olmaktan çıkan tutar başlangıçta kayda alınmış hasılatın düzeltilmesi yerine gider olarak finansal tablolara yansıtılır.

#### ***Faiz gelirleri***

Faiz geliri, kalan anapara bakiyesi ve ilgili finansal varlıktan beklenen ömrü boyunca elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın net defter değerine getiren etkin faiz oranına göre ilgili dönemde tahakkuk ettirilir.

#### **Nakit ve Nakit Benzerleri**

UMS/UFRS kapsamında nakit, işletmedeki nakit ile vadesiz mevduatı, nakit benzeri ise, kısa vadeli nakit yükümlülükler için elde bulundurulmuş ve yatırım veya diğer amaçlar için kullanılmayan, tutarı belirli bir nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan varlıkları ifade etmektedir (Not 6).

Bilanço tarihinden itibaren on iki aydan daha uzun bir süre içinde bir borcun ödenmesi için kullanılmak üzere veya başka bir nedenle sınıflandırılmış nakit ve benzerleri, duran varlıklarda yer alır.

**31 ARALIK 2011 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

**2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**D. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**

**Finansal Yatırımlar**

UMS/UFRS kapsamında finansal varlıklar, Şirket'in bu finansal araçlara hukuki olarak taraf olması durumunda Şirket'in bilançosunda ve aktif tarafta yer alır.

**Sınıflandırma**

Yatırım amacıyla tutulan ve UMS 32 ve UMS 39'da tanımlanan finansal varlıklardan, nakit ve nakit benzerleri, alacaklar ile özkaynaktan pay alma yöntemine göre muhasebeleştirilen iştirak ve iş ortaklıkları dışındakileri kapsar. Bu finansal varlıklar şirketin kısa vadeli yükümlülüklerini yerine getirme amacı dışında, atıl fonlarını değerlendirme, doğrudan faiz, temettü geliri, alım satım karı vs. elde etme veya bir zarardan korunma amacıyla elinde bulundurduğu finansal varlıklardır. Şirket yönetimi, finansal varlığın sınıflandırılmasını ilk elde edildiği tarihte yapmakta ve bu sınıflandırmayı her bilanço döneminde tekrar değerlendirmektedir.

Finansal varlıklar "gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar", "vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar", "satılmaya hazır finansal varlıklar" ve "kredi ve alacaklar" olarak sınıflandırılır. Şirket'in gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıkları ve vadesine kadar elde tutulacak finansal varlıkları bulunmamaktadır.

**Etkin Faiz Yöntemi**

Finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz gelirinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamının, ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır. Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanmaktadır.

**Ticari Alacaklar ve Borçlar**

Bu grupta raporlanan alacaklar şirketin esas faaliyetler çerçevesindeki ticari mal veya hizmet satışları ile alışları karşılığında müşterilerden olan alacaklarını ve borçlarını ifade etmektedir. Şirket'in ticari alacakları, kredi alacakları ve diğer alacakları, ilk kayıt tarihinde gerçeğe uygun değerleri ile kayda alınmaktadır. Kayda alma tarihinden sonraki raporlama dönemlerinde, etkin faiz yöntemi kullanılarak indirgenmiş maliyet değeri üzerinden gösterilmişlerdir (Not 10).

Verilen ve alınan depozito ve teminatlar bu kalem altında değil, diğer alacaklarda ve borçlarda raporlanmaktadır. (Not 11).

Şirketin ticari alacakları, şüpheli ticari alacak karşılığı düşüldükten sonra indirgenmiş net değerlerini ifade etmektedir. Vadesi gelmiş alacakların tahsil edilemeyeceğine dair somut bir gösterge olması durumunda şüpheli alacak karşılığı ayrılmaktadır. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağın etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir. Tahsili tamamen mümkün olmayan alacaklar ise tespit edildikleri durumlarda tamamen kayıtlardan silinirler.

Ticari borçlar bilançoda gerçeğe uygun değerlerini yansıtan indirgenmiş maliyet değerleri ile raporlanır (Not 10).

**2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**D. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**

**Devam Eden İnşaat Sözleşmelerine İlişkin Varlıklar**

Sözleşme gelir ve giderleri, inşaat sözleşmesinin getirisi doğru bir şekilde tahmin edilebildiği zaman, gelir ve gider kalemi olarak kaydedilir. Sözleşme gelirleri, sözleşmenin tamamlanma oranı yöntemine göre finansal tablolara yansıtılmaktadır. Dönem itibarıyla oluşmuş olan toplam sözleşme giderinin, sözleşmenin tahmin edilen toplam maliyetine oranı sözleşmenin tamamlanma oranını göstermekte ve bu oran sözleşme gelirinin cari döneme isabet eden kısmının finansal tablolara kaydedilmesinde kullanılmaktadır.

İnşaat sözleşme maliyetleri tüm ilk madde - malzeme ve direkt işçilik giderleriyle, sözleşme performansı ile ilgili olan endirekt işçilik, malzemeler, tamiratlar ve amortisman giderleri gibi endirekt maliyetleri kapsar. Satış ve genel yönetim giderleri olduğu anda giderleştirilir. Tamamlanmamış sözleşmelerdeki tahmini zararların gider karşılıkları, bu zararların saptandığı dönemlerde ayrılır. İş performansında, iş şartlarında ve sözleşme ceza karşılıkları ve nihai anlaşma düzenlemeleri nedeniyle tahmini karlılıkta olan değişiklikler maliyet ve gelir revizyonuna sebep olabilir. Bu revizyonlar, saptandığı dönemde finansal tablolara yansıtılır. Kar teşvikleri gerçekleşmeleri makul bir şekilde garanti edildiğinde gelire dahil edilirler.

Devam eden inşaat sözleşmelerinden varlıklar, finansal tablolara yansıtılan gelirin kesilen fatura tutarının ne kadar üzerinde olduğunu; devam eden inşaat sözleşmelerine ilişkin yükümlülükler ise kesilen fatura tutarının finansal tablolara yansıtılan gelirin ne kadar üstünde olduğunu gösterir. (Not 15)

**Diğer Alacaklar ve Borçlar**

Ticari alacak ve borç sınıfına girmeyen diğer alacak ve borçlar bu kalemlerde gösterilir. Örneğin, verilen depozito ve teminatlar, ilişkili taraflardan ticari olmayan alacaklar, vergi dairelerinden alacaklar, diğer çeşitli alacaklar, şüpheli diğer alacaklar, vb. Burada tanımlanan herhangi bir borç sınıfına girmeyen diğer borçlar bu kalemlerde gösterilir. Örneğin; tedarikçi veya müşteri sıfatı taşımayan ilişkili taraflara borçlar, alınan depozito ve teminatlar, kamu otoritelerine borçlar, diğer çeşitli borçlar (Not 11).

**Stoklar**

İşin normal akışı içinde satılmak için elde tutulan, satılmak üzere üretilmekte olan ya da üretim sürecinde ya da hizmet sunumunda kullanılacak madde ve malzemeler şeklinde bulunan varlıkların gösterildiği kalemdir. Verilen sipariş avansları ilgili stok muhasebeleştirilinceye kadar diğer dönen varlıklar olarak sınıflandırılır.

Stoklar, maliyeti ve net gerçekleşebilir değerin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Stokların maliyeti; tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katlanılan diğer maliyetleri içerir. Stokların dönüştürme maliyetleri; direkt işçilik giderleri gibi, üretimle doğrudan ilişkili maliyetleri kapsar. Bu maliyetler ayrıca ilk madde ve malzemenin mamule dönüştürülmesinde katlanılan sabit ve değişken genel üretim giderlerinden sistematik bir şekilde dağıtılan tutarları da içerir.

Net gerçekleştirilebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin toplamının indirilmesiyle elde edilir. Stoklar finansal tablolarda, kullanımları veya satış sonucu elde edilmesi beklenen tutardan daha yüksek bir bedelle izlenemez. Maliyetlerin kullanım veya satış sonucu elde edilecek tutardan yüksek olması durumunda, stok değer düşüklüğü karşılığı ayrılır (Not 13).

Stokların maliyetinin hesaplanmasında FIFO maliyet yöntemi uygulanmaktadır.

**31 ARALIK 2011 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

**2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**D. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**

**Diğer Varlık ve Yükümlülükler**

*Diğer Dönen/Duran Varlık*

Bilançada yer alan diğer varlık sınıflarına girmeyen, gelecek aylara/yıllara ait giderler ve gelir tahakkukları, peşin ödenen vergiler ve fonlar, sipariş avansları, iş avansları, personel avansları, devreden KDV, diğer KDV, indirilen KDV, sayım tesellüm noksanları, diğer çeşitli dönen/duran varlıklar gibi hesaplar Diğer Dönen/Duran Varlıklar kaleminde raporlanır (Not 26).

*Diğer Kısa/Uzun Vadeli Yükümlülükler*

Gelecek aylara ait (ertelenmiş) gelirler ve diğer gider tahakkukları, sayım tesellüm fazlaları, diğer çeşitli borç ve yükümlülükler gibi kalemler burada raporlanır (Not 26).

**Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller**

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, maliyetinin güvenilir bir şekilde ölçülmesinin mümkün olması ve gelecek ekonomik faydaların olası olması durumunda maliyet değeri üzerinden finansal tablolara alınmaktadır. (Not 17)

*Gerçeğe Uygun Değer Yöntemi*

Şirket, ilk muhasebeleştirme işleminin ardından, gerçeğe uygun değer yöntemini seçmiş ve tüm yatırım amaçlı gayrimenkullerini gerçeğe uygun değer yöntemi ile ölçmüştür (Not 17).

Yatırım amaçlı gayrimenkulün gerçeğe uygun değerdeki değişiminden kaynaklanan kazanç veya kayıp oluştuğu dönemde kar veya zarara dahil edilmektedir.

Transferler, yatırım amaçlı gayrimenkullerin kullanımında bir değişiklik olduğunda yapılır. Gerçeğe uygun değer esasına göre izlenen yatırım amaçlı gayrimenkulden, sahibi tarafından kullanılan gayrimenkul sınıfına yapılan bir transferde, transfer sonrasında yapılan muhasebeleştirme işlemindeki tahmini maliyeti, anılan gayrimenkulün kullanım şeklindeki değişikliğin gerçekleştiği tarihteki gerçeğe uygun değeridir. Sahibi tarafından kullanılan bir gayrimenkulün, gerçeğe uygun değer esasına göre gösterilecek yatırım amaçlı bir gayrimenkule dönüşmesi durumunda, işletme, kullanımdaki değişikliğin gerçekleştiği tarihe kadar "Maddi Duran Varlıklar"a uygulanan muhasebe politikasını uygular.

**Maddi Duran Varlıklar**

Şirketin, mal ve hizmet üretimi veya arzında kullanılmak üzere, başkalarına kiraya verilmek (gayrimenkuller dışındaki duran varlıklar için) veya idari amaçlar çerçevesinde kullanılmak üzere elde tutulan ve bir dönemden fazla kullanımı öngörülen fiziki kalemleri maliyet modeli çerçevesinde, maliyet değerleriyle ifade edilmektedir.

Maddi duran varlığın maliyet değeri; alış fiyatı, ithalat vergileri ve geri iadesi mümkün olmayan vergiler, maddi duran varlığı kullanıma hazır hale getirmek için yapılan masraflardan oluşmaktadır. Maddi duran varlığın kullanımına başlandıktan sonra oluşan tamir ve bakım gibi harcamalar, oluştukları dönemde gider olarak gelir tablosunda raporlanmaktadır. Yapılan harcamalar ilgili maddi duran varlığa gelecekteki kullanımında ekonomik bir değer artışı sağlıyorsa bu harcamalar varlığın maliyetine eklenmektedir.

Araziler hariç, amortisman tabi varlıklar, Şirket yönetimi tarafından belirlenen faydalı ömürleri temel alınarak hesaplanan oranlarla doğrusal amortisman yöntemine göre amortisman tabi tutulmaktadır. Amortisman süreleri aşağıdaki gibidir:

|             | Süre (Yıl) |
|-------------|------------|
| Taşıtlar    | 4-5        |
| Demirbaşlar | 3-20       |

**31 ARALIK 2011 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

**2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**D. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**

**Maddi Duran Varlıklar (devamı)**

Ekonomik ömür ve amortisman metodu düzenli olarak gözden geçirilmekte, buna bağlı olarak metodun ve amortisman süresinin ilgili varlıktan edinilecek ekonomik faydaları ile paralel olup olmadığına bakılmaktadır ve gerektiğinde düzeltme işlemi yapılmaktadır (Not 18).

**Maddi Olmayan Duran Varlıklar**

Şirket'in maddi olmayan duran varlıkları, satın alma maliyeti değerinden, birikmiş itfa ve tükenme payları ile kalıcı değer kayıpları düşülmüş olarak finansal tablolara yansıtılmaktadır. Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar, özellikle yazılımlar, 3 ve 5 yıllık faydalı ömürleri üzerinden doğrusal itfa yöntemi kullanılarak itfa edilir (Not 19). Maddi olmayan duran varlıklara ait itfa payı giderleri gelir tablosunda genel yönetim giderleri içinde gösterilir (Not 29).

**Varlıklarda Değer Düşüklüğü**

Şirket, her bilanço tarihinde ertelenen vergi varlıkları ve gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlıkları dışında kalan her varlık için her bilanço tarihinde, söz konusu varlığa ilişkin değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını analize tabi tutmaktadır. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Eğer söz konusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutarından yüksekse değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Geri kazanılabilir tutar varlığın net satış fiyatı ile kullanım değerinden yüksek olanı seçilerek bulunur. Kullanım değeri, bir varlığın sürekli kullanımından ve faydalı ömrü sonunda elden çıkarılmasından elde edilmesi beklenen nakit akımlarının tahmin edilen bugünkü değeridir. Değer düşüklüğü kayıpları gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Bir alacakta oluşan değer düşüklüğü kaybı, o varlığın geri kazanılabilir tutarındaki müteakip artışın, değer düşüklüğünün kayıtlara alınmalarını izleyen dönemlerde ortaya çıkan bir olayla ilişkilendirilebilmesi durumunda geri çevrilir. Diğer varlıklarda oluşan değer düşüklüğü kaybı, geri kazanılabilir tutar belirlenirken kullanılan tahminlerde bir değişiklik olduğu takdirde geri çevrilir. Değer düşüklüğü kaybının iptali nedeniyle varlığın kayıtlı değerinde meydana gelen artış, önceki yıllarda hiç değer düşüklüğü kaybının finansal tablolara alınmamış olması halinde belirlenmiş olacak kayıtlı değeri (amortismanına tabi tutulduktan sonra kalan net tutar) aşmamalıdır.

**Borçlanma Maliyetleri ve Alınan Krediler**

Alınan kredilerin vadeleri bilanço tarihinden itibaren 12 aydan kısa ise, kısa vadeli yükümlülükler içerisinde, 12 aydan fazla ise uzun vadeli yükümlülükler içerisinde gösterilmektedir. Krediler, alındıkları tarihlerde, alınan kredi tutarından işlem masrafları çıkartıldıktan sonraki gerçeğe uygun değerleriyle kaydedilir. Krediler, sonradan etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyet değeri üzerinden belirtilir. İşlem masrafları düşüldükten sonra kalan tutar ile iskonto edilmiş maliyet değeri arasındaki fark, gelir tablosuna kredi dönemi süresince finansman maliyeti olarak yansıtılır. Kredilerden kaynaklanan finansman maliyeti, oluştuğunda gelir tablosuna kaydedilir (Not 8).

**Hisse Başına Kazanç- Sürdürülen Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç**

Hisse başına kazanç/zarar miktarı, dönem kar/zararının; sürdürülen faaliyetlerden hisse başına kazanç/zarar miktarı ise, sürdürülen faaliyetlerden dönem kar/zararının Şirket hisselerinin dönem içindeki zaman ağırlıklı ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanır. Hisse başına kazancın hesaplanmasında, düzeltme yapılmasını gerekli kılacak imtiyazlı hisse ve seyretilme etkisi olan potansiyel hisse senedi bulunmamaktadır (Not 36).

**31 ARALIK 2011 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

**2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**D. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**

**Kur Değişiminin Etkileri**

Yabancı para cinsinden yapılan işlemler, işlemin yapıldığı günkü döviz kurlarından TL'ye çevrilmiştir. Bilançoda yer alan yabancı para birimi bazındaki parasal varlıklar ve yükümlülükler bilanço tarihindeki döviz kurları kullanılarak TL'ye çevrilmiştir. Bu işlemler sonucunda oluşan kur farkları gelir tablosuna dahil edilmiştir.

**Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar**

Bilanço tarihinden sonraki olaylar, bilanço tarihi ile finansal tabloların yayınlanması için onaylandığı tarih arasında, Şirket lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade eder. Düzeltme yapılıp yapılmamasına göre, iki tür durum tanımlanmaktadır:

- bilanço sonrası düzeltme gerektiren olaylar; bilanço tarihi itibarıyla ilgili olayların var olduğuna ilişkin kanıtları gösteren koşulların bulunduğu durumlar,
- ilgili olayların bilanço tarihinden sonra ortaya çıktığını gösteren gelişmeler (bilanço sonrası düzeltme gerektirmeyen olaylar)

İlişikteki finansal tablolarda, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olaylar kayda alınmıştır ve bilanço sonrası düzeltme gerektirmeyen olaylar dipnotlarda gösterilmiştir. (Not 40)

**Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Koşullu Yükümlülükler**

*Karşılıklar*

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya zımni yükümlülüğün bulunması ve yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların Şirketten çıkmalarının muhtemel olması ve yükümlülük tutarının güvenli bir biçimde tahmin ediliyor olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılır. Karşılıklar, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın Şirket yönetimi tarafından yapılan en gerçekçi tahminine göre hesaplanır ve etkisinin önemli olduğu durumlarda bugünkü değerine indirmek için iskonto edilir.

*Koşullu Yükümlülükler*

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan bir veya daha fazla kesin mahiyette olmayan olayın ileride gerçekleşip gerçekleşmemesi ile mevcudiyeti teyit edilebilecek olan yükümlülükler koşullu yükümlülükler olarak değerlendirilir ve finansal tablolara yansıtılmazlar. Çünkü yükümlülüğün yerine getirilmesi için, ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimali bulunmamakta veya yükümlülük tutarı yeterince güvenilir olarak ölçülememektedir. Şirket ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmaları ihtimali çok uzak olmadıkça, koşullu yükümlülüklerini finansal tablo dipnotlarında göstermektedir.

*Koşullu Varlıklar*

Şirkette geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam anlamıyla kontrolünde bulunmayan bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilecek olan varlık, koşullu varlık olarak değerlendirilmektedir. Ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeye girişi kesin değil ise koşullu varlıklar finansal tablo dipnotlarında açıklanmaktadır.

Karşılık tutarının ödenmesi için kullanılan ekonomik faydaların tamamının ya da bir kısmının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda tahsil edilecek olan tutar, bu tutarın geri ödemesinin kesin olması ve tutarın güvenilir bir şekilde hesaplanması durumunda, bir varlık olarak muhasebeleştirilmekte ve raporlanmaktadır (Not 22).

**31 ARALIK 2011 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

**2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**D. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**

**İlişkili Taraflar**

Şirket'in ilişkili tarafları, hissedarlık, sözleşmeye dayalı hak, aile ilişkisi veya benzeri yollarla karşı tarafı doğrudan ya da dolaylı bir şekilde kontrol edebilen veya önemli derecede etkileyebilen kuruluşları kapsamaktadır. Ekteki finansal tablolarda Şirket'in hissedarları ve bu hissedarlar tarafından sahip olunan şirketlerle, bunların kilit yönetici personeli ve ilişkili oldukları bilinen diğer şirketler, ilişkili taraflar olarak tanımlanmıştır.

Aşağıdaki kriterlerden birinin varlığında, taraf Şirket ile ilişkili sayılır:

i) Söz konusu tarafın, doğrudan ya da dolaylı olarak bir veya birden fazla aracı yoluyla:

- Şirket'i kontrol etmesi, Şirket tarafından kontrol edilmesi ya da
- Şirket ile ortak kontrol altında bulunması (ana ortaklıklar, bağlı ortaklıklar ve aynı iş dalındaki bağlı ortaklıklar dahil olmak üzere);
- Şirket üzerinde önemli etkisinin olmasını sağlayacak payının olması; veya Şirket üzerinde ortak kontrole sahip olması;

ii) Tarafın, Şirket'in bir iştiraki olması;

iii) Tarafın, Şirket'in ortak girişimci olduğu bir iş ortaklığı olması;

iv) Tarafın, Şirket'in veya ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması;

v) Tarafın, (i) ya da (iv) maddelerinde bahsedilen herhangi bir bireyin yakın bir aile üyesi olması;

vi) Tarafın; kontrol edilen, ortak kontrol edilen ya da önemli etki altında veya (iv) ya da (v) maddelerinde bahsedilen herhangi bir bireyin doğrudan ya da dolaylı olarak önemli oy hakkına sahip olduğu bir işletme olması; veya

vii) Tarafın, işletmenin ya da işletme ile ilişkili taraf olan bir işletmenin çalışanlarına işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planları olması gerekir.

İlişkili taraflarla yapılan işlem, ilişkili taraflar arasında kaynaklarının, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir. (Not 37)

**Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler**

Dönemin kar ve zararı üzerindeki gelir vergisi yükümlülüğü, cari yıl vergisi ve ertelenen vergiyi içermektedir. Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden ve bilanço tarihinde geçerli olan vergi oranları ile hesaplanan vergi yükümlülüğünü içermektedir (Not 35).

Ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen değerleri ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin bilanço tarihi itibarıyla yasalaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir (Not 35).

Ertelenen vergi varlığı veya yükümlülüğü, söz konusu geçici farkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde ödenecek vergi tutarlarında yapacakları tahmin edilen artış ve azalış oranlarında finansal tablolara yansıtılmaktadırlar. Ertelenen vergi yükümlülüğü, tüm vergilendirilebilir geçici farklar için hesaplanırken ertelenen vergi varlığı gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle indirilebilir geçici farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla finansal tablolara alınır. Ertelenen vergi varlığının bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde, ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri azaltılır.

Aynı ülkenin vergi mevzuatına tabi olunması ve cari vergi varlıklarının cari vergi yükümlülüklerinden mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması şartlarıyla ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri, karşılıklı olarak birbirinden mahsup edilir (Not 35).

**2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**D. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**

**Çalışanlara Sağlanan Faydalar ve Kıdem Tazminatları**

Türkiye’de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Güncellenmiş olan UMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı ("UMS 19") uyarınca bu tür ödemeler tanımlanmış fayda planları olarak nitelendirilmektedir.

Bilançoda raporlanan kıdem tazminatı yükümlülüğü, gelir tablosuna alınmamış aktüeryal kazanç ve zararlara ilişkin kısmın düşülmesinden sonra kalan yükümlülüğün bugünkü değerini ifade etmektedir (Not 24).

**Nakit Akımının Raporlanması**

Şirket net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akımlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere, nakit akım tablolarını düzenlemektedir. İşletme faaliyetlerden kaynaklanan nakit akımları, Şirket’in faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Şirket’in yatırım faaliyetlerinde (duran varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir. Finansal faaliyetlere ilişkin nakit akımları, Şirket’in finansal faaliyetlerde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir. Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

**E. Önemli Muhasebe Değerleme, Tahmin ve Varsayımları**

Finansal tabloların hazırlanmasında Şirket yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarı ile oluşması muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Bu tahmin ve varsayımlar Şirket yönetiminin mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin en iyi bilgilerine dayanmasına rağmen fiili sonuçlar ile farklılık gösterebilir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştirikleri dönem gelir tablosunda yansıtılmaktadırlar.

**3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ**

Bulunmamaktadır. (31.12.2010: Bulunmamaktadır.)

**4. İŞ ORTAKLIKLARI**

Bulunmamaktadır. (31.12.2010: Bulunmamaktadır.)

**5. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA**

Bulunmamaktadır. (31.12.2010: Bulunmamaktadır.)

## ORGE ENERJİ ELEKTRİK TAAHHÜT A.Ş.

### 31 ARALIK 2011 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

| <b>6. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>                | <b>31.12.2011</b> | <b>31.12.2010</b> |
|----------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Kasa                                               | 26.651            | 24.314            |
| Vadesiz mevduat                                    | 40.933            | 2.540             |
| Vadesi 3 Aydan Kısa Olan Alınan Çekler ve Senetler | 166.809           | 232.523           |
| Diğer Nakit ve Nakit Benzerleri                    | 10.214            | 76.961            |
| <b>Toplam</b>                                      | <b>244.607</b>    | <b>336.338</b>    |

31.12.2011 tarihi itibarıyla 3 aydan kısa vadeli mevduat bulunmamaktadır (31.12.2010: Bulunmamaktadır).

31.12.2011 tarihi itibarıyla bankalardaki mevduatların kredi riski analizi Dipnot 38'de detaylı olarak açıklanmıştır.

### 7. FİNANSAL YATIRIMLAR

#### **Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar**

Bulunmamaktadır. (31.12.2010: Bulunmamaktadır.)

| <b><u>Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar</u></b>    | <b>31.12.2011</b> | <b>31.12.2010</b> |
|--------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Maliyet Değeri İle Değerlenen Finansal Varlıklar | 9.800             | 9.800             |
| <b>Toplam</b>                                    | <b>9.800</b>      | <b>9.800</b>      |

#### **Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar**

|                                                                     | <b><u>İştirak Oranı (%)</u></b> | <b><u>İştirak Tutarı</u></b> | <b><u>Sermaye Taahhütleri</u></b> | <b>31.12.2011<br/><u>Ödenmiş Kısım</u></b> |
|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------|
| <b><u>Maliyet Değeri İle Değerlenen Finansal Varlıklar</u></b>      |                                 |                              |                                   |                                            |
| Gündüz Elektrik Metal İnşaat Malzemeleri Ticaret ve Sanayi A.Ş. (*) | 98,00                           | 4.900                        | -                                 | 4.900                                      |
| And İnşaat Ticaret A.Ş. (*)                                         | 98,00                           | 4.900                        | -                                 | 4.900                                      |
| <b>Toplam</b>                                                       |                                 | <b>9.800</b>                 | <b>-</b>                          | <b>9.800</b>                               |

#### **Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar**

|                                                                     | <b><u>İştirak Oranı (%)</u></b> | <b><u>İştirak Tutarı</u></b> | <b><u>Sermaye Taahhütleri</u></b> | <b>31.12.2010<br/><u>Ödenmiş Kısım</u></b> |
|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------|
| <b><u>Maliyet Değeri İle Değerlenen Finansal Varlıklar</u></b>      |                                 |                              |                                   |                                            |
| Gündüz Elektrik Metal İnşaat Malzemeleri Ticaret ve Sanayi A.Ş. (*) | 98,00                           | 4.900                        | -                                 | 4.900                                      |
| And İnşaat Ticaret A.Ş. (*)                                         | 98,00                           | 4.900                        | -                                 | 4.900                                      |
| <b>Toplam</b>                                                       |                                 | <b>9.800</b>                 | <b>-</b>                          | <b>9.800</b>                               |

(\*) Bağlı ortaklıklar, finansal tablolarda önemli bir etkiye sahip olmamaları sebebiyle, ekli finansal tablolarda konsolide edilmemiş ve maliyet bedeli ile gösterilmiştir.

### 8. FİNANSAL BORÇLAR

| <b><u>Kısa Vadeli Finansal Borçlar</u></b> | <b>Faiz Oranı (%)</b> | <b>31.12.2011</b> | <b>31.12.2010</b> |
|--------------------------------------------|-----------------------|-------------------|-------------------|
| TL Krediler                                | 0,99-18,75            | 1.519.260         | 179.668           |
| <b>Toplam</b>                              |                       | <b>1.519.260</b>  | <b>179.668</b>    |

#### **Uzun Vadeli Finansal Borçlar**

Bulunmamaktadır. (31.12.2010: Bulunmamaktadır.)

## ORGE ENERJİ ELEKTRİK TAAHHÜT A.Ş.

### 31 ARALIK 2011 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

#### 9. DİĞER FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER

Bulunmamaktadır. (31.12.2010: Bulunmamaktadır.)

#### 10. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

| <u>Ticari Alacaklar</u>                 | <u>31.12.2011</u> | <u>31.12.2010</u> |
|-----------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Alıcılar (*)                            | 1.511.031         | 789.236           |
| Alacak Senetleri (**)                   | 224.730           | 19.000            |
| Eksi: Tahakkuk Etmemiş Finansman Geliri | (18.426)          | (30.763)          |
| Şüpheli Ticari Alacaklar (***)          | 46.751            | 9.160             |
| Eksi: Şüpheli Ticari Alacak Karşılığı   | (46.751)          | (9.160)           |
| Diğer Ticari Alacaklar                  | 98.579            | 32.425            |
| Toplam                                  | 1.815.914         | 809.898           |

31.12.2011 tarihi itibarıyla TL cinsinden kısa vadeli ticari alacaklar için hesaplanan tahakkuk etmemiş finansman geliri için kullanılan etkin ağırlıklı ortalama faiz oranı yıllık % 10,75 olup alacakların ağırlıklı ortalama vadesi 2,5 aydır (2010: %6,56, 2 ay).

(\*) Alıcıların vade detayı aşağıdaki gibidir:

| <u>Alıcılar</u>                    | <u>31.12.2011</u> | <u>31.12.2010</u> |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Vadesi 1 Aya Kadar Olan Alacaklar  | 647.324           | 154.045           |
| Vadesi 3 Aya Kadar Olan Alacaklar  | 863.707           | 97.083            |
| Vadesi 1 Yıla Kadar Olan Alacaklar | -                 | 538.108           |
| Toplam                             | 1.511.031         | 789.236           |

(\*\*) Alacak senetlerinin vade detayı aşağıdaki gibidir:

| <u>Alacak Senetleri</u>           | <u>31.12.2011</u> | <u>31.12.2010</u> |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Vadesi 6 Aya Kadar Olan Alacaklar | 224.730           | 19.000            |
| Toplam                            | 224.730           | 19.000            |

(\*\*\*) Şüpheli alacak karşılıklarının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

| <u>Şüpheli Alacaklar</u>             | <u>31.12.2011</u> | <u>31.12.2010</u> |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Dönem Başı                           | 9.160             | 5.782             |
| Dönem İçindeki Artış                 | 37.646            | 4.686             |
| Dönem İçinde Yapılan Tahsilatlar (-) | (55)              | (1.308)           |
| Dönem Sonu Toplam                    | 46.751            | 9.160             |

31 Aralık 2011 ve 31 Aralık 2010 tarihleri itibarıyla vadesi geçen ticari alacakların yaşlandırılması ve kredi riski analizi Dipnot 38' de detaylı olarak açıklanmıştır.

## ORGE ENERJİ ELEKTRİK TAAHHÜT A.Ş.

### 31 ARALIK 2011 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

#### 10. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (devamı)

31.12.2011 tarihleri itibariyle ticari alacakların kredi riski analizi Dipnot 38'de detaylı olarak açıklanmıştır.

| <b><u>Kısa Vadeli Ticari Borçlar</u></b> | <b><u>31.12.2011</u></b> | <b><u>31.12.2010</u></b> |
|------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Satıcılar (*)                            | 673.531                  | 758.680                  |
| Borç Senetleri (**)                      | 2.246.740                | 340.714                  |
| Eksi: Tahakkuk Etmemiş Finansman Gideri  | (90.216)                 | (17.347)                 |
| <b>Toplam</b>                            | <b>2.830.055</b>         | <b>1.082.047</b>         |

31.12.2011 tarihi itibariyle TL cinsinden kısa vadeli ticari borçlar için hesaplanan tahakkuk etmemiş finansman giderleri için kullanılan etkin ağırlıklı ortalama faiz oranı yıllık % 10,96 olup borçların ağırlıklı ortalama vadesi 2 aydır (2010: %6,62, 3 ay).

(\*) Satıcılara olan borçların vade detayı aşağıdaki gibidir:

| <b><u>Satıcılar</u></b>                 | <b><u>31.12.2011</u></b> | <b><u>31.12.2010</u></b> |
|-----------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Vadesi 1 Aya Kadar Olan Ticari Borçlar  | 30.584                   | 30.667                   |
| Vadesi 3 Aya Kadar Olan Ticari Borçlar  | 499.130                  | 716.758                  |
| Vadesi 1 Yıla Kadar Olan Ticari Borçlar | 143.817                  | 11.255                   |
| <b>Toplam</b>                           | <b>673.531</b>           | <b>758.680</b>           |

(\*\*) Borç senetlerinin vade detayı aşağıdaki gibidir:

| <b><u>Borç Senetleri</u></b>      | <b><u>31.12.2011</u></b> | <b><u>31.12.2010</u></b> |
|-----------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Vadesi 3 Aya Kadar Olan Alacaklar | 1.814.740                | 183.304                  |
| Vadesi 6 Aya Kadar Olan Alacaklar | 432.000                  | 157.410                  |
| <b>Toplam</b>                     | <b>2.246.740</b>         | <b>340.714</b>           |

#### **Uzun Vadeli Ticari Borçlar**

31.12.2011 ve 31.12.2010 tarihleri itibariyle ticari borçların yaşlandırılması ve likidite riski analizi Dipnot 38'de detaylı olarak açıklanmıştır.

#### 11. DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

| <b><u>Kısa Vadeli Diğer Alacaklar</u></b> | <b><u>31.12.2011</u></b> | <b><u>31.12.2010</u></b> |
|-------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Verilen Depozito ve Teminatlar            | 405                      | -                        |
| <b>Toplam</b>                             | <b>405</b>               | <b>-</b>                 |

| <b><u>Uzun Vadeli Diğer Alacaklar</u></b> | <b><u>31.12.2011</u></b> | <b><u>31.12.2010</u></b> |
|-------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Verilen Depozito ve Teminatlar            | 598                      | -                        |
| <b>Toplam</b>                             | <b>598</b>               | <b>-</b>                 |

| <b><u>Kısa Vadeli Diğer Borçlar</u></b> | <b><u>31.12.2011</u></b> | <b><u>31.12.2010</u></b> |
|-----------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Personele Borçlar                       | 105.353                  | 65.584                   |
| Diğer Çeşitli Borçlar                   | 14.670                   | -                        |
| Ödenecek Vergi ve Fonlar                | 153.804                  | 3.553                    |
| Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri    | 72.190                   | 16.850                   |
| <b>Toplam</b>                           | <b>346.017</b>           | <b>85.987</b>            |

#### 12. FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN ALACAK VE BORÇLAR

Bulunmamaktadır. (31.12.2010: Bulunmamaktadır.)

## ORGE ENERJİ ELEKTRİK TAAHHÜT A.Ş.

### 31 ARALIK 2011 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

#### 13. STOKLAR

|                                | <u>31.12.2011</u> | <u>31.12.2010</u> |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| İlk Madde ve Malzeme           | 739.330           | 1.646.176         |
| Yarı Mamul                     | -                 | -                 |
| Mamuller                       | -                 | -                 |
| Ticari Mallar                  | -                 | -                 |
| Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı | -                 | -                 |
| Toplam                         | <u>739.330</u>    | <u>1.646.176</u>  |

#### 14. CANLI VARLIKLAR

Bulunmamaktadır. (31.12.2010: Bulunmamaktadır.)

#### 15. DEVAM EDEN İNŞAAT SÖZLEŞMELERİNE İLİŞKİN ALACAKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER

|                                                           | <u>31.12.2011</u> | <u>31.12.2010</u> |
|-----------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Devam Eden İnşaat Sözleşmelerine İlişkin Varlıklar</b> | <u>2.006.084</u>  | <u>98.874</u>     |
| Toplamı                                                   | <u>2.006.084</u>  | <u>98.874</u>     |

Devam eden inşaat sözleşmelerine ilişkin varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

|                                                                  | <u>31.12.2011</u> | <u>31.12.2010</u> |
|------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Devam eden inşaat sözleşmelerine ilişkin varlıklar               | 2.006.084         | 98.874            |
| - İnşaat sözleşmelerine ilişkin varlıklar                        | -                 | -                 |
| - İnşaat sözleşmelerine ilişkin henüz kazanılmamış varlıklar (*) | 2.006.084         | 98.874            |

(\*) Henüz kazanılmamış varlıkların elde edilmesi için gerekli şartların işletme tarafından yerine getirileceğine dair makul güvence oluşmuş olup, alınabilecek bedelin makul değeri üzerinden tahakkuk esasına göre finansal tablolara yansıtılmıştır.

31.12.2011 tarihli ilişik bilançoda, "Devam Eden İnşaat Sözleşmelerinden Alacaklar" kalemi içinde raporlanan 389.457 TL' lik tutar, Şirket'in müşterisinden istediği ek ödeme talebi olup, Şirket yönetimi söz konusu talebin müşterisi tarafından kabul edilmesinin kuvvetle muhtemel olduğunu öngörmektedir.

|                                                               | <u>31.12.2011</u> | <u>31.12.2010</u> |
|---------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Devam Eden İnşaat Sözleşmelerine İlişkin Yükümlülükler</b> | <u>-</u>          | <u>-</u>          |
| Toplamı                                                       | <u>-</u>          | <u>-</u>          |

|                                                              | <u>31.12.2011</u> | <u>31.12.2010</u> |
|--------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Devam eden inşaat sözleşmelerine ilişkin yükümlülükler       | -                 | -                 |
| - İnşaat sözleşmelerine ilişkin hak ediş bedelleri           | -                 | -                 |
| - İnşaat sözleşmelerine ilişkin fazla faturalandırılan kısım | -                 | -                 |

#### 16. ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

Bulunmamaktadır. (31.12.2010: Bulunmamaktadır.)

**ORGE ENERJİ ELEKTRİK TAAHHÜT A.Ş.****31 ARALIK 2011 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

**17. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER**

|                               | 01.01.2011 |           |           | 31.12.2011 |
|-------------------------------|------------|-----------|-----------|------------|
|                               | Açılış     |           |           | Kapanış    |
| <b>Maliyet Bedeli</b>         | Bakiyesi   | İlaveler  | Çıkış     | Bakiyesi   |
| Arsa                          | 1.980.000  | 2.004     | -         | 1.760.000  |
| Binalar                       | 3.546.624  | 2.391.837 | (282.640) | 5.505.000  |
| Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller | 5.526.624  | 2.393.841 | (282.640) | 7.265.000  |

|                               | 01.01.2010 |           |       | 31.12.2010 |
|-------------------------------|------------|-----------|-------|------------|
|                               | Açılış     |           |       | Kapanış    |
| <b>Maliyet Bedeli</b>         | Bakiyesi   | İlaveler  | Çıkış | Bakiyesi   |
| Arsa                          | -          | 1.980.000 | -     | 1.980.000  |
| Binalar                       | 3.140.800  | 405.824   | -     | 3.546.624  |
| Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller | 3.140.800  | 2.385.824 | -     | 5.526.624  |

31.12.2011 tarihi itibarı ile yatırım amaçlı gayrimenkuller üzerinde 3.600.000 TL tutarında ipotek (2010: 4.100.000 TL) ve 1.293.235 TL tutarında sigorta teminatı bulunmaktadır. (2010: 2.249.728 TL.)

Şirket yatırım amaçlı gayrimenkullerinden Şile ve Kocaeli'nde bulunan binaları ile Hatay'da bulunan arsalarını, Şirket ile ilişkisi olmayan SPK lisanslı bağımsız ekspertiz şirketleri olan Som Kurumsal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. ile Ekspertur Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.'ne değerletmiştir. Şirket yönetimi, söz konusu değerleme şirketlerinin konu ile ilgili mesleki birikime sahip ve söz konusu yatırım amaçlı gayrimenkulün sınıf ve yeri hakkında güncel bilgileri bulunduğunu düşünmektedir.

Bilanço tarihi itibarıyla, yatırım amaçlı gayrimenkullerin, inşa etme ya da geliştirme, bakım, onarım veya iyileştirme sözleşmelerinden kaynaklanan yükümlülükler bulunmamaktadır.

Şirket'in, cari dönemde yatırım amaçlı gayrimenkullerinden elde ettiği kira geliri bulunmamaktadır. Bilanço tarihi itibarıyla Şirket'in bu gayrimenkullere ilişkin yaptığı 7.504 TL doğrudan faaliyet gideri bulunmaktadır.

**18. MADDİ DURAN VARLIKLAR**

|                                   | 01.01.2011      |          |       | 31.12.2011       |
|-----------------------------------|-----------------|----------|-------|------------------|
|                                   | Açılış Bakiyesi | İlaveler | Çıkış | Kapanış Bakiyesi |
| <b>Maliyet Bedeli</b>             |                 |          |       |                  |
| Taşıtlar                          | 171.502         | -        | -     | 171.502          |
| Demirbaşlar                       | 126.896         | 25.666   | -     | 152.562          |
| Toplam                            | 298.398         | 25.666   | -     | 324.064          |
| <b>Birikmiş Amortismanlar (-)</b> |                 |          |       |                  |
| Taşıtlar                          | (37.159)        | (34.300) | -     | (71.459)         |
| Demirbaşlar                       | (45.621)        | (24.535) | -     | (70.156)         |
| Toplam                            | (82.780)        | (58.835) | -     | (141.615)        |
| Maddi Duran Varlıklar, net        | 215.618         |          |       | 182.449          |

## ORGE ENERJİ ELEKTRİK TAAHHÜT A.Ş.

### 31 ARALIK 2011 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

#### 18. MADDİ DURAN VARLIKLAR (devamı)

|                                   | <u>01.01.2010</u>      |                 | <u>31.12.2010</u>             |
|-----------------------------------|------------------------|-----------------|-------------------------------|
| <u>Maliyet Bedeli</u>             | <u>Açılış Bakiyesi</u> | <u>İlaveler</u> | <u>Çıkış Kapanış Bakiyesi</u> |
| Taşıtlar                          | 269.376                | -               | (97.874) 171.502              |
| Demirbaşlar                       | 96.435                 | 30.461          | - 126.896                     |
| Toplam                            | 365.811                | 30.461          | (97.874) 298.398              |
| <u>Birikmiş Amortismanlar (-)</u> |                        |                 |                               |
| Taşıtlar                          | (52.643)               | (36.497)        | 51.981 (37.159)               |
| Demirbaşlar                       | (26.942)               | (18.679)        | - (45.621)                    |
| Toplam                            | (79.585)               | (55.176)        | 51.981 (82.780)               |
| Maddi Duran Varlıklar, net        | 286.226                |                 | 215.618                       |

Cari yıl amortisman giderlerinin toplamı 58.835 TL'dir (2010: 55.176 TL). Bu tutarın tamamı (2010: 55.176 TL) genel yönetim giderlerine (Not 29) dahil edilmiştir.

31.12.2011 tarihi itibarı ile maddi duran varlıklar üzerinde 31.200 TL tutarında rehin (2010: 166.200 TL) ve 315.484 TL tutarında sigorta teminatı bulunmaktadır. (31.12.2010: 177.997 TL).

#### 19. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

|                                     | <u>01.01.2011</u>      |                 | <u>31.12.2011</u>             |
|-------------------------------------|------------------------|-----------------|-------------------------------|
| <u>Maliyet Bedeli</u>               | <u>Açılış Bakiyesi</u> | <u>İlaveler</u> | <u>Çıkış Kapanış Bakiyesi</u> |
| Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar | -                      | 610             | - 610                         |
| Toplam                              | -                      | 610             | - 610                         |
| <u>Birikmiş İtfa Payları (-)</u>    |                        |                 |                               |
| Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar | -                      | (201)           | - (201)                       |
| Toplam                              | -                      | (201)           | - (201)                       |
| Maddi Olmayan Duran Varlıklar, net  | -                      |                 | 409                           |

(31.12.2010: Bulunmamaktadır.)

Cari yıl itfa payı giderlerinin toplamı 201 TL dir. (31.12.2010: Bulunmamaktadır) Bu tutarın tamamı genel yönetim giderlerine (Not 29) dahil edilmiştir.

#### 20. ŞEREFİYE

Bulunmamaktadır. (31.12.2010: Bulunmamaktadır.)

#### 21. DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

Bulunmamaktadır. (31.12.2010: Bulunmamaktadır.)

## ORGE ENERJİ ELEKTRİK TAAHHÜT A.Ş.

### 31 ARALIK 2011 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

#### 22. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

31.12.2011

##### Şirket Tarafından Verilen TRİ'ler (Teminat – Rehin – İpotekler)

|                                                                                                                                       | <u>TL</u><br><u>Karşılıkları</u> | <u>USD</u> | <u>EURO</u> | <u>TL</u> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------|-------------|-----------|
| 1. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı                                                                   | 4.082.984                        | -          | -           | 4.082.984 |
| 2. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı                                  | -                                | -          | -           | -         |
| 3. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı | -                                | -          | -           | -         |
| 4. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı                                                                                              | -                                | -          | -           | -         |
| - Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı                                                                              | -                                | -          | -           | -         |
| - 2. ve 3. maddeler kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı                             | -                                | -          | -           | -         |
| - 3. madde kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı                                                 | -                                | -          | -           | -         |
| Toplam                                                                                                                                | 4.082.984                        | -          | -           | 4.082.984 |

31.12.2010

##### Şirket Tarafından Verilen TRİ'ler (Teminat – Rehin – İpotekler)

|                                                                                                                                       | <u>TL</u><br><u>Karşılıkları</u> | <u>USD</u> | <u>EURO</u> | <u>TL</u> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------|-------------|-----------|
| 1. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı                                                                   | 4.402.500                        | -          | -           | 4.402.500 |
| 2. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı                                  | -                                | -          | -           | -         |
| 3. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı | -                                | -          | -           | -         |
| 4. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı                                                                                              | -                                | -          | -           | -         |
| - Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı                                                                              | -                                | -          | -           | -         |
| - 2. ve 3. maddeler kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı                             | -                                | -          | -           | -         |
| - 3. madde kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı                                                 | -                                | -          | -           | -         |
| Toplam                                                                                                                                | 4.402.500                        | -          | -           | 4.402.500 |

Şirket'in vermiş olduğu "Diğer TRİ" lerin şirketin özkaynaklarına oranı 31.12.2011 tarihi itibarıyla % 0' dır (31.12.2010: % 0).

#### 23. TAAHHÜTLER

Bulunmamaktadır. (31.12.2010: Bulunmamaktadır)

## ORGE ENERJİ ELEKTRİK TAAHHÜT A.Ş.

### 31 ARALIK 2011 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

#### 24. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

##### Çalışanlara Sağlanan Kısa Vadeli Faydalar

Bulunmamaktadır. (31.12.2010: Bulunmamaktadır.)

##### Çalışanlara Sağlanan Uzun Vadeli Faydalar

|                           | 31.12.2011 | 31.12.2010 |
|---------------------------|------------|------------|
| Kıdem Tazminatı Karşılığı | 77.292     | 25.838     |

Türkiye’de mevcut kanunlar çerçevesinde, Şirket bir yıllık hizmet süresini dolduran ve herhangi bir geçerli nedene bağlı olmaksızın işine son verilen, askerlik hizmeti için göreve çağrılan, vefat eden, erkekler için 25 kadınlar için 20 yıllık hizmet süresini dolduran ya da emeklilik yaşına gelmiş (kadınlarda 58, erkeklerde 60 yaş) personeline kıdem tazminatı ödemesi yapmak zorundadır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket’in, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. UMS 19 (“Çalışanlara Sağlanan Faydalar”), şirketin yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

|                          | 31.12.2011 | 31.12.2010 |
|--------------------------|------------|------------|
| Yıllık iskonto oranı (%) | 4,66       | 4,66       |

Ana varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Bu nedenle, 31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, geleceğe ilişkin çalışanların emekliliğinden kaynaklanacak muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanmaktadır.

Şirket’in kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında 01 Ocak 2012 tarihinden itibaren geçerli olan 2.805 TL tavan tutarı dikkate alınmıştır. (2010: 2.623 TL)

Kıdem tazminatı karşılığının yıl içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

|                                                             | 31.12.2011 | 31.12.2010 |
|-------------------------------------------------------------|------------|------------|
| 1 Ocak itibarıyla                                           | 25.838     | 15.893     |
| Dönem içinde ayrılan karşılık                               | 59.855     | 13.916     |
| İşten ayrılmalar nedeniyle iptal edilen karşılık tutarı (-) | (8.401)    | (3.971)    |
| Dönem Sonu                                                  | 77.292     | 25.838     |

#### 25. EMEKLİLİK PLANLARI

Bulunmamaktadır. (31.12.2010: Bulunmamaktadır.)

**ORGE ENERJİ ELEKTRİK TAAHHÜT A.Ş.****31 ARALIK 2011 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

**26. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER**

| <b><u>Diğer Dönen Varlıklar</u></b> | <b><u>31.12.2011</u></b> | <b><u>31.12.2010</u></b> |
|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Stoklar İçin Verilen Avanslar       | 137.729                  | 31.379                   |
| Gelecek Aylara Ait Giderler         | 5.848                    | -                        |
| Devreden KDV                        | -                        | 7.498                    |
| Peşin Ödenen Vergiler               | 202.797                  | 27.567                   |
| Personel Avansları                  | -                        | 31.000                   |
| <b>Toplam</b>                       | <b>346.374</b>           | <b>97.444</b>            |

| <b><u>Diğer Duran Varlıklar</u></b> | <b><u>31.12.2011</u></b> | <b><u>31.12.2010</u></b> |
|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Gelecek Yıllara Ait Giderler        | -                        | 5.720                    |
| <b>Toplam</b>                       | <b>-</b>                 | <b>5.720</b>             |

| <b><u>Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler</u></b> | <b><u>31.12.2011</u></b> | <b><u>31.12.2010</u></b> |
|-----------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Alınan Avanslar                               | 248.889                  | 238.998                  |
| <b>Toplam</b>                                 | <b>248.889</b>           | <b>238.998</b>           |

**Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler**

Bulunmamaktadır. (31.12.2010: Bulunmamaktadır)

**27. ÖZKAYNAKLAR****Ödenmiş Sermaye**

|                              | <b><u>31.12.2011</u></b> |                          | <b><u>31.12.2010</u></b> |                          |
|------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
|                              | <b><u>Pay Oranı</u></b>  | <b><u>Pay Tutarı</u></b> | <b><u>Pay Oranı</u></b>  | <b><u>Pay Tutarı</u></b> |
|                              | <b><u>(%)</u></b>        | <b><u>TL</u></b>         | <b><u>(%)</u></b>        | <b><u>TL</u></b>         |
| <b><u>Sermayedarlar</u></b>  |                          |                          |                          |                          |
| Nevhan Gündüz                | 50,00                    | 3.500.000                | 50,00                    | 3.500.000                |
| Mahmut Gündüz                | 0,00                     | 100                      | 0,00                     | 100                      |
| Orhan Gündüz                 | 50,00                    | 3.499.700                | 50,00                    | 3.499.700                |
| Nevin Gündüz                 | 0,00                     | 100                      | 0,00                     | 100                      |
| Hafife Gündüz                | -                        | -                        | 0,00                     | 100                      |
| İlker Canvarol               | 0,00                     | 50                       | -                        | -                        |
| Murat Kartaloğlu             | 0,00                     | 50                       | -                        | -                        |
| <b>Sermaye</b>               | <b>100,00</b>            | <b>7.000.000</b>         | <b>100,00</b>            | <b>7.000.000</b>         |
| <b>Ödenmemiş Sermaye (-)</b> |                          | <b>-</b>                 |                          | <b>-</b>                 |
| <b>Ödenmiş Sermaye</b>       |                          | <b>7.000.000</b>         |                          | <b>7.000.000</b>         |
| Sermaye Düzeltmesi Farkları  |                          | <b>-</b>                 |                          | <b>-</b>                 |
| <b>Toplam</b>                |                          | <b>7.000.000</b>         |                          | <b>7.000.000</b>         |

## ORGE ENERJİ ELEKTRİK TAAHHÜT A.Ş.

### 31 ARALIK 2011 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

#### 27. ÖZKAYNAKLAR (devamı)

Şirket'in esas sermayesi, 7.000.000 TL'dir. (31.12.2010: 7.000.000 TL) Bu sermaye, her biri 50 TL nominal değerli 140.000 adet hisseye bölünmüş olup imtiyazlı hisse bulunmamaktadır.

#### Değer Artış Fonları

Bulunmamaktadır. (31.12.2010: Bulunmamaktadır)

#### Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

Önceki dönem karlarından kanun veya sözleşme kaynaklı zorunluluklar nedeniyle ayrılmış yedeklerdir.

#### *Yasal Yedekler*

Kanuni defterlerdeki birikmiş kârlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabilmektedir.

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

|                                     | 31.12.2011 | 31.12.2010 |
|-------------------------------------|------------|------------|
| Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler | 13.943     | 10.724     |
| Toplam                              | 13.943     | 10.724     |

#### Geçmiş Yıllar Kar/(Zararları)

|                                | 31.12.2011 | 31.12.2010 |
|--------------------------------|------------|------------|
| Geçmiş Yıllar Kar/( Zararları) | 156.166    | 127.170    |
| Toplam                         | 156.166    | 127.170    |

UMS /UFRS çerçevesinde yapılan değerlendirme sonucu, özkaynak kalemlerinde düzeltme gerektirecek herhangi bir farklılık ortaya çıkmamıştır.

**ORGE ENERJİ ELEKTRİK TAAHHÜT A.Ş.****31 ARALIK 2011 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

**28. SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ**

|                                       | <u>01.01-</u><br><u>31.12.2011</u> | <u>01.01-</u><br><u>31.12.2010</u> |
|---------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| <b><u>Satış Gelirleri (net)</u></b>   |                                    |                                    |
| Yurt İçi Satış Gelirleri              | 16.183.664                         | 2.704.823                          |
| Toplam Gelirler                       | 16.183.664                         | 2.704.823                          |
| <br>                                  |                                    |                                    |
| Satış İskontoları (-)                 | (966)                              | (243)                              |
| Toplam (-)                            | (966)                              | (243)                              |
| Satış Gelirleri, net                  | 16.182.698                         | 2.704.580                          |
| <br>                                  |                                    |                                    |
| <b><u>Satışların Maliyeti (-)</u></b> | <u>01.01-</u><br><u>31.12.2011</u> | <u>01.01-</u><br><u>31.12.2010</u> |
| I - Satılan Hizmet Maliyeti           | 14.533.285                         | 1.660.597                          |
| Satışların Maliyeti ( I+II)           | 14.533.285                         | 1.660.597                          |

**29. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ, PAZARLAMA, SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ**

|                             | <u>01.01-</u><br><u>31.12.2011</u> | <u>01.01-</u><br><u>31.12.2010</u> |
|-----------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Genel Yönetim Giderleri (-) | 800.696                            | 1.060.161                          |
| Toplam                      | 800.696                            | 1.060.161                          |

**30. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER**

|                                       | <u>01.01-</u><br><u>31.12.2011</u> | <u>01.01-</u><br><u>31.12.2010</u> |
|---------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| <b><u>Amortisman Gideri</u></b>       |                                    |                                    |
| Genel Yönetim Giderleri               | 58.835                             | 55.176                             |
| Toplam                                | 58.835                             | 55.176                             |
| <br>                                  |                                    |                                    |
| <b><u>İtfa ve Tükenme Payları</u></b> | <u>01.01-</u><br><u>31.12.2011</u> | <u>01.01-</u><br><u>31.12.2010</u> |
| Genel Yönetim Giderleri               | 201                                | -                                  |
| Toplam                                | 201                                | -                                  |
| <br>                                  |                                    |                                    |
| <b><u>Personel Giderleri</u></b>      | <u>01.01-</u><br><u>31.12.2011</u> | <u>01.01-</u><br><u>31.12.2010</u> |
| Maaş ve Ücretler                      | 1.453.300                          | 488.785                            |
| Sosyal Güvenlik Giderleri             | 342.973                            | 115.084                            |
| Kıdem Tazminatı Giderleri             | 59.855                             | 13.916                             |
| Toplam                                | 1.856.128                          | 617.785                            |

**ORGE ENERJİ ELEKTRİK TAAHHÜT A.Ş.****31 ARALIK 2011 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

**31. DİĞER FAALİYETLERDEN GELİR / GİDERLER**

|                                        | <u>01.01-</u><br><u>31.12.2011</u> | <u>01.01-</u><br><u>31.12.2010</u> |
|----------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| <b><u>Diğer Faaliyet Gelirleri</u></b> |                                    |                                    |
| Konusu Kalmayan Karşılıklar            | 8.456                              | 5.279                              |
| Sabit Kıymet Satış Karları             | -                                  | 63.288                             |
| Diğer Gelir ve Karlar                  | 287.959                            | 44.729                             |
| Toplam                                 | 296.415                            | 113.296                            |

|                                                  | <u>01.01-</u><br><u>31.12.2011</u> | <u>01.01-</u><br><u>31.12.2010</u> |
|--------------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| <b><u>Diğer Faaliyet Giderleri (-)</u></b>       |                                    |                                    |
| Sabit Kıymet Satış Zararları (-)                 | 49.109                             | 48.090                             |
| Yatırım Amaçlı Duran Varlık Değer Azalışları (-) | 372.825                            | -                                  |
| Diğer Gider ve Zararlar (-)                      | 251.713                            | 21.977                             |
| Toplam                                           | 673.647                            | 70.067                             |

**32. FİNANSAL GELİRLER**

|                             | <u>01.01-</u><br><u>31.12.2011</u> | <u>01.01-</u><br><u>31.12.2010</u> |
|-----------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Faiz Gelirleri              | 15.567                             | 1.379                              |
| Kur Farkı Gelirleri         | 280.810                            | 19.052                             |
| Menkul Kıymet Satış Karları | 3.456                              | -                                  |
| Toplam                      | 299.833                            | 20.431                             |

**33. FİNANSAL GİDERLER**

|                                   | <u>01.01-</u><br><u>31.12.2011</u> | <u>01.01-</u><br><u>31.12.2010</u> |
|-----------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Faiz Giderleri (-)                | 108.452                            | 73.254                             |
| Kur Farkı Giderleri (-)           | 164.534                            | 1.776                              |
| Menkul Kıymet Satış Zararları (-) | 14.355                             | -                                  |
| Toplam                            | 287.341                            | 75.030                             |

**34. SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER**

Bulunmamaktadır. (31.12.2010: Bulunmamaktadır.)

## ORGE ENERJİ ELEKTRİK TAAHHÜT A.Ş.

### 31 ARALIK 2011 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

#### 35. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

|                                              | 01.01-<br>31.12.2011 | 01.01-<br>31.12.2010 |
|----------------------------------------------|----------------------|----------------------|
| Cari Dönem Kurumlar Vergisi Karşılığı (-)    | (47.333)             | (28.474)             |
| Ertelenmiş Vergi Karşılığı Geliri / (Gideri) | (148.921)            | 88.237               |
| Toplam                                       | (196.254)            | 59.763               |

Türkiye’de, kurumlar vergisi oranı 31.12.2011 tarihi itibarıyla % 20’dir. (31.12.2010: % 20). Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Türkiye’deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettü) stopaj yapılmaz. Bunların dışında yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Şirketler üçer aylık mali karları üzerinden %20 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14’üncü gününe kadar beyan edip 17’inci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Geçici vergi, devlete karşı olan herhangi bir başka mali borçlara da mahsup edilebilir.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25’inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

31.12.2011 ve 31.12.2010 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait hesaplanan kurumlar vergisi aşağıda gösterilmiştir:

|                                            | 01.01.-31.12.2011 | 01.01.-31.12.2010 |
|--------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Vergi Öncesi Kar / Zarar                   | 483.977           | (27.548)          |
| Vergilendirilebilir Kar / Zarar            | 483.977           | (27.548)          |
| Geçerli olan Kurumlar Vergisi Oranı (% 20) | 20%               | 20%               |
| Hesaplanan Vergi                           | (96.795)          | 5.510             |
| Kanunen Kabul Edilmeyen Giderler           | (48.725)          | (4.612)           |
| Diğer                                      | (50.734)          | 58.865            |
| Toplam                                     | (196.254)         | 59.763            |

#### Ertelenmiş Varlık Ve Yükümlülükler

Ertelenen vergi varlık ve yükümlülükleri, bilanço kalemlerinin Seri: XI No: 29 sayılı Tebliği’ne göre yeniden düzenlenmesi sonucunda oluşan değerler ile yasal kayıtlar arasındaki geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplanmaktadır. Söz konusu geçici farklar genellikle gelir ve giderlerin, değişik raporlama dönemlerinde muhasebeleşmesinden kaynaklanmaktadır. Gerçekleşecek geçici farklar üzerinden yükümlülük metoduna göre hesaplanan ertelenen vergi alacağı ve yükümlülüğü için uygulanacak oran %20’dir (2010: %20).

**ORGE ENERJİ ELEKTRİK TAAHHÜT A.Ş.****31 ARALIK 2011 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

**35. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)****Ertelenmiş Varlık Ve Yükümlülükler (devamı)**

|                                                                                                 | <u>Geçici Farklar</u> |                   | <u>Ertelenen Vergi</u>              |                   |                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                                                                                 | <u>31.12.2011</u>     | <u>31.12.2010</u> | <u>Varlıkları /(Yükümlülükleri)</u> | <u>31.12.2011</u> | <u>31.12.2010</u> |
| <b><u>Ertelenen Vergi Varlıkları</u></b>                                                        |                       |                   |                                     |                   |                   |
| Kıdem Tazminatı Düzeltmesi                                                                      | 77.292                | 25.838            | 15.458                              | 5.167             |                   |
| Şüpheli Alacak Karşılığı Düzeltmesi                                                             | 29.004                | -                 | 5.801                               | -                 |                   |
| Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Kayıtlı Değerleri ile Vergi Matrahları Arasındaki Fark | -                     | 200.037           | -                                   | 40.008            |                   |
| Tahakkuk Etmemiş Faiz Geliri                                                                    | 21.617                | 32.099            | 4.323                               | 6.420             |                   |
| Önceki Dönem Tahakkuk Etmemiş Faiz Gideri İptali                                                | 17.347                | 17.816            | 3.469                               | 3.563             |                   |
| Kur Farkı Gideri                                                                                | 9.303                 | -                 | 1.861                               | -                 |                   |
| Devam Eden İnşaat Sözleşmelerine İlişkin Yapılan Düzeltmeler                                    | 2.040.293             | 193.292           | 408.059                             | 38.658            |                   |
| Önceki Dönem Devam Eden İnşaat Sözleşmelerine İlişkin Yapılan Düzeltmeler İptali                | 260.527               | 480.006           | 52.105                              | 96.001            |                   |
| Yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlendirme zararı                                            | 372.825               | -                 | 74.565                              | -                 |                   |
| Toplam                                                                                          | 2.828.208             | 949.088           | 565.641                             | 189.817           |                   |
| <b><u>Ertelenen Vergi Yükümlülükleri</u></b>                                                    |                       |                   |                                     |                   |                   |
| Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Kayıtlı Değerleri ile Vergi Matrahları Arasındaki Fark | (24.327)              | -                 | (4.866)                             | -                 |                   |
| Tahakkuk Etmemiş Faiz Gideri                                                                    | (90.216)              | (17.347)          | (18.044)                            | (3.470)           |                   |
| Önceki Dönem Tahakkuk Etmemiş Faiz Geliri İptali                                                | (32.099)              | (38.063)          | (6.420)                             | (7.613)           |                   |
| Devam Eden İnşaat Sözleşmelerine İlişkin Yapılan Düzeltmeler                                    | (2.909.727)           | (260.527)         | (581.945)                           | (52.105)          |                   |
| Önceki Dönem Devam Eden İnşaat Sözleşmelerine İlişkin Yapılan Düzeltmeler İptali                | (193.292)             | (310.000)         | (38.658)                            | (62.000)          |                   |
| Toplam                                                                                          | (3.249.661)           | (625.937)         | (649.933)                           | (125.188)         |                   |
| Ertelenen Vergi Varlığı/(Yükümlülüğü), net                                                      | (421.453)             | 323.151           | (84.292)                            | 64.629            |                   |
| Döneme Ait Ertelenmiş Vergi Gideri                                                              |                       |                   | (148.921)                           | 88.237            |                   |

**Ertelenen vergi hareket tablosu aşağıda belirtilmiştir:**

|                                                  | <u>2011</u>     | <u>2010</u>     |
|--------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| <b>Dönem Başı</b>                                | <b>64.629</b>   | <b>(23.608)</b> |
| Cari Dönem Gelir Tablosuna Borç / (Alacak) Kaydı | (148.921)       | 88.237          |
| <b>Dönem Sonu</b>                                | <b>(84.292)</b> | <b>64.629</b>   |

**ORGE ENERJİ ELEKTRİK TAAHHÜT A.Ş.****31 ARALIK 2011 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

**36. HİSSE BAŞINA KAZANÇ**

|                                                            | <u>01.01-</u><br><u>31.12.2011</u> | <u>01.01-</u><br><u>31.12.2010</u> |
|------------------------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Net Dönem Karı / (Zararı)                                  | 287.723                            | 32.215                             |
| Hisselerin Ağırlıklı Ortalama Sayısı                       | 7.000.000                          | 5.186.667                          |
| Hisse Başına Düşen Kar /(Zarar)                            | 0,041                              | 0,006                              |
| Sürdürülen Faaliyetlerden Hisse Başına Düşen Kar / (Zarar) | 0,041                              | 0,006                              |

**37. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI**

| <u>İlişkili Taraflardan Alacaklar:</u> | <u>01.01-</u><br><u>31.12.2011</u> | <u>01.01-</u><br><u>31.12.2010</u> |
|----------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Ortaklardan Alacaklar                  | -                                  | -                                  |

**İlişkili Taraflara Borçlar:**

|                   |   |   |
|-------------------|---|---|
| Ortaklara Borçlar | - | - |
|-------------------|---|---|

01.01.- 31.12.2011 ve 01.01.- 31.12.2010 dönemlerinde ilişkili taraflarla yapılan işlemler aşağıdaki gibidir:

| <u>İlişkili Taraflardan Mal ve Hizmet Alımları</u> | <u>01.01-</u><br><u>31.12.2011</u> | <u>01.01-</u><br><u>31.12.2010</u> |
|----------------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Yepa Elektrik Ltd. Şti.                            |                                    |                                    |
| - Emtia                                            | 716.523                            | 189.670                            |
| Toplam                                             | 716.523                            | 189.670                            |

| <u>İlişkili Taraflara Mal ve Hizmet Satışları</u> | <u>01.01-</u><br><u>31.12.2011</u> | <u>01.01-</u><br><u>31.12.2010</u> |
|---------------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Yepa Elektrik Ltd. Şti.                           |                                    |                                    |
| - Emtia                                           | 1.360                              | 89.821                             |
| - Diğer                                           | 183.750                            | 7.904                              |
| Toplam                                            | 185.110                            | 97.725                             |

| <u>Kilit Yönetici Personele Sağlanan Faydalar</u> | <u>01.01-</u><br><u>31.12.2011</u> | <u>01.01-</u><br><u>31.12.2010</u> |
|---------------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Çalışanlara sağlanan kısa vadeli faydalar         | -                                  | -                                  |
| İşten çıkarılma nedeniyle sağlanan faydalar       | -                                  | -                                  |
| Diğer uzun vadeli faydalar                        | -                                  | -                                  |
| Toplam                                            | -                                  | -                                  |

İlişkili taraflarla ilgili olarak alınan ve verilen teminat bulunmamaktadır (31.12.2010: Bulunmamaktadır).

**31 ARALIK 2011 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

**38. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ****Sermaye Risk Yönetimi**

Şirket, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını arttırmayı hedeflemektedir.

Şirket sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskler üst yönetim tarafından değerlendirilir. Üst yönetim değerlendirmelerine dayanarak, sermaye yapısının yeni borç edinilmesi veya mevcut olan borcun geri ödenmesiyle olduğu kadar, temettü ödemeleri, yeni hisse ihracı yoluyla dengede tutulması amaçlanmaktadır.

Şirket, önceki yıllarda olduğu gibi, sermaye yeterliliğini borç / özsermaye oranını kullanarak izlemektedir. Bu oran net borcun toplam özsermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (bilançoda gösterilen kredileri, ticari ve diğer borçları içerir) düşülmesiyle hesaplanır.

|                                       | <u>31.12.2011</u> | <u>31.12.2010</u> |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Toplam Borçlar                        | 5.718.779         | 1.766.200         |
| Eksi: Nakit ve Nakit Benzeri Değerler | (244.607)         | (336.338)         |
| Net Borç                              | 5.474.172         | 1.429.862         |
| Toplam Özkaynak                       | 7.457.832         | 7.170.109         |
| Borç/ Özsermaye Oranı                 | 0,73              | 0,20              |

Şirket yönetimi, mevcut borçların yönetilebilmesi için daha yüksek tutarda karlılık ve özkaynak düzeyine ulaşmayı hedeflemektedir.

Şirket'in cari dönem sermaye risk yönetimi stratejisi, önceki dönemlere göre farklılık arz etmemektedir.

**Kredi Riski**

Finansal araçları elinde bulundurmak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır. Şirket yönetimi bu riskleri, önceki yıllarda olduğu gibi her anlaşmada bulunan karşı taraf için ortalama riski kısıtlayarak ve gerektiği takdirde teminat alarak karşılamaktadır. Şirket'in tahsilat riski, esas olarak ticari alacaklarından doğabilmektedir. Şirket, müşterilerinden doğabilecek bu riski için belirlenen kredi sürelerini sınırlayarak yönetmektedir. Kredi limitlerinin kullanımı Şirket tarafından sürekli olarak izlenmekte ve müşterinin finansal pozisyonu ve diğer faktörler göz önüne alınarak müşterinin kredi kalitesi sürekli değerlendirilmektedir.

**ORGE ENERJİ ELEKTRİK TAAHHÜT A.Ş.****31 ARALIK 2011 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir)

**38. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)****Finansal Risk Faktörleri (devamı)****Kredi Riski (devamı)****Finansal araç türleri itibariyle maruz kalınan kredi riskleri:**

|                                                                                                                                                  | Alacaklar        |                  |                 |              | Nakit ve Nakit Benzerleri                  |                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|-----------------|--------------|--------------------------------------------|------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                  | Ticari Alacaklar |                  | Diğer Alacaklar |              | Bankalardaki<br>Mevduat ve<br>Likit Fonlar | Vadesi 3 Aydan<br>Kısa Olan Çek ve<br>Senetler |
|                                                                                                                                                  | İlişkili         | Diğer            | İlişkili        | Diğer        |                                            |                                                |
| 31.12.2011                                                                                                                                       | Taraf            | Taraf            | Taraf           | Taraf        |                                            |                                                |
| <b>Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski<br/>(A+B+C+D+E) (1)</b>                                                           | -                | <b>1.815.914</b> | -               | <b>1.003</b> | <b>40.933</b>                              | <b>166.809</b>                                 |
| - Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                                                                      | -                | 224.730          | -               | -            | -                                          | 166.809                                        |
| A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri                                                      | -                | 1.815.914        | -               | 1.003        | 40.933                                     | 166.809                                        |
| B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri | -                | -                | -               | -            | -                                          | -                                              |
| C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri                                                                 | -                | -                | -               | -            | -                                          | -                                              |
| - Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                                                                                   | -                | -                | -               | -            | -                                          | -                                              |
| D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri                                                                                    | -                | -                | -               | -            | -                                          | -                                              |
| - Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)                                                                                                             | -                | 46.751           | -               | -            | -                                          | -                                              |
| - Değer düşüklüğü (-)                                                                                                                            | -                | (46.751)         | -               | -            | -                                          | -                                              |
| E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar                                                                                                      | -                | -                | -               | -            | -                                          | -                                              |

**ORGE ENERJİ ELEKTRİK TAAHHÜT A.Ş.****31 ARALIK 2011 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

**38. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)****Finansal Risk Faktörleri (devamı)****Kredi Riski (devamı)****Finansal araç türleri itibariyle maruz kalınan kredi riskleri:**

|                                                                                                                                                      | Alacaklar         |                |                   |                | Nakit ve Nakit Benzerleri                  |                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------|-------------------|----------------|--------------------------------------------|------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                      | Ticari Alacaklar  |                | Diğer Alacaklar   |                | Bankalardaki<br>Mevduat ve<br>Likit Fonlar | Vadesi 3 Aydan<br>Kısa Olan Çek ve<br>Senetler |
|                                                                                                                                                      | İlişkili<br>Taraf | Diğer<br>Taraf | İlişkili<br>Taraf | Diğer<br>Taraf |                                            |                                                |
| <b>31.12.2010</b>                                                                                                                                    |                   |                |                   |                |                                            |                                                |
| <b>Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski<br/>(A+B+C+D+E) (1)</b>                                                               | -                 | <b>809.898</b> | -                 | -              | <b>2.540</b>                               | <b>232.523</b>                                 |
| - Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                                                                          | -                 | 19.000         | -                 | -              | -                                          | -                                              |
| A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri                                                          | -                 | 809.898        | -                 | -              | 2.540                                      | 232.523                                        |
| B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların net defter değeri | -                 | -              | -                 | -              | -                                          | -                                              |
| C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri                                                                     | -                 | -              | -                 | -              | -                                          | -                                              |
| - Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                                                                                       | -                 | -              | -                 | -              | -                                          | -                                              |
| D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri                                                                                        | -                 | -              | -                 | -              | -                                          | -                                              |
| - Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)                                                                                                                 | -                 | 9.160          | -                 | -              | -                                          | -                                              |
| - Değer düşüklüğü (-)                                                                                                                                | -                 | (9.160)        | -                 | -              | -                                          | -                                              |
| E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar                                                                                                          | -                 | -              | -                 | -              | -                                          | -                                              |

(1) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(2) Ticari alacakların tamamı müşterilerden olan senetli ve senetsiz alacaklardan oluşmaktadır. Şirket yönetimi geçmiş deneyimini göz önünde bulundurarak ilgili tutarların tahsilatında herhangi bir sorun ile karşılaşmayacağını öngörmektedir.

## ORGE ENERJİ ELEKTRİK TAAHHÜT A.Ş.

### 31 ARALIK 2011 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

#### 38. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

##### Finansal Risk Faktörleri (devamı)

##### Kredi Riski (devamı)

##### Vadesi Geçmiş ve Değer Düşüklüğüne Uğramış Varlıklar:

| 31.12.2011                                   | Alacaklar        |                 |
|----------------------------------------------|------------------|-----------------|
|                                              | Ticari Alacaklar | Diğer Alacaklar |
| Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş             | -                | -               |
| Vadesi üzerinden 1-3 ay geçmiş               | -                | -               |
| Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş              | 37.591           | -               |
| Vadesi üzerinden 1-5 yıl geçmiş              | 9.160            | -               |
| Vadesini 5 yıldan fazla geçmiş geçmiş        | -                | -               |
| Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı | -                | -               |
| 31.12.2010                                   | Alacaklar        |                 |
|                                              | Ticari Alacaklar | Diğer Alacaklar |
| Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş             | -                | -               |
| Vadesi üzerinden 1-3 ay geçmiş               | -                | -               |
| Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş              | -                | -               |
| Vadesi üzerinden 1-5 yıl geçmiş              | 9.160            | -               |
| Vadesini 5 yıldan fazla geçmiş               | -                | -               |
| Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı | -                | -               |
|                                              |                  |                 |

##### Likidite Riski

Likidite riski, bir işletmenin borçlarından kaynaklanan yükümlülükleri, nakit veya başka bir finansal araç vermek suretiyle yerine getirmekte zorlanması riskidir. Şirket yönetimi, önceki yıllarda olduğu gibi yeterli miktarda nakit sağlamak ve kredi yoluyla fonlamayı mümkün kılmak suretiyle, likidite riskini asgari seviyede tutmaktadır. Şirket likidite yönetimini beklenen vadelere göre değil, sözleşme uyarınca belirlenen vadelere uygun olarak gerçekleştirmektedir. Şirketin türev finansal yükümlülükleri bulunmamaktadır.

**ORGE ENERJİ ELEKTRİK TAAHHÜT A.Ş.****31 ARALIK 2011 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

**38. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)****Finansal Risk Faktörleri (devamı)****Likidite Riski (devamı)**

Likidite riskine ilişkin tablolar aşağıda yer almaktadır:

**31.12.2011**

| <b>Sözleşme uyarınca vadeler</b>            | <b>Defter Değeri</b> | <b>Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV)</b> | <b>3 aydan kısa (I)</b> | <b>3-12 ay arası (II)</b> | <b>1-5 yıl arası (III)</b> | <b>5 yıldan uzun (IV)</b> |
|---------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------|----------------------------|---------------------------|
| <b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b> | <b>4.695.332</b>     | <b>4.695.332</b>                                               | <b>4.137.304</b>        | <b>558.028</b>            | -                          | -                         |
| Banka kredileri                             | 1.519.260            | 1.519.260                                                      | 1.519.260               | -                         | -                          | -                         |
| Ticari borçlar                              | 2.830.055            | 2.830.055                                                      | 2.272.027               | 558.028                   | -                          | -                         |
| Diğer borçlar                               | 346.017              | 346.017                                                        | 346.017                 | -                         | -                          | -                         |

**31.12.2010**

| <b>Sözleşme uyarınca vadeler</b>            | <b>Defter Değeri</b> | <b>Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV)</b> | <b>3 aydan kısa (I)</b> | <b>3-12 ay arası (II)</b> | <b>1-5 yıl arası (III)</b> | <b>5 yıldan uzun (IV)</b> |
|---------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------|----------------------------|---------------------------|
| <b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b> | <b>1.347.702</b>     | <b>1.347.702</b>                                               | <b>1.095.631</b>        | <b>252.071</b>            | -                          | -                         |
| Banka kredileri                             | 179.668              | 179.668                                                        | 96.262                  | 83.406                    | -                          | -                         |
| Ticari borçlar                              | 1.082.047            | 1.082.047                                                      | 913.382                 | 168.665                   | -                          | -                         |
| Diğer borçlar                               | 85.987               | 85.987                                                         | 85.987                  | -                         | -                          | -                         |

**Piyasa Riski**

Piyasa riski, piyasa fiyatlarında meydana gelen değişimler nedeniyle bir finansal aracın gerçeğe uygun değerinde veya gelecekteki nakit akışlarında bir işletmeyi olumsuz etkileyecek dalgalanma olması riskidir. Bunlar, yabancı para riski, faiz oranı riski ve finansal araçlar veya emtianın fiyat değişim riskidir.

**ORGE ENERJİ ELEKTRİK TAAHHÜT A.Ş.****31 ARALIK 2011 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

**38. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)****Finansal Risk Faktörleri (devamı)****Piyasa Riski (devamı)****Yabancı Para Riski**

Kur riski Şirket'in Amerikan Doları yabancı para borç ve varlıklara sahip olmasından kaynaklanmaktadır. Ayrıca, Şirket'in yaptığı işlemlerden doğan kur riski vardır. Bu riskler, döviz pozisyonunun analiz edilmesi ile takip edilmekte ve sınırlandırılmaktadır.

Cari yılda Şirket'in maruz kaldığı piyasa riskinde veya maruz kalınan riskleri yönetim ve ölçüm yöntemlerinde, önceki yıla göre bir değişiklik olmamıştır.

Şirket'in yabancı para cinsinden parasal ve parasal olmayan varlıklarının ve yükümlülüklerinin bilanço tarihi itibarıyla dağılımı aşağıdaki gibidir:

| <b>DÖVİZ POZİSYONU TABLOSU</b>                                               |                     |            |                 |                     |            |            |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------|-----------------|---------------------|------------|------------|
|                                                                              | <b>31.12.2011</b>   |            |                 | <b>31.12.2010</b>   |            |            |
|                                                                              | <b>TL Karşılığı</b> | <b>USD</b> | <b>EUR</b>      | <b>TL Karşılığı</b> | <b>USD</b> | <b>EUR</b> |
| 1. Ticari Alacaklar                                                          | -                   | -          | -               | -                   | -          | -          |
| 2a. Parasal Finansal Varlıklar                                               | 5                   | 3          | -               | -                   | -          | -          |
| 2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar                                       | -                   | -          | -               | -                   | -          | -          |
| 3. Diğer                                                                     | -                   | -          | -               | -                   | -          | -          |
| <b>4. Dönen Varlıklar (1+2+3)</b>                                            | <b>5</b>            | <b>3</b>   |                 | -                   | -          | -          |
| 5. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar                                        | -                   | -          | -               | -                   | -          | -          |
| 6. Diğer                                                                     | -                   | -          | -               | -                   | -          | -          |
| <b>7. Duran Varlıklar (5+6)</b>                                              | -                   | -          | -               | -                   | -          | -          |
| <b>8. Toplam Varlıklar (4+7)</b>                                             | <b>5</b>            | <b>3</b>   |                 | -                   | -          | -          |
| 9. Ticari Borçlar                                                            | 74.854              | -          | 30.630          | -                   | -          | -          |
| 10. Finansal Yükümlülükler                                                   | -                   | -          | -               | -                   | -          | -          |
| 11. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler                                      | -                   | -          | -               | -                   | -          | -          |
| <b>12. Kısa Vadeli Yükümlülükler (9+10+11)</b>                               | <b>74.854</b>       | -          | <b>30.630</b>   | -                   | -          | -          |
| 13. Finansal Yükümlülükler                                                   | -                   | -          | -               | -                   | -          | -          |
| <b>14. Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>                                         | -                   | -          | -               | -                   | -          | -          |
| <b>15. Toplam Yükümlülükler (12+14)</b>                                      | <b>74.854</b>       | -          | <b>30.630</b>   | -                   | -          | -          |
| <b>16. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (8-15)</b>           | <b>(74.849)</b>     | <b>3</b>   | <b>(30.630)</b> | -                   | -          | -          |
| <b>17. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu</b> | <b>(74.849)</b>     | <b>3</b>   | <b>(30.630)</b> | -                   | -          | -          |
| 18. İhracat                                                                  | -                   | -          | -               | -                   | -          | -          |
| 19. İthalat                                                                  | -                   | -          | -               | -                   | -          | -          |

**31 ARALIK 2011 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

**38. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)****Finansal Risk Faktörleri (devamı)****Piyasa Riski (devamı)****Yabancı Para Riski (devamı)**

| <b>Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu</b>         |                                 |                                  |                                 |                                  |
|------------------------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|
| <b>31.12.2011</b>                                    |                                 |                                  |                                 |                                  |
|                                                      | <b>Kar/Zarar</b>                |                                  | <b>Özkaynaklar</b>              |                                  |
|                                                      | Yabancı paranın değer kazanması | Yabancı paranın değer kaybetmesi | Yabancı paranın değer kazanması | Yabancı paranın değer kaybetmesi |
| ABD Doları'nın TL karşısında % 10 değişmesi halinde: |                                 |                                  |                                 |                                  |
| 1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü                 | 1                               | (1)                              | -                               | -                                |
| 2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)            | -                               | -                                | -                               | -                                |
| <b>3- ABD Doları Net Etki (1+2)</b>                  | <b>1</b>                        | <b>(1)</b>                       | -                               | -                                |
| Euro'nun TL karşısında % 10 değişmesi halinde:       |                                 |                                  |                                 |                                  |
| 4- EUR net varlık/yükümlülüğü                        | (7.485)                         | 7.485                            | -                               | -                                |
| 5- EUR riskinden korunan kısım (-)                   | -                               | -                                | -                               | -                                |
| <b>6- EUR Net Etki (4+5)</b>                         | <b>(7.485)</b>                  | <b>7.485</b>                     | -                               | -                                |
| <b>TOPLAM (3+6)</b>                                  | <b>(7.485)</b>                  | <b>7.485</b>                     |                                 |                                  |

| <b>31.12.2010</b>                                    |                                 |                                  |                                 |                                  |
|------------------------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|
|                                                      | <b>Kar/Zarar</b>                |                                  | <b>Özkaynaklar</b>              |                                  |
|                                                      | Yabancı paranın değer kazanması | Yabancı paranın değer kaybetmesi | Yabancı paranın değer kazanması | Yabancı paranın değer kaybetmesi |
| ABD Doları'nın TL karşısında % 10 değişmesi halinde: |                                 |                                  |                                 |                                  |
| 1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü                 | -                               | -                                | -                               | -                                |
| 2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)            | -                               | -                                | -                               | -                                |
| <b>3- ABD Doları Net Etki (1+2)</b>                  | -                               | -                                | -                               | -                                |
| EUR'nun TL karşısında % 10 değişmesi halinde:        |                                 |                                  |                                 |                                  |
| 4- EUR net varlık/yükümlülüğü                        | -                               | -                                | -                               | -                                |
| 5- EUR riskinden korunan kısım (-)                   | -                               | -                                | -                               | -                                |
| <b>6- EUR Net Etki (4+5)</b>                         | -                               | -                                | -                               | -                                |
| <b>TOPLAM (3+6)</b>                                  | -                               | -                                |                                 |                                  |

Şirket, faaliyetlerinden kaynaklanan döviz yükümlülüğünü türev finansal araçlar kullanmak suretiyle hedge etmemektedir.

## ORGE ENERJİ ELEKTRİK TAAHHÜT A.Ş.

### 31 ARALIK 2011 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

#### 38. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

##### Finansal Risk Faktörleri (devamı)

##### Faiz oranı riski

Piyasa faiz oranlarındaki değişmelerin finansal araçların gerçeğe uygun değerinde veya gelecekteki nakit akışlarında dalgalanmalara yol açması, Şirket'in faiz oranı riskiyle başa çıkma gerekliliğini doğurur.

31.12.2011 ve 31.12.2010 tarihleri itibarıyla Şirket'in faiz pozisyonu tablosu aşağıdaki gibi belirtilmiştir:

| Faiz Pozisyonu Tablosu                  |                                                           |            |            |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                         |                                                           | 31.12.2011 | 31.12.2010 |
| <b>Sabit faizli finansal araçlar</b>    |                                                           |            |            |
| Finansal varlıklar                      | Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan varlıklar | -          | -          |
|                                         | Nakit ve Nakit Benzerleri                                 | -          | -          |
| Finansal yükümlülükler                  |                                                           | 1.519.260  | 179.668    |
| <b>Değişken faizli finansal araçlar</b> |                                                           |            |            |
| Finansal varlıklar                      |                                                           | -          | -          |
| Finansal yükümlülükler                  |                                                           | -          | -          |

Şirket, faaliyetlerinden kaynaklanan döviz yükümlülüğünü türev finansal araçlar kullanmak suretiyle hedge etmemektedir.

31.12.2011 ve 31.12.2010 tarihleri itibarıyla Şirket'in değişken faizli finansal aracı bulunmadığından faiz oranı riskine maruz kalmamaktadır.

##### Fiyat Riski

Şirket'in bilançosunda alım-satım amaçlı finansal varlık olarak sınıfladığı hisse senetleri bulunmadığından dolayı fiyat riski mevcut değildir. (31.12.2010: Bulunmamaktadır)

**ORGE ENERJİ ELEKTRİK TAAHHÜT A.Ş.****31 ARALIK 2011 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir)

**39. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)**

|                               | İtfa edilmiş<br>değerlerden<br>gösterilen diğer |                       | Satılmaya hazır    | Gerçeğe uygun<br>değer farkları<br>kar / (zarar)’a | İtfa edilmiş<br>değerlerden<br>gösterilen diğer | Gerçeğe uygun |           |        |
|-------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------|--------------------|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------|-----------|--------|
| <b>31 Aralık 2011</b>         | finansal varlıklar                              | Krediler ve alacaklar | finansal varlıklar | yansıtılan finansal varlıklar                      | finansal yükümlülükler                          | Kayıtlı değer | değer     | Dipnot |
| <b>Finansal varlıklar</b>     |                                                 |                       |                    |                                                    |                                                 |               |           |        |
| Nakit ve nakit benzerleri     | 244.607                                         | -                     | -                  | -                                                  | -                                               | 244.607       | 244.607   | 6      |
| Ticari alacaklar              | -                                               | 1.815.914             | -                  | -                                                  | -                                               | 1.815.914     | 1.815.914 | 10     |
| Finansal Yatırımlar           | -                                               | -                     | 9.800              | -                                                  | -                                               | 9.800         | 9.800     | 7      |
| <b>Finansal yükümlülükler</b> |                                                 |                       |                    |                                                    |                                                 |               |           |        |
| Finansal borçlar              | -                                               | -                     | -                  | -                                                  | -                                               | 1.519.260     | 1.519.260 | 8      |
| Ticari borçlar                | -                                               | -                     | -                  | -                                                  | -                                               | 2.830.055     | 2.830.055 | 10     |
| Diğer finansal yükümlülükler  | -                                               | -                     | -                  | -                                                  | -                                               | 47.333        | 47.333    | 35     |
| <b>31 Aralık 2010</b>         |                                                 |                       |                    |                                                    |                                                 |               |           |        |
| <b>Finansal varlıklar</b>     |                                                 |                       |                    |                                                    |                                                 |               |           |        |
| Nakit ve nakit benzerleri     | 336.338                                         | -                     | -                  | -                                                  | -                                               | 336.338       | 336.338   | 6      |
| Ticari alacaklar              | -                                               | 809.898               | -                  | -                                                  | -                                               | 809.898       | 809.898   | 10     |
| Finansal Yatırımlar           | -                                               | -                     | 9.800              | -                                                  | -                                               | 9.800         | 9.800     | 7      |
| <b>Finansal yükümlülükler</b> |                                                 |                       |                    |                                                    |                                                 |               |           |        |
| Finansal borçlar              | -                                               | -                     | -                  | -                                                  | -                                               | 179.668       | 179.668   | 8      |
| Ticari borçlar                | -                                               | -                     | -                  | -                                                  | -                                               | 1.082.047     | 1.082.047 | 10     |
| Diğer finansal yükümlülükler  | -                                               | -                     | -                  | -                                                  | -                                               | 28.474        | 28.474    | 35     |

## **ORGE ENERJİ ELEKTRİK TAAHHÜT A.Ş.**

### **31 ARALIK 2011 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir)

---

#### **40. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR**

Şirket, Gündüz Elektrik Metal A.Ş.’de sahip olduğu paylarının tamamını, 30.01.2012 tarihli hisse devir sözleşmesi ile nominal değeri üzerinden Nevhan Gündüz’e devretmiştir. (31.12.2010: Bulunmamaktadır).

#### **41. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR**

Bulunmamaktadır. (31.12.2010: Bulunmamaktadır)